

OGŁOSZENIE STAROSTY SKARŻYSKIEGO

O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA W SPRAWIE USTALENIA ODSZKODOWANIA

Starosta Skarżyski, działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2016 r. poz. 23 ze zm.), w związku z art. 12 ust. 4 pkt 2, ust. 4a, ust. 4f i ust. 5, art. 18 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2015 r. poz. 2031 ze zm.) oraz art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2016 r. poz. 2147 ze zm.) zawiadamia, że z urzędu zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym położoną w Skarżysku-Kamiennej (obręb 0014 Skarżysko Książęce, arkusz mapy 110), oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr 3031/11 o pow. 0,0035 ha (działka powstała w wyniku podziału działki nr 3031/6 o pow. 0,0400 ha)**, która z dniem 30.09.2016 r. stała się własnością Gminy Skarżysko-Kamienna na podstawie decyzji Starosty Skarżyskiego Nr 4/2016 z dnia 22.08.2016 r. znak: AB.6740.2.3.2016.KK o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia budowlanego pn: „Budowa ulicy Kościelnej na odcinku od ul. Warszawskiej do ul. Długiej w Skarżysku-Kamiennej”.

Działka nr 3031/6 (działka, z której wydzielono działkę nr 3031/11) położona w Skarżysku-Kamiennej (obręb 0014 Skarżysko Książęce, arkusz mapy 110) do dnia, w którym decyzja Starosty Skarżyskiego Nr 4/2016 z dnia 22.08.2016 r. znak: AB.6740.2.3.2016.KK stała się ostateczna była własnością Państwa Wiesławy i Ryszarda małż. Berus na podstawie księgi wieczystej KI1R/00018553/2. Starosta Skarżyski na podstawie dokumentów zgromadzonych w sprawie ustalił, że Pan Ryszard Berus nie żyje i nie są znani jego następcy prawni.

Ponadto, zgodnie z art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamiam, że przedmiotowe postępowanie nie może być zakończone w ustawowym terminie z uwagi na konieczność wykonania operatu szacunkowego, zapewnienia stronom czynnego udziału w postępowaniu, zachowania terminów kolejnych etapów postępowania jak również dużą ilość spraw oczekujących na rozpatrzenie.

W związku z powyższym przewiduję, że w/w postępowanie zostanie zakończone do dnia 30 września 2017 r.

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 12 ust. 4f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2015 r. poz. 2031 ze zm.) odszkodowanie przysługuje dotychczasowym właścicielom, użytkownikom wieczystym oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym na dzień ostateczności w/w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tj. na dzień 30.09.2016 r. przysługiwały prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, o zgłoszenie się celem udokumentowania swoich praw do Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej - Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej Plac Floriański 1 - pokój nr 127 (I piętro).

Niezgłoszenie się osób legitymujących się prawami do w/w nieruchomości skutkować będzie przekazaniem ustalonego w decyzji Starosty Skarżyskiego odszkodowania do depozytu sądowego.

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2016 r. poz. 23 ze zm.) zawiadomienie o czynnościach organów administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania, uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

STAROSTA

Jerzy Zimajewski

Otrzymują:

1. Pani Wiesława Berus
(adres w aktach przedmiotowej sprawy)
2. Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej
ul. Sikorskiego 18
26-110 Skarżysko-Kamienna
3. Prezydent Miasta Skarżyska - Kamiennej
ul. Sikorskiego 18
26-110 Skarżysko - Kamienna
- celem podania do publicznej wiadomości zgodnie
z art. 49 Kpa i zwrotu z adnotacją o terminie wywieszenia
4. Naczelnik Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich
w miejscu
- celem podania do publicznej wiadomości zgodnie
z art. 49 Kpa i zwrotu z adnotacją o terminie wywieszenia
5. A/a