

Uchwała Nr 181/XXVI/2016
Rady Powiatu Skarżyskiego
z dnia 20 października 2016 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą pomieszczenia w budynku Obwodu Lecznictwa Kolejowego SP ZOZ przy ul. Sokolej 50 w Skarżysku-Kamiennej

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 814), art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r. poz. 618 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 118/XIV/2011 Rady Powiatu Skarżyskiego z dnia 21 grudnia 2011 roku w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej dla których Powiat Skarżyski jest podmiotem tworzącym

Rada Powiatu Skarżyskiego u c h w a l a, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę Dyrektorowi OLK SP ZOZ na odstąpienie od przetargu i zawarcie umowy dzierżawy pomieszczenia o powierzchni 31,9 m² znajdującego się w piwnicy budynku Obwodu Lecznictwa Kolejowego SP ZOZ przy ul. Sokolej 50 w Skarżysku-Kamiennej z dotychczasowym dzierżawcą na okres 3 lat.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Obwodu Lecznictwa Kolejowego SP ZOZ w Skarżysku-Kamiennej

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodnicząca
Rady Powiatu Skarżyskiego

Bożena Bętkowska

UZASADNIENIE

Dyrektor Obwodu Lecznictwa Kolejowego SP ZOZ w Skarżysku-Kamiennej wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na odstąpienie od przeprowadzenia przetargu i zawarcie umowy dzierżawy pomieszczenia piwnicznego o powierzchni 31,9 m² w budynku Obwodu Lecznictwa Kolejowego SP ZOZ przy ul. Sokolej 50 w Skarżysku-Kamiennej z dotychczasowym dzierżawcą - Zakładem Optycznym „Okulist”, ul. Aptečna 6/13, 26-110 Skarżysko-Kamienna, na okres kolejnych 3 lat. Pomieszczenie to zostało wydzierżawione w roku 2013 w trybie przetargowym na okres 3 lat firmie „Okulist” na prowadzenie pracowni optycznej.

Swoją prośbę Dyrektor uzasadnia dobrą współpracą z firmą „Okulist”, która dodatkowo dzierżawi jeszcze inne pomieszczenie na prowadzenie zakładu optycznego. Przedłużenie umowy dzierżawy pozwoli OLK SP ZOZ w Skarżysku-Kamiennej osiągać z tego tytułu przychód przez okres kolejnych 3 lat. Jednocześnie Dyrektor zwraca uwagę na mało atrakcyjną lokalizację pomieszczenia w piwnicy budynku, co utrudnia znalezienie zainteresowanych dzierżawą.

Pozytywną opinię w sprawie bezprzetargowego wydzierżawienia pomieszczenia piwnicznego o powierzchni 31,9 m² wyraziła w formie stosownej uchwały z dnia 27 września 2016 roku Rada Społeczna OLK SP ZOZ w Skarżysku-Kamiennej.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej jest zasadne.