

**UMOWA Nr ZDP.273..... 2015
(Projekt)**

zawarta w dniu w Skarżysku-Kamienniej pomiędzy:

Powiatem Skarżyskim z siedzibą 26-110 Skarżysko-Kamienna, ul. Konarskiego 20, NIP 6631843857, REGON 291009410, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu w osobach:

.....

zwanym dalej **“Zamawiającym”**

a

1.z siedzibą wprzy ul..... wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd RejonowyWydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS

NIPREGON reprezentowaną przez

..... (dotyczy spółki handlowej)

2.¹ prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą..... z siedzibąprzy ul.....

na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczejpod numerem

NIPREGON.....(dotyczy osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

2.² Konsorcjum w składzie:

1. Lideroraz

2. Partner

reprezentowanym przez

.....

uprawnionego do jednoosobowej reprezentacji/uprawnionych do łącznej reprezentacji zgodnie z (dotyczy konsorcjum)

zwanym dalej **„WYKONAWCĄ”**

§ 1

1. Na podstawie wyboru najkorzystniejszej oferty dokonanego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych polegających na rozbudowie ciągu dróg powiatowych nr 0575T od km 0 + 000,00 do km 1 + 596,00 (ul. Staffa w miejscowości Majków, gmina Skarżysko Kościelne, powiat Skarżyski) i nr 0575T od km 1 + 596,00 do km 2 + 094,07 i od km 2 + 209,52 do km 2 + 370,65 (ul. Młyńska w miejscowości Parszów, Gmina Wąchock, powiat Starachowicki) w ramach zadania pn.: **„Rozbudowa ciągu dróg powiatowych nr 0575T (ul. Staffa w m. Majków, gmina Skarżysko Kościelne, powiat Skarżyski) i nr 0575T (ul. Młyńska w m. Parszów, gmina Wąchock, powiat**

Starachowicki)” zgodnie ze złożoną do przetargu ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.

Długość realizowanego odcinka drogi objętego zadaniem wynosi 2 255,20 mb, w tym:

- na terenie powiatu skarżyskiego – 1 596,00 mb,
- na terenie powiatu starachowickiego – 659,20 mb.

2. Zakres robót, o których mowa w ust. 1 obejmuje:

- poszerzenie jezdni;
- wykonanie jezdni o nawierzchni bitumicznej z MMA;
- wzmocnienie istniejącej podbudowy nawierzchni jezdni;
- budowę chodnika;
- przebudowę i budowę zjazdów indywidualnych oraz publicznych;
- przebudowę i budowę skrzyżowań z istniejącymi drogami gminnymi wraz z korektami łuków;
- wykonanie odwodnienia drogi,
- wykonanie stałego oznakowania poziomego oraz pionowego;
- wycinkę drzew,
- usunięcie kolizji infrastruktury technicznej (przebudowę gazociągu, linii energetycznej i teletechnicznej);
- regulację urządzeń podziemnych.

Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania robót określają:

1) dokumentacja projektowa:

- projekty budowlano-wykonawcze obejmujące branże: drogową, gazową, elektryczną, teletechniczną, odwodnienie;
- przedmiary robót obejmujące branże: drogową, gazową, elektryczną, teletechniczną, odwodnienie – odcinek od km 0 + 000,00 do km 1 + 596,00 na terenie powiatu skarżyskiego;
- przedmiary robót obejmujące branże: drogową, gazową – odcinek od km 1 + 596,00 do km 2 + 094,07 i od km 2 + 209,52 do km 2 + 370,65 na terenie powiatu starachowickiego;
- Decyzja Starosty Skarżyskiego Nr 4/2014 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z dnia 26.09.2014 r. Znak: AB.6740.2.4.2014.EP;
- pozwolenie na budowę odwodnienia ulicy Staffa w miejscowości Majków – Decyzja Starosty Skarżyskiego Nr 275/2014 z dnia 25.09.2014 r. Znak: AB.6740.1.249.2014.KP;

2) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót stanowiące odpowiednio załączniki nr 2 i 3 do umowy.

Zadanie realizowane jest w ramach Programu Wieloletniego pod nazwą „Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych - ETAP II Bezpieczeństwo-Dostępność-Rozwój” przy współudziale finansowym partnerów – Gminy Skarżysko Kościelne, Powiatu Starachowickiego i Gminy Wąchock.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, standardami i zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i etyką zawodową oraz do oddania go Zamawiającemu w terminie i na zasadach określonych w umowie.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową oraz szczegółowymi specyfikacjami technicznymi, miejscem prowadzenia robót oraz, że warunki prowadzenia tych robót są mu znane i nie wnosi do nich żadnych uwag i zastrzeżeń.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy wykonanie robót dodatkowych oraz robót zamiennych, zdefiniowanych w ust. 6 i 7, jeżeli jest

to niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy, a także ograniczenie zakresu rzeczowego w sytuacji, gdy wykonanie danych robót zwanych w dalszej części umowy „robotami zaniechanymi” będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w ust. 8 i 9.

6. Za roboty dodatkowe uznaje się roboty, które przewidziane były w projekcie budowlano-wykonawczym, a nie zostały uwzględnione w przedmiarze robót (kosztorysie ofertowym), bądź też wynikają one z rozbieżności pomiędzy tymi dokumentami.
7. Za roboty zamiennie uznaje się „rozwiązania zamiennie”, które mogą być wprowadzane w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w tym dotyczące zmiany materiałów, urządzeń, technologii, sposobu i zakresu wykonywania robót, w przypadku zaistnienia takiej konieczności mogącej zachodzić np. w sytuacjach, gdy:
 - stwierdzone zostaną wady dokumentacji projektowej lub nastąpią zmiany stanu prawnego w oparciu o który ją przygotowano,
 - wystąpi konieczność realizacji robót wynikających z wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej,
 - wystąpią warunki geologiczne, geotechniczne lub hydrologiczne odbiegające od przyjętych w dokumentacji projektowej,
 - wystąpią warunki terenu odbiegające od przyjętych w dokumentacji projektowej w szczególności w przypadku napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
 - wystąpi niebezpieczeństwo kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia tych kolizji,
 - wystąpi siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
8. Roboty dodatkowe oraz roboty zamiennie a także roboty zaniechane mogą być wykonywane (lub zaniechane) wyłącznie na podstawie „protokołu konieczności” sporządzonego przez przedstawicieli Zarządu Dróg Powiatowych oraz Wykonawcy przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego i w razie potrzeby projektanta. Wycena robót dodatkowych oraz zamiennych nastąpi zgodnie z postanowieniami § 10.
9. W przypadku wystąpienia okoliczności opisanych w ust. 5, powodujących zmianę wynagrodzenia wykonawcy, nie jest konieczne sporządzenie aneksu do umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 10 ust. 7 umowy.

§ 2

Zamawiający do nadzorowania realizacji robót i administrowania umową wyznacza jednostkę organizacyjną Powiatu – Zarząd Dróg Powiatowych w Skarżysku – Kamiennej.

§ 3

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca:
 - a) zamierza/nie zamierza powierzyć podwykonawcy wykonanie następujących części zamówienia.....

W przypadku nie wskazania w ofercie części zamówienia przewidzianej do powierzenia podwykonawcy lub zmiany części przewidzianej do powierzenia podwykonawcy Zamawiający dopuszcza zmianę w tym zakresie pod warunkiem uzyskania zgody

Zamawiającego wyrażonej poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo,

b) wykona zamówienie przy pomocy podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca się powołał na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.

Zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp dopuszczalna jest pod warunkiem, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za całość wykonanych robót objętych umową. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za działania własne lub zaniechania.

4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

6. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane powinna:

- a) określać przedmiot umowy ściśle odpowiadający części zamówienia wskazanego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,

- b) określać termin realizacji nie dłuższy niż przewidywany umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą dla tych robót,

- c) zawierać zestawienie ilości robót i ich wycenę nawiązującą do cen jednostkowych przedstawionych w ofercie Wykonawcy,

- d) przewidywać termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie dłuższy niż określony w ust. 5,

- e) zawierać klauzulę, iż okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady nie może być krótszy od okresu odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tego samego tytułu,

- f) zawierać postanowienia z których będzie wynikać że przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z wytycznymi umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w szczególności zaś zgodnie z dokumentacją projektową, szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz SIWZ.

Zakazuje się wprowadzenia do umowy zapisów:

- zwalniających wykonawcę z odpowiedzialności względem Zamawiającego za roboty wykonane przez podwykonawcę lub dalszych podwykonawców,
- dotyczących sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie tych

robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie umowy.

7. Zamawiający, w terminie 14 dni od daty otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłosi pisemne zastrzeżenia, jeżeli umowa nie spełnia wymagań określonych w ust. 6.
8. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy, w terminie o którym mowa w ust. 7 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiający, w terminie 14 dni od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 7.
11. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi (Zamawiający nie wskazał takiego przedmiotu). Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
Z przedłożonej umowy musi wynikać, iż jej przedmiotem jest wyłącznie wykonanie dostaw lub usług ściśle odpowiadających części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą oraz jaka jest wartość zlecanych dostaw lub usług.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
14. W przypadkach, o których mowa w ust. 9 i 12 przedkładający może poświadczyc za zgodność z oryginałem kopie umowy o podwykonawstwo.
15. Przepisy ust. 4-14 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.

§ 4

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy, tj. w dniu.....
W dniu przekazania placu budowy Zamawiający przekaze Wykonawcy dziennik budowy, książkę obmiarów, dokumentację projektową oraz szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
2. Ustala się termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy: **do 30 września 2015 r.**
Za termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy uważa się datę podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego robót.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w przypadku wystąpienia niezależnych od wykonawcy okoliczności, w szczególności zaś:
 - a) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót zgodnie z wymaganiami szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót lub sztuką budowlaną – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru,
 - b) wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, o których mowa w § 1 ust. 5 umowy,
 - c) wystąpienia konieczności wykonania robót nieprzewidzianych, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - d) działania siły wyższej, rozumianej jako zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne niezależne od woli stron (np. klęski żywiołowe, znaleziska archeologiczne) mającego bezpośredni wpływ na terminowość realizacji robót,
 - e) wystąpienia przestojów i opóźnień ze strony Zamawiającego,
 - f) wystąpienia okoliczności, których strony nie były w stanie przewidzieć w chwili zawierania umowy, pomimo zachowania należytej staranności.
4. W przypadku zaistnienia w/w okoliczności Zamawiający może przedłużyć termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy na pisemny, szczegółowo uzasadniony wniosek Wykonawcy. Wniosek wymaga akceptacji inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. W przypadku przedłużenia terminu zakończenia przedmiotu umowy zostanie zawarty aneks do umowy.
6. Przedmiot umowy realizowany będzie zgodnie z harmonogramem rzeczowo–finansowym opracowanym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
 Harmonogram stanowi załącznik nr 4 do umowy i w razie konieczności podlegać będzie aktualizacji. Zmiana harmonogramu w trakcie realizacji umowy nie wymaga sporządzenia aneksu.

§ 5

1. Ustanowionymi przez Wykonawcę kierownikiem budowy oraz kierownikami robót są:
 - a) kierownik budowy (branża drogowa) –
 - b) kierownik robót (branża gazowa, kanalizacyjna) -
 - c) kierownik robót (branża elektryczna) -
 - d) kierownik robót (branża teletechniczna) -
2. Zamawiający powołał nadzór inwestorski w osobach:
 - a) inspektor nadzoru w branży drogowej (koordynator) -

 - b) inspektor nadzoru w branży gazowej, kanalizacyjnej -

 - c) inspektor nadzoru w branży elektrycznej -
 - d) inspektor nadzoru w branży teletechnicznej –
3. Inspektor nadzoru uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową i przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy.
4. Zakres nadzoru inwestorskiego oraz obowiązki kierownika budowy określa ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

5. Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym, a szczególnie pracownikom organów nadzoru budowlanego, dostępu na teren budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie wykonywane są roboty lub gdzie przewiduje się ich wykonanie, a są związane z realizacją przedmiotu umowy.
6. Zamawiający dopuszcza zmianę kierownika budowy (kierownika robót) na pisemny uzasadniony wniosek Wykonawcy. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty otrzymania wniosku pod warunkiem, gdy wskazana osoba spełniać będzie wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zmiana osoby na stanowisku kierownika budowy będzie wymagała sporządzania aneksu do umowy.
Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownika budowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby inspektora nadzoru inwestorskiego. Zmiana będzie wymagała zawarcia aneksu do umowy.

§ 6

1. Wykonawca od dnia protokolarnego przejęcia placu budowy ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe na tym terenie na zasadach ogólnych.
2. Wykonawca zobowiązany jest prawidłowo oznakować i zabezpieczyć roboty prowadzone w pasie drogowym, w tym umożliwiające dojazd i dojście do posesji przyległych do terenu budowy. Za wszelkie powstałe szkody i skutki nieszczęśliwych zdarzeń lub wypadków wynikłe wskutek nienależytego wykonania powyższego obowiązku odpowiedzialność ponosi wyłącznie Wykonawca.
3. Dla zapewnienia bezpieczeństwa na terenie budowy Wykonawca ma obowiązek wykonać wszelkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające, takie jak płoty, zapory, kładki, znaki oraz zapewnić ich obsługę i działanie w okresie trwania budowy.
4. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie usuwał i prawidłowo składował wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
5. Z chwilą przejęcia placu budowy Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów oraz gruzu budowlanego pochodzących z rozbiórki, z którymi będzie postępował zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zaś ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 ze zm.). Bruk pochodzący z istniejącej nawierzchni brukowcowej stanowi własność Zamawiającego i Wykonawca przetransportuje ten materiał oraz złoży we wskazane przez Zamawiającego miejsce na terenie powiatu skarżyskiego w odległości do 10 km od miejsca budowy. Drewno pozyskane z wycinki stanowi własność Wykonawcy, jego wartość należy skalkulować w cenie oferty.
6. Wykonawca podczas budowy na całym jej terenie zobowiązany jest stosować się do wszystkich obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych.
7. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości, że ponosić będzie wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji podziemnych ujętych w dokumentacji projektowej oraz tych instalacji, których istnienie mógł przewidzieć w trakcie realizacji robót,
8. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniami, odszkodowaniami i kosztami, jakie mogą powstać wskutek lub w związku z prowadzonymi robotami w zakresie, w jakim Wykonawca jest za nie odpowiedzialny, a w razie

dopuszczenia do ich powstania – zrekompensuje Zamawiającemu poniesione przez niego z tego tytułu koszty lub straty.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów stanowiących jego własność.
2. Materiały i urządzenia wbudowane zgodnie z kosztorysem ofertowym powinny odpowiadać jakościowo wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu, posiadać wymagane atesty, certyfikaty i świadectwa. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać właściwe dokumenty.
3. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, obsługę oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego odnośnie jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do kompletowania i udostępniania inspektorowi nadzoru wszelkich dokumentów, takich jak: atesty materiałowe, deklaracje zgodności dla dostarczanych materiałów, aprobaty techniczne, wyniki badań laboratoryjnych i technicznych itp. (tam, gdzie są wymagane).

§ 8

1. Niezależnie od obowiązków wcześniej wymienionych Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki:
 - a) pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców,
 - b) informowanie inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru, Wykonawca zobowiązany jest na jego żądanie odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
 - c) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót (urządzeń) lub ich części w toku realizacji zamówienia – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego informowania Zamawiającego:
 - a) za pośrednictwem inspektora nadzoru – o konieczności wykonania robót dodatkowych koniecznych lub zamiennych oraz robót nieprzewidzianych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - b) o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji inwestycji, jakość robót, opóźnienie planowanej daty zakończenia robót jak i zmianę wynagrodzenia za wykonany umowny zakres robót oraz do współpracy z Zamawiającym przy opracowaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.

§ 9

Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia będzie ponosił wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, a w tym z:

- 1) kierownictwem i nadzorem nad realizowanymi robotami,
- 2) organizacją zaplecza i placu budowy wraz z dostarczeniem i niezbędnym doprowadzeniem energii elektrycznej i wody oraz zabezpieczeniami wynikającymi z przepisów BHP i ppoż.,
- 3) gospodarowaniem terenem robót od momentu jego przejęcia od Zamawiającego do czasu wykonania i odbioru przedmiotu umowy,
- 4) uporządkowaniem po zakończeniu budowy terenu budowy oraz, w razie korzystania,

- 5) właściwym segregowaniem, składowaniem, unieszkodliwianiem odpadów oraz gruzu budowlanego pochodzących z rozbiórki, ich wywozem i opłatami za czas ich składowania,
- 6) dostawą wszelkich materiałów budowlanych podlegających wbudowaniu,
- 7) zabezpieczeniem terenu budowy przed dostępem osób trzecich w sposób zapewniający bezpieczne ich prowadzenie;
- 8) wykonaniem i uzgodnieniem projektu (projektów) czasowej organizacji ruchu na czas robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Z 2003 r. Nr 177, poz. 1729),
- 9) dokonaniem oznakowania terenu robót zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu,
- 10) wykonaniem wszelkich innych prac, robót, obiektów wynikających z uzgodnionego projektu czasowej organizacji ruchu (drogi tymczasowe, objazdy itp.),
- 11) w okresie trwania robót (do czasu oddania drogi do ruchu) utrzymywaniem w stanie sprawności oznakowanie robót, o których mowa w pkt 9 oraz wykonane obiekty, roboty, o których mowa w pkt 10,
- 12) po wykonaniu stałej organizacji ruchu zlikwidowaniem czasowego oznakowania terenu oraz obiektów (drogi tymczasowe, objazdy itp.),
- 13) obsługą geodezyjną, w tym wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- 14) przeprowadzaniem wymaganych warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót wszelkich niezbędnych prób, pomiarów i sprawdzeń oraz badań laboratoryjnych.

§ 10

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie wyrażające się kwotą brutto (słownie:) zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie, określone w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w przedmiarze robót (kosztorysie ofertowym) i jest wynagrodzeniem kosztorysowym.
3. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone w oparciu o kosztorys powykonawczy sprawdzony i zatwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego opracowany w oparciu o ceny jednostkowe zawarte w kosztorysie ofertowym i ilości wykonanych robót z książki obmiarów z uwzględnieniem zmian na skutek wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 1 ust. 5 niniejszej umowy oraz postanowień zawartych w ust. 4.
Kosztorys powykonawczy zostanie sporządzony odrębnie dla odcinka drogi realizowanego na terenie powiatu starachowickiego i odrębnie dla odcinka drogi realizowanego na terenie powiatu skarżyskiego.
Na żądanie Zamawiającego Wykonawca dostarczy kosztorys powykonawczy w wersji elektronicznej (w formacie.xls).
4. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych lub robót zamiennych wycena tych robót zostanie dokonana w oparciu o założenia:
 - a) jeżeli wystąpią roboty, które odpowiadać będą opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym cena jednostkowa tych robót przyjęta zostanie z kosztorysu ofertowego,
 - b) jeżeli wystąpią roboty, które nie będą odpowiadać opisowi pozycji w kosztorysie

ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD” dla województwa świętokrzyskiego i kwartału poprzedzającego sporządzenie kalkulacji oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.

Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z w/w postanowieniami Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach.

Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.

5. Nie przewiduje się możliwości wzrostu cen jednostkowych przedstawionych w kosztorysie ofertowym bez względu na zaistniałą w międzyczasie sytuację.
6. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia brutto należnego wykonawcy w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług VAT.
7. Zmiana wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, wynikająca z ostatecznego rozliczenia robót objętych umową wymagać będzie sporządzenia aneksu.
8. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania w toku realizacji przedmiotu umowy robót dodatkowych nieprzewidzianych (zamówień dodatkowych), o których mowa art. 67 ust. 1 pkt 5 Prawa zamówień publicznych, wycena tych robót zostanie sporządzona zgodnie z zasadami określonymi w ust. 4. Podstawę udzielenia zamówień dodatkowych stanowić będzie protokół konieczności sporządzony przez przedstawicieli Zarządu Dróg Powiatowych i Wykonawcy przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego.

§ 11

Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów robót:

- a) odbiór dla robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiór częściowy,
- c) odbiór końcowy,
- d) odbiór pogwarancyjny.

§ 12

Odbiór dla robót zanikających i ulegających zakryciu polega na sprawdzeniu ilości i jakości robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Dokonuje go inspektor nadzoru na wniosek Wykonawcy w postaci wpisu w dzienniku budowy.

§ 13

1. Odbioru częściowego dokonuje się w odniesieniu do danej części/elementów robót w celu prowadzenia bieżących częściowych rozliczeń.
2. Z czynności odbioru częściowego sporządzony zostanie protokół odbioru podpisany przez inspektora nadzoru, przedstawiciela Zarządu Dróg Powiatowych oraz kierownika budowy.
3. Dokonanie odbioru częściowego, podpisanie protokołu odbioru i potwierdzenie przez inspektora nadzoru prawidłowego wyliczenia wartości wykonanych robót upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT.

§ 14

1. Odbiór końcowy robót następuje po wykonaniu całości przedmiotu umowy wyłącznie w drodze pisemnego potwierdzenia ich wykonania.
2. O osiągniętej gotowości do odbioru końcowego robót potwierdzonej w dzienniku budowy przez inspektora nadzoru inwestorskiego Wykonawca zawiadamia Zamawiającego na piśmie. Wraz z zawiadomieniem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, między innymi:
 - a) sprawozdanie techniczne,
 - b) wyniki pomiarów kontrolnych,
 - c) zestawienie pomiarów kontrolnych,
 - d) oryginał dziennika budowy i książkę obmiaru,
 - e) świadectwa jakości na wbudowane materiały,
 - f) rozliczenie końcowe budowy z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości ogółem,
 - g) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.
3. Zamawiający wyznaczy termin i dokona odbioru końcowego robót w ciągu 7 dni licząc od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru, o którym mowa w ust. 2.
4. Odbioru końcowego dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego przy udziale inspektora nadzoru i kierownika budowy.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru jak też i terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nie przeprowadzenia z wynikiem pozytywnym wszystkich wymaganych prób lub posiadania wad uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad lub dokonać odbioru warunkowego, z podaniem terminu na usunięcie wad i usterek.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający obniży odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

§ 15

1. Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.
Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.
2. Odbiór pogwarancyjny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy w formie protokołu.
3. Dokonanie odbioru pogwarancyjnego zwalnia Wykonawcę ze wszystkich zobowiązań wynikających z umowy.

§ 16

1. Rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturami częściowymi i fakturą końcową po dokonaniu odbiorów robót. Faktury częściowe wystawiane będą do wysokości 80 % wartości umowy i nie częściej niż raz na miesiąc.
2. Faktury będą wystawiane na podstawie potwierdzonych przez inspektora nadzoru dokumentów, tj. protokołu odbioru wykonanych robót, książki obmiaru i kosztorysu opracowanego wg zasad podanych w § 10.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem bankowym na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury, z uwzględnieniem potrąceń wynikających z umowy, w terminie 30 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem bankowym na wskazany przez Lidera Konsorcjum rachunek bankowy na podstawie wystawionej przez Lidera Konsorcjum faktury, z uwzględnieniem potrąceń wynikających z umowy, w terminie 30 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu. (dotyczy konsorcjum)
5. Zapłata wynagrodzenia na wskazany przez Lidera Konsorcjum rachunek bankowy stanowi spełnienie świadczenia należnego Wykonawcy (dotyczy konsorcjum).
6. Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za nieterminowe regulowanie należności przez Zamawiającego.
7. Faktury za wykonane roboty wystawiane będą za zakres robót zrealizowany na terenie powiatu starachowickiego oraz powiatu skarżyskiego odrębnie. Faktury wstawiane będą z uwzględnieniem następujących danych:
Powiat Skarżyski
26-110 Skarżysko–Kamienna, ul. Konarskiego 20
NIP: 663-18-43-857
Zarząd Dróg Powiatowych w Skarżysku–Kamiennej
26-110 Skarżysko–Kamienna, ul. Konarskiego 20
NIP: 663-16-24-842.
8. Za datę spełnienia świadczenia pieniężnego przez Zamawiającego uznaje się datę obciążenia jego rachunku bankowego.
9. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z podwykonawców realizujących część zamówienia w ramach zaakceptowanych przez Zamawiającego umów o podwykonawstwo to wraz z fakturą składa:
 - a) zestawienie należności z tytułu zrealizowanych robót budowlanych, dostaw lub usług w danym okresie rozliczeniowym objętym składaną fakturą wraz z potwierdzonymi za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wystawionych przez nich faktur (rachunków),
 - b) dowód zapłaty (kopia przelewów bankowych) wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom,
 - c) oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o dokonanej zapłacie.W przypadku, gdy podwykonawca lub dalsi podwykonawcy nie wystawili żadnych faktur lub rachunków w danym okresie rozliczeniowym objętym składaną fakturą, Wykonawca składa oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzające tę okoliczność. Do rachunku lub faktury końcowej Wykonawca dołączy oświadczenie podwykonawców i dalszych podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich robót wykonanych zgodnie z umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu tych robót do wysokości objętej płatnością końcową.
10. Jeżeli Wykonawca, w terminie nie później niż 3 dni przed upływem ostatecznego terminu zapłaty faktury, nie przedstawi Zamawiającemu dowodów zapłaty, o których mowa

w ust. 9, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia wymagań, o których mowa w ust. 9, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.

11. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
13. Bezpośrednia zapłata dokonywana będzie na podstawie kopii faktury lub rachunku podwykonawcy potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę i obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
14. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawcy, poinformuje, aby ten, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji zgłosił pisemne uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14 we wskazanym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
17. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

§ 17

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy lat gwarancji co do jakości robót oraz zastosowanych materiałów i urządzeń oraz na okres 3 lat rękojmi za wady wykonanych robót licząc od daty odbioru końcowego, z wyłączeniem oznakowania

- grubowarstwowego na które Wykonawca udziela 3 lata gwarancji i rękojmi za wady.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego wad i usterek w terminie 14 dni od daty złożenia reklamacji jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony, nie dłuższym jednak niż 30 dni od daty złożenia reklamacji (zawiadomienia).

§ 18

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych z następujących tytułów:
- 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wypadkach i w wysokościach:
- a) za opóźnienie w wykonaniu robót w umownym terminie w wysokości 0,2 % wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 10 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1;
 - d) za zwłokę w przejęciu placu budowy w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki;
 - e) za brak oznakowania prowadzonych robót:
 - za stwierdzony po raz pierwszy brak oznakowania w wysokości 2000 zł,
 - za każde następne stwierdzenie uchybień o których mowa wyżej w wysokości 5000 zł,
 - f) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 0,25 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 umowy;
 - g) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 umowy;
 - h) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy bądź usługi, lub jej zmiany za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy;
 - i) za nie wprowadzenie zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 umowy.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1.
2. Strony postanawiają, że niezależnie od kar umownych, o których mowa wyżej, będą mogły dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Dochodzenie kar pieniężnych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki staje się wymagalne:
- a) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu,
 - b) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
4. Zapłata kar pieniężnych, o których mowa w ust. 1 powinna nastąpić w ciągu 7 dni od daty złożenia noty obciążeniowej.

5. Kary, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a–i Zamawiający może potrącić z dowolnej należności Wykonawcy. Zapłacenie lub potrącenie kary nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia robót ani wykonania innych zobowiązań.

§ 19

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 % ceny całkowitej oferty brutto** co stanowi kwotę (słownie:).
- Zabezpieczenie zostało wniesione w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy przeznaczone jest:
 - a) w wysokości 70% na zabezpieczenie gwarantujące zgodnie z umową wykonanie przedmiotu umowy,
 - b) w wysokości 30 % na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia lub niewykonania zamówienia, zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy oraz do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zwolnienie wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy realizowane będzie następująco:
 - a) część zabezpieczona w wysokości 70% gwarantującego należyte wykonanie umowy, zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym prawidłowo wykonanych prac, potwierdzonym protokołem odbioru końcowego,
 - b) część zabezpieczona w wysokości 30% służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi zostanie zwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. W przypadku, gdy termin zakończenia robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy będzie przedłużony, Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia.
6. Członkowie Konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność za należyte, a w tym terminowe wykonanie umowy, oraz za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dotyczy konsorcjum).

§ 20

Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu robót lub ich przerwania w przypadku zmniejszenia środków finansowych, lub ich braku w toku realizacji inwestycji, bez roszczeń finansowych ze strony Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy oraz za zabezpieczenie przerwanych robót.

§ 21

Jeżeli Zamawiający utraci środki finansowe od podmiotu współfinansującego przedmiot zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wówczas Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości utraconych przez Zamawiającego środków finansowych.

§ 22

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w tym przypadku Zamawiający może od umowy odstąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;

- b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w rozmiarach zagrażających realizacji zadania;
 - d) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - e) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne mimo uprzedniego skierowanego do niego pisemnego ostrzeżenia przez Zamawiającego.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące postanowienia:
 - a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy roboty przerwane w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która od umowy odstąpiła,
 - c) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu dokonanie odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 4. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 30 dni od daty odstąpienia od umowy, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.

§ 23

Strony ustalają, że Wierzyciel nie może bez pisemnej zgody Dłużnika przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 24

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy o wykonanie robót Wykonawca jest zobowiązany w pierwszej kolejności do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia.
4. W razie odmowy wykonania przez Zamawiającego roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca uprawniony jest do występowania na drogę sądową.
5. Właściwym do rozpoznawania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy rzeczowo sąd dla siedziby zamawiającego.

§ 25

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo budowlane.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w treści umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 26

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem dwa

egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

§ 27

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) oferta wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym;
- 2) dokumentacja projektowa;
- 3) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- 4) harmonogram rzeczowo-finansowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA