

Uchwała Nr 169/XXV/2016
Rady Powiatu Skarżyskiego
z dnia 21 września 2016 roku

w sprawie: rozpatrzenia skargi na działalność Starosty Skarżyskiego.

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2016r. poz.814), w związku z art. 229 pkt 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016r. poz. 23 ze zmianami)

Rada Powiatu Skarżyskiego u c h w a l a, co następuje:

§ 1

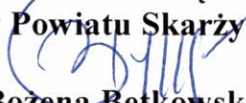
Uznaje się za bezzasadną skargę na działalność Starosty Skarżyskiego, z przyczyn określonych w stanowisku Komisji Rewizyjnej, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Powiatu Skarżyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Powiatu Skarżyskiego

Bożena Bętkowska

UZASADNIENIE

Skarga na działalność Starosty Skarżyskiego wpłynęła do Rady Powiatu Skarżyskiego 23.08.2016r. Rozpatrywanie skarg na działalność zarządu powiatu oraz starosty, w świetle art. 229 pkt 4 kodeksu postępowania administracyjnego, należy do właściwości Rady Powiatu. Skarga skierowana została, zgodnie z § 37 ust. 4 Statutu Powiatu Skarżyskiego, do rozpatrzenia przez Komisję Rewizyjną Rady Powiatu, której stanowisko stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały przez Radę Powiatu jest uzasadnione.

STANOWISKO KOMISJI REWIZYJNEJ w sprawie skargi na działalność Starosty Skarżyskiego

Komisja Rewizyjna na posiedzeniach w dniach 2.09.2016r. 8.09.2016r. badała zasadność skargi Edwarda Krogulca reprezentowanego przez radcę prawnego Bożenę Licht Kancelaria Radców Prawnych Licht & Przeworska z siedzibą w Szczecinie.

Przedmiotem skargi było postępowanie Starosty Skarżyskiego, który w ocenie Skarżącego bezzasadnie odmówił wydania wypisu z ewidencji gruntów i budynków prowadzonej dla nieruchomości położonej w Lipowym Polu, Gmina Skarżysko Kościelne, powiat skarżyski, chociaż w skardze zamiennie określa się, iż wniosek dotyczył wydania wyrysu, a następnie, że wniosek dotyczył wydania wypisu z ewidencji.

Komisja Rewizyjna zapoznała się ze złożonymi przez Skarżącego wnioskami, pismami oraz wyjaśnieniami i przedłożonymi dokumentami, które są w posiadaniu Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej, a także dokonała analizy stanowiska organu rozpatrującego te wnioski i tak:

Analiza zgromadzonych dokumentów wykazała, że Skarżący nie występował z wnioskiem o wydanie wyrysu z ewidencji, bowiem:

1) wniosek z dnia 23 grudnia 2015r. dotyczył udzielenia informacji czy „...dla działki gruntu położonej w Lipowych Polach Plebańskich 61, województwo świętokrzyskie, powiat skarżyski, Skarżysko Kościelne, ID 261004-2.0004.114, działka nr 114, prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów?”,

2) wniosek z dnia 18.04.2015r. dotyczył udzielenia informacji „... kto widnieje w rejestrze gruntów jako władający działką położoną w Lipowych Polach Plebańskich 61, województwo świętokrzyskie, powiat skarżyski, Skarżysko Kościelne, ID 261004-2.0004.114, działka nr 114..”, oraz o podanie numeru księgi wieczystej przedmiotowej nieruchomości,

3) uzupełnienie wniosku z dnia 4 lipca 2016r. dotyczyło także wydania wypisu z ewidencji gruntów i budynków dla wyżej opisanej nieruchomości, przy czym Skarżący wskazywał, iż jest spadkobiercą udziału 1/2 przedmiotowej nieruchomości po swoim ojcu, oraz po swoim zmarłym bracie i na tą okoliczność załączył dokumenty, które w jego ocenie potwierdzają istnienie interesu prawnego jako przesłanki udzielenia żądanej informacji.

Komisja Rewizyjna uznała, iż wyżej opisane wnioski zostały starannie i wnikliwie rozpatrzone, bowiem:

1) wniosek z 23 grudnia 2015r. - udzielono odpowiedzi pismo z dnia 19.01.2016r. znak: GG-III.6620.4.238.2015, iż w ewidencji gruntów i budynków dla opisanej we wniosku nieruchomości nie jest wykazana księga wieczysta, a nadto poinformowano, iż w rejestrze nie widnieje jako właściciel ojciec Skarżącego,

2) wniosek z dnia 18.04.2015r. i jego uzupełnienie – udzielono odpowiedzi pismo z dn. 17.05.2016 znak GG-III.6620.4.59.2016, pismo z dn 21.07.2016r GG-III.6620.4.113.2016r. odmawiającej wydania wypisu z ewidencji gruntów i budynków w odniesieniu do przedmiotowej nieruchomości.

Według wyjaśnień Naczelnika Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego wynika, że:

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17.05.1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U z 2015r.,poz 520 ze zm) prowadzona przez Starostę Skarżyskiego ewidencja gruntów i budynków zawiera informacje o charakterze przedmiotowym i podmiotowym.

Jawnością objęte są jedynie dane przedmiotowe, składające się z map, rejestrów i dokumentów zawierających informacje o gruntach, budynkach i lokalach, a informacji o nich udziela się odpłatnie na wniosek zainteresowanych bez wskazania interesu prawnego.

Do informacji o charakterze podmiotowym (dane osobowe) należą zgodnie z art. 20 ust. 2 pkt 1 i 2 w/w ustawy dane dotyczące właścicieli nieruchomości wpisanych do ewidencji gruntów i ich miejsce pobytu.

Stosownie do przepisu § 44 pkt 5 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków do zadań starosty związanych z prowadzeniem ewidencji należy ochrona danych ewidencyjnych przed ich utratą, zniszczeniem, niepożądaną modyfikacją, **nieuprawnionym do nich dostępem i ujawnieniem.**

Zgodnie z art. 24 ust. 5 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, starosta udostępnia dane ewidencji gruntów i budynków zawierające dane podmiotów, o których mowa w art. 20 ust. 2 pkt.1 oraz wydaje wypisy z operatu ewidencyjnego, zawierające takie dane, na żądanie:

1) właścicieli oraz osób i jednostek organizacyjnych władających gruntami, budynkami lub lokalami, których dotyczy udostępniany zbiór danych lub wypis,

2) organów administracji publicznej albo podmiotów niebędących organami administracji publicznej realizujących, na skutek powierzenia lub zlecenia przez organ administracji publicznej, zadania publiczne związane z gruntami, budynkami lub lokalami, których dotyczy udostępniany zbiór danych lub wypis,

2a) operatorów sieci w rozumieniu ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych,

3) innych podmiotów nie wymienionych w pkt 1 -2a, które mają interes prawny w tym zakresie.

Skarżący nie należy do kręgu podmiotów ujętych pkt 1- 2a ust.5 art. 24 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne. W prowadzonym rejestrze dla przedmiotowej nieruchomości Osoby wskazane przez Skarżącego we wniosku nie figurują w ewidencji jako właściciele/ współwłaściciele czy też jako użytkownik wieczysty, a zatem Skarżący wnioskując o wydanie wypisu z ewidencji danych o właścicielu nieruchomości (informacji o charakterze podmiotowym), winien wykazać interes prawny w uzyskaniu tychże informacji.

W ocenie Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego Skarżący nie wykazał, iż legitymuje się interesem prawnym uzyskania wnioskowanych informacji, bowiem interes prawny występuje wtedy, gdy uzyskanie informacji zapewni wnioskodawcy ochronę jego prawnie chronionych interesów, musi wynikać z przepisów prawa materialnego kształtującego i chroniącego zakres praw i obowiązków prawnych wnioskodawcy. Osoba zainteresowana pozyskaniem danych ewidencyjnych, jeżeli nie jest w stanie wskazać swego interesu prawnego, odwołując się do istniejącej normy prawa materialnego, posiada jedynie interes faktyczny, który nie upoważnia Starosty do wydania jej danych. Przedłożone przez wnioskodawcę orzeczenia wydane w postępowaniu o stwierdzenie nabycia praw do spadku po osobach nie ujętych w rejestrze gruntów nie mogą stanowić podstawy wykazania spełnienia przesłanki posiadania interesu prawnego w uzyskaniu wnioskowanego wypisu z ewidencji gruntów i budynków.

W świetle powyższego Komisja Rewizyjna stwierdza, że postępowanie prowadzone z wniosku Skarżącego było prawidłowe, a zatem Starosta nie mógł wydać wypisu z ewidencji gruntów i budynków, co uzasadnia wniosek, iż wniesiona skarga nie zasługuje na uwzględnienie.

Wiceprzewodniczący Komisji Rewizyjnej

Bartosz Bętkowski

