



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



STAROSTWO POWIATOWE
w Skarżysku-Kamiennej
ul. Konarskiego 20
26-110 SKARŻYSKO-KAMIENNA

IM.272.1.2017

Skarżysko – Kamienna, dn. 08.05.2017r.

Wszyscy zainteresowani

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Poprawa dostępu w Powiecie Skarżyskim do usług świadczonych w lokalnej społeczności poprzez utworzenie placówki opieki całodobowej oferującej stały pobyt dla osób w podeszłym wieku oraz przewlekle somatycznie chorych wraz z mieszkaniami chronionymi”

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytań dotyczących zapisów Specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami.

1. W projekcie architektury „OPIS TECHNICZNY WYKONAWCZY – 1” jest zapis Wykonanie posadzki tarasu zewnętrznego – po zdjęciu istniejącej kostki wykonać posadzkę z kostki betonowej gr. 6 cm na podsypce cementowo – piaskowej. Mur kamienny okalający taras należy wyremontować – wykonać renowację spoin, kamień oczyścić. Balustrada betonowa tarasu i wejścia do klatki schodowej wymaga skucia istniejącego tynku, tynkowania tynkiem mozaikowym żywicznym (dostosowanym do istniejącego tynku na cokole budynku) oraz uzupełnienia o poręcz ze stali nierdzewnej do wysokości 110 cm. Natomiast w projekcie architektury „S-K DPS opis PB” jest zapis Wykonanie posadzki tarasu zewnętrznego – na wyrównanej warstwie betonu izolacji z folii przeciwwodnej, wylewka cementowa grub. 6 cm zbrojona siatką + posadzka poliuretanowa. Na ścianie budynku należy wykonać cokolik z płyt gresu mrozoodpornego wysokości ok. 30 cm. Mur kamienny okalający taras należy wyremontować – wykonać renowację spoin, kamień oczyścić. Balustrada betonowa (wysokość po demontażu posadzki ok. 60 cm/ wymaga skucia istniejącego tynku, tynkowania tynkiem cementowo – wapiennym oraz uzupełnienia o poręcz ze stali nierdzewnej do wysokości 110 cm. Którą technologię należy wykonać. Brak pozycji w przedmiarze proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Projekt budowlany zawierał rozwiązania posadzki tarasu o nawierzchni epoksydowo-poliuretanowej i taka posadzka pozostaje. Pomyłka w opisie nastąpiła na etapie opracowania projektu wykonawczego

Wykonanie posadzki tarasu zewnętrznego – na wyrównanej warstwie betonu izolacji z folii przeciwwodnej, wylewka cementowa grub. 6 cm zbrojona siatką + posadzka epoksydowo – poliuretanowa. Cokoły i murki kamienne otynkować tynkiem mozaikowym żywicznym. Przedmiar został uzupełniony w tym zakresie z rozdzieleniem nawierzchni tarasu i schodów (betonowa z warstwą poliuretanowo-epoksydową) i podestów i schodów z kostki betonowej.

2. W projekcie architektury jest zapis Wykonanie stropów podwieszonych z płyt g-k na systemowych profilach stalowych, z otworami rewizyjnymi w miejscach wskazanych w projekcie instalacji. Brak pozycji w przedmiarach na montaż klap rewizyjnych w sufitach podwieszanych proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź:

W przedmiarze klapy przyjęto jako element sufitu podwieszonego, należy skalkulować je razem z sufitami podwieszonymi.

3. W projekcie konstrukcji według rysunku „Zestawienie stali – DPS” jest 7006 kg stali. Według przedmiaru budowlanego sko_b7_przedm.pdf poz. 38 Założenie belek stalowych z osiatkowaniem – nadproża stalowe wg. Proj. Konstrukcji jest 5679 kg. Proszę o uzupełnienie brakującej ilości stali i poprawę przedmiaru.

Odpowiedź:

Przedmiar został uzupełniony

4. W projekcie architektury jest zapis „S-K DPS opis PB”. Montaż lekkiego zadaszienia z płyt poliwęglanu. Brak pozycji w przedmiarze proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Projekt budowlany uwzględniał wykonanie daszków poliwęglanowych, na etapie opracowywania proj. wykonawczego zrezygnowano z daszków.

5. Przedmiar budowlany sko_b7_przedm.pdf poz. 99 Dostawa i montaż uchwytów dla osób niepełnosprawnych (dla całego budynku) – Proszę o podanie z jakiego materiału mają być uchwyty białe czy ze stali nierdzewnej.

Odpowiedź:

Uchwyty w oplocie nylonowym

6. Przedmiar budowlany sko_b7_przedm.pdf poz. 100 Dostawa i montaż siedzisk prysznicowych składanych. Proszę o podanie z jakiego materiału mają być siedziska białe czy ze stali nierdzewnej.

Odpowiedź:

Siedziska w oplocie nylonowym lub inne ze stali nierdzewnej (konstrukcja) i tworzywa sztucznego (siedzenie).

7. Prosimy o podanie wysokości stawki podatku Vat dla inwestycji. Czy dla całej inwestycji obowiązuje jedna stawka podatku Vat?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że Wykonawca określając cenę ofertową jest zobowiązany uwzględnić wszelkie koszty i składniki niezbędne do prawidłowego i pełnego zrealizowania przedmiotowego zamówienia.

Ponadto cenę ofertową należy określić na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa, także ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług.

Zgodnie z obowiązującym stanem prawnym to na wystawcy faktury Vat spoczywa obowiązek ustalenia prawidłowej stawki podatku od towarów i usług (VAT).

Zamawiający informuje, że podmiotem kompetentnym do wydawania opinii w w/w zakresie tematycznym (stawki podatku Vat) są organy skarbowe.

Jednocześnie Zamawiający dokonuje zmiany w treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie załącznika nr 5 do siwz – formularz ofertowy – w obrębie ceny ofertowej. W załączeniu zmieniony załącznik nr 5 do siwz.

WICESTAROSTA
Artur Berus