

WYTYCZNE WYKONANIA ZAMÓWIENIA

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem umowy jest wykonanie prac geodezyjno – kartograficznych związanych ze sporządzeniem mapy sytuacyjnej podziału nieruchomości położonej w Skarżysku-Kamienniej obręb 12 Łyżwy, arkusz mapy 85 oznaczonej jako działki nr 526/1 o powierzchni 0,0883 ha i nr 621/1 o powierzchni 0,0777 ha.

Przedmiotowy podział wykonywany jest w celu wydzielania z działek nr 526/1 i nr 621/1 pasa drogowego drogi powiatowej – ulicy Łyżwy (podział na 4 działki) w trybie art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 ze zm.). Wydzielenie w/w drogi powiatowej należy dokonać w uzgodnieniu z zarządcą przedmiotowej drogi publicznej.

II. ZAKRES PRAC OBEJMUJE:

1. Zbadanie i analizę stanu prawnego wyżej wymienionej nieruchomości.
Należy uwzględnić nie tylko dane wykazane w ewidencji gruntów i budynków, ale również inne tytuły prawne (księgi wieczyste, zbiory dokumentów, akty własności ziemi, decyzje administracyjne, postanowienia sądowe, itp.).
2. Dokonanie niezbędnych pomiarów i ustaleń w zakresie określenia granic.
3. Obliczenie powierzchni działek z uwzględnieniem stanu prawnego, stanu w ewidencji gruntów z rozliczeniem użytków gruntowych i klas.
4. Sporządzenie wykazu zmian danych dotyczących działek do aktualizacji operatu ewidencji gruntów i budynków.
5. Sporządzenie mapy z projektem podziału w 4 egzemplarzach.
6. Skompletowanie dokumentacji obliczeniowej i prawnej oraz przekazanie jej do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Skarżysku-Kamienniej celem włączenia do zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
7. Wątpliwości w stosunku do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia należy wyjaśnić z Zamawiającym przed przystąpieniem do prac. Interpretacja nie uzgodnionych rozbieżności przy odbiorze prac będzie przywilejem zleceniodawcy.

III. SKŁAD OPERATU

Niniejsza praca podlega zgłoszeniu do zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Operat techniczny należy skompletować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY