|  |  |
| --- | --- |
| 0herb | **STAROSTWO POWIATOWE**  **W SKARŻYSKU-KAMIENNEJ**  **ul. Konarskiego 20, 26-110 Skarżysko-Kamienna**  **tel: 41 39-53-001, fax: 41 25-24-001**  **www.powiat.skarzysko.pl**  **e-mail: starostwo@skarzysko.powiat.pl** |
| **GG.15.2013.1** | Sprzedaż nieruchomości Powiatu Skarżyskiego |
| **Sprawy prowadzi:**  **Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami**  **Refarat do spraw Gospodarki Nieruchomościami.**  **Pl. Floriański 1, pok. 127 (I piętro), tel. 41 39 53 092** | |
| **I. Podstawa prawna wykonania usługi:**  1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U.  z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami).  2. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami). | |
| **II. Wymagane dokumenty:**  Z urzędu lub na pisemny wniosek. | |
| **III. Miejsce składania dokumentów:**  Biuro Obsługi Interesanta Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej, ul. Konarskiego 20, parter. | |
| **IV. Opłaty**  1. Wniosek nie podlega opłacie skarbowej.  2. Przy sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu, cenę nieruchomości, którą obowiązany jest zapłacić jej nabywca ustala się w wysokości ceny uzyskanej w wyniku przetargu. | |
| **V. Sposób załatwienia sprawy:**  Umowa sprzedaży zawarta w formie aktu notarialnego. | |
| **VI. Odbiór informacji:**  Korespondencja może być odbierana osobiście, może być doręczana za pokwitowaniem przez operatora pocztowego lub przez pracownika Starostwa. | |
| **VII. Termin załatwienia sprawy:**  Sprawy załatwiane są bez zbędnej zwłoki po wyczerpaniu procedury wynikającej z:  1. Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r.  Nr 102, poz. 651 ze zmianami).  2. Ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592). | |
| **VIII. Tryb odwoławczy**  W przypadku przetargu uczestnik może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z przetargiem do Zarządu Powiatu Skarżyskiego. Zarząd Powiatu Skarżyskiego rozpatrując skargę może uznać ją za zasadną i nakazać powtórzenie czynności przetargowych lub unieważnić przetarg albo uznać skargę  za niezasadną. Rozstrzygnięcie zapada w formie uchwały Zarządu Powiatu Skarżyskiego. | |
| **IX. Inne informacje**  Wykaz nieruchomości Powiatu Skarżyskiego przeznaczonych do sprzedaży jest wywieszany na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Skarżysku-Kamiennej, a informacja na ten temat podana jest do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej.  Nieruchomości Powiatu Skarżyskiego są sprzedawane, w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami.  Ogłoszenie o przetargu wywiesza się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej, a ponadto ogłoszenie przetargu podaje się w prasie, a także na stronach internetowych Starosta Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej. | |