

WYTYCZNE WYKONANIA ZAMÓWIENIA

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie geodezyjnego pomiaru terenowego działek położonych w obrębie Zbrojów gmina Bliżyn nr: 608 o pow. 0,0100 ha, 611 o pow. 0,0200 ha, 614 o pow. 0,0300 ha, 618 o pow. 0,0300 ha oraz określenie przebiegu granic działki nr 941 (Wp – rzeka Kobyla) na odcinku od działki nr 606 do działki nr 628 oraz sporządzenie opracowania geodezyjnego podlegającego włączeniu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, służącego aktualizacji operatu ewidencyjnego, w celu realizacji przez Starostę Skarżyskiego zadań wynikających z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2010 r. Nr 193, poz. 1287 ze zm.). W razie konieczności objęcie pomiarem działek sąsiednich i wykazanie ich w przedmiotowej dokumentacji.

II. ZAKRES PRAC OBEJMUJE:

1. Zbadanie i analizę stanu prawnego wyżej wymienionych nieruchomości.
Należy uwzględnić nie tylko dane wykazane w ewidencji gruntów i budynków, ale również inne tytuły prawne (księgi wieczyste, zbiory dokumentów, akty własności ziemi, decyzje administracyjne, postanowienia sądowe, itp.).
2. Geodezyjny pomiar terenowy w oparciu o ośnowę geodezyjną z ustaleniem przebiegu granic na gruncie.
3. Obliczenie powierzchni działek z uwzględnieniem stanu prawnego, stanu w ewidencji gruntów z rozliczeniem użytków gruntowych i klas.
4. Nadanie numerów nowopowstałym działkom.
5. Sporządzenie wykazu zmian danych dotyczących działek do aktualizacji ewidencji gruntów i budynków.
6. Sporządzenie mapy do regulacji stanu prawnego.
7. Skompletowanie dokumentacji obliczeniowej i prawnej oraz przekazanie jej do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Skarżysku-Kamiennej celem włączenia do zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
8. Wątpliwości w stosunku do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia należy wyjaśnić z Zamawiającym przed przystąpieniem do prac. Interpretacja nie uzgodnionych rozbieżności przy odbiorze prac będzie przywilejem zlecniodawcy.

III. SKŁAD OPERATU

Niniejsza praca podlega zgłoszeniu do zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Operat techniczny należy skompletować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA