

29.01.2015

Skarżysko – Kamienna, dnia 27 stycznia 2015 roku

Znak: AB.6740.1.1.2015.EP

DECYZJA NR 14/2015

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (j. t. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2013r., poz. 267 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia 31.12.2014r.

(data wpływu do tut. organu 02.01.2015r.)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam

Zarządowi Dróg Powiatowych
ul. Konarskiego 20, 26-110 Skarżysko-Kamienna

pozwolenia na rozbudowę istniejącego obiektu mostowego (XXVIII kategoria obiektu budowlanego) przez rzekę Kamienną, w ciągu drogi powiatowej nr 0445T (w kilometrażu od 0+261 do 0+382), ul. Staszica w Bliżynie, wraz z wykonaniem dojazdów w niezbędnym zakresie, na działkach nr ewid. 873, 909/3, 956/65, 957/1, 959 (obręb ewidencyjny: 01 Bliżyn),

autor projektu budowlanego:

– mgr inż. Jerzy Materek posiadający uprawnienia budowlane nr UAN-II-K-8386/RA/117/84 do sporządzania projektów budowy mostów, przepustów, wiaduktów, tuneli, estakad, nadziemnych i podziemnych przejść komunikacyjnych oraz nieskomplikowanych odcinków dróg, stanowiących dojazdy do tych budowli; przynależność do Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

sprawdzający:

– mgr inż. Piotr Materek posiadający uprawnienia budowlane nr ewid. KL - 42/2001 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej; przynależność do Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych zgodnie z
- decyzją Wójta Gminy Bliżyn o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 08.01.2015r. znak: GG.6220.4.2014

oraz innymi uzgodnieniami, opiniami, warunkami i decyzjami zawartymi w zatwierdzonym projekcie budowlanym.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: -----.
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: -----.
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: -----.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

Inwestor jest zobowiązany ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie objętym niniejszą decyzją w specjalności drogowej (art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy – Prawo budowlane) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w zakresie dróg, zgodnie z wymaganiami § 2 ust. 1 pkt 15 oraz § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19

listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001r. Nr 138, poz. 1554).

5. Inwestor jest zobowiązany:

1) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,~~

2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,

6. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~ w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje działki: nr ewid. 873, 909/3, 956/65, 957/1, 959, 957/2, 956/23, 956/25, 956/16, 877, 875/3, 872/45, 872/64, 909/2 (obręb ewid. – 01 Bliżyn, jednostka ewid. – Bliżyn).

UZASADNIENIE

W dniu 02.01.2015r. na wniosek Zarządu Dróg Powiatowych w Skarżysku - Kamiennej zostało wszczęte postępowanie w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na przedmiotową inwestycję.

Do wniosku Inwestor dołączył ważną decyzję Wójta Gminy Bliżyn o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 08.01.2015r. znak: GG.6220.4.2014, oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz cztery egzemplarze projektu budowlanego.

Zgodnie z art. 32 ust. 4 Prawa budowlanego pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto:

1. złożył wniosek w sprawie w okresie ważności decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania przestrzennego terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

2. złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Z kolei zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę właściwy organ sprawdza:

1. zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu, a także wymaganiami ochrony środowiska; w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008r. O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,

2. zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi,

3. kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust.1, pkt 1b, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7,

4. wykonanie – w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2, także sprawdzenie projektu przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu – lub jego sprawdzenia – zaświadczeniem o którym mowa w art., 12 ust. 7.

W myśl art. 35 ust. 4 Prawa budowlanego w razie spełnienia wymagań, określonych w ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4, właściwy organ nie może odmówić wydania pozwolenia na budowę.

Analiza akt sprawy wykazała spełnienie powyższych przepisów.

Projekt budowlany opracowano zgodnie z ustaleniami:

- obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu sołectwa Bliżyn - „Bliżyn 3” na obszarze gminy Bliżyn, zatwierdzonego Uchwałą nr XIX/127/2008 Rady Gminy Bliżyn z dnia 22.10.2008r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego nr 273, poz. 3840 z dnia 23.12.2008r.),
- obowiązującej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bliżyn 1” na obszarze gminy Bliżyn, zatwierdzonego Uchwałą nr XXXV/230/2010 Rady Gminy Bliżyn z dnia 28.05.2010r. (Dz. Urz. Woj. Święt. nr 204, poz. 2006 z dnia 08.07.2010r.),
- decyzji Wójta Gminy Bliżyn o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 08.01.2015r. znak: GG.6220.4.2014.

Zgodnie z wyżej wymienionymi planami miejscowymi projektowana inwestycja przebiega przez tereny: dróg publicznych klasy lokalnej (KD-L.1 i KD-L.2), tereny zabudowy produkcyjnej, magazynów i składów (P.2) oraz tereny rzeki Kamiennej (WS.1).

Przedmiotowa inwestycja jest wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 r. (Dz. U. Nr 213 z 2010r. poz. 1397 ze zm.), w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie oddziaływać na środowisko, dla którego może zajść konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Zgodnie z załączoną decyzją Wójta Gminy Bliżyn o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 08.01.2015r. znak: GG.6220.4.2014, stwierdzono brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Brak ograniczeń wynikających z potrzeb ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Zostały spełnione wymagania w zakresie ochrony interesów osób trzecich.

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga określenia warunków w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej innej niż projektowana.

Projekt zagospodarowania terenu zgodny jest z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi tj. rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r., Nr 43 poz. 430).

Przyjęte w projekcie rozwiązania projektowe zostały uzgodnione bez uwag przez Zarząd Dróg Powiatowych w Skarżysku – Kamiennej – pismo z dnia 31.12.2014r., znak: ZDP.7011.30.2014 oraz Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, Zarząd Zlewni w Ostrowcu Świętokrzyskim – pismo z dnia 30.12.2014r., znak: NZO.UW.403.39.2014.

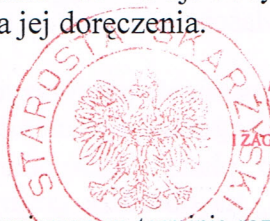
Przedłożony do zatwierdzenia projekt budowlany został opracowany i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzoną zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7, jest kompletny, zawiera informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz oświadczenie projektanta i sprawdzającego o zgodności projektu budowlanego z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

W trakcie postępowania administracyjnego strony postępowania nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń.

Wyłączono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012r., poz. 1282 ze zm.).

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY

mgr inż. Jolanta Janowska
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA
I ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Pouczenie:

1. Inwestor obowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - a. oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane,
 - b. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane,
 - c. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust.2, pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. ~~W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.~~
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Załącznik:

Nr 1 – zatwierdzony projekt zagospodarowania terenu wraz z projektem budowlanym dotyczącym istniejącego obiektu mostowego przez rzekę Kamienną, w ciągu drogi powiatowej nr 0445T (w kilometrażu od 0+261 do 0+382), ul. Staszica w Bliżynie, wraz z wykonaniem dojazdów w niezbędnym zakresie, na działkach nr ewid. 873, 909/3, 956/65, 957/1, 959 - 4 egz.

Otrzymują:

1. Zarządu Dróg Powiatowych w Skarżysku - Kamiennym – w/m + 2 egz. zał
2. Wydział Organizacyjno – Administracyjny, Referat Administracyjno - Gospodarczy – w/m
3. Wójt Gminy Bliżyn, ul. Kościuszki 79a, 26 – 120 Bliżyn
4. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, Inspektorat w Ostrowcu
ul. Sienkiewicza 57, 27 – 400 Ostrowiec
5. Pan Jarosław Kowalczyk, ul. Zafabryczna 25A, 26 – 120 Bliżyn
6. Pan Maciej Sieniawski, ul. Wschodnia 5/6, 26 – 500 Szydłowiec
7. Pan Tomasz Cel, ul. 1 – go Maja 5, 26 – 120 Bliżyn
8. Pani Beata Świerczyńska, ul. Arkuszowa 157/13, 01 – 934 Warszawa
9. Pan Marian Sadowski, ul. Staszica 3, 26 – 120 Bliżyn
10. Pani Jolanta Tombarkiewicz, ul. Karbońska 4/101, 25 – 640 Kielce
Zakład Opiekuńczo – Leczniczy „Bliżyn” s.j.
11. A/a + 1 egz. zał

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Sikorskiego 20, 26 - 110 Skarżysko - Kam. + 1 egz. zał.