

Uchwała Nr 240/XXXIV/2017

Rady Powiatu Skarżyskiego

z dnia 22 czerwca 2017 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Skarżysku-Kamienniej przy ul. 1 Maja 86 na okres dłuższy niż trzy lata.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz.814 z późn. zmianami) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2016r. poz. 2147 z późn. zmianami) oraz Uchwały Nr 128/XVI/2000 Rady Powiatu Skarżyskiego z dnia 29 maja 2000r. w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących mienie powiatu.

Rada Powiatu Skarżyskiego u c h w a l a, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres 20 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Powiatu Skarżyskiego o powierzchni 0,1355 ha, ze Stowarzyszeniem na Rzecz Warsztatów Terapii Zajęciowej „TECZA” w Skarżysku-Kamienniej na działalność związaną z wykonywaniem zadań statutowych.
2. Nieruchomość, o której mowa w ust.1 zlokalizowana jest w Skarżysku-Kamienniej przy ul. 1 Maja 86 i oznaczona w ewidencji gruntów i budynków m. Skarżyska-Kamienniej jako działka Nr 73/8 i nr 73/10 obręb 0004, ark. mapy 31, dla której w Sądzie Rejonowym w Skarżysku-Kamienniej w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr K11R/00010724/6.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Skarżyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca
Rady Powiatu Skarżyskiego**


Bożena Bętkowska

UZASADNIENIE

W dniu 12 czerwca 2017r wpłynął wniosek Stowarzyszenia na Rzecz Warsztatów Terapii Zajęciowej „TEŃCZA” w Skarżysku-Kamiennej o przekazanie na podstawie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. 1 Maja 86.

Zgodnie z Uchwałą Nr 128/XVI/2000 Rady Powiatu Skarżyskiego z dnia 29 maja 2000r. w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących mienie powiatu Rada Powiatu wyraża każdorazowo zgodę na wydzierżawienie i wynajmowanie nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata. Ponadto zgodnie z art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2016r. Poz. 2147 z późn. zmianami) odpowiednia rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej Uchwały należy uznać za zasadne.