

OGŁOSZENIE STAROSTY SKARŻYSKIEGO

O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA W SPRAWIE USTALENIA ODSZKODOWANIA

Starosta Skarżyski, działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2017 r. poz. 1257 ze zm.), w związku z art. 12 ust. 4 pkt 2, ust. 4a, ust. 4f i ust. 5, art. 18 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2017 r. poz. 1496 ze zm.) oraz art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) zawiadamia, że z urzędu zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym położoną w Skarżysku-Kamiennej (obręb 0014 Skarżysko Książęce, arkusz mapy 111), oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr 3966/1 o pow. 0,0058 ha (działka powstała w wyniku podziału działki nr 3966 o pow. 0,3700 ha)**, która z dniem 30.09.2016 r. stała się własnością Gminy Skarżysko-Kamienna na podstawie decyzji Starosty Skarżyskiego Nr 4/2016 z dnia 22.08.2016 r. znak: AB.6740.2.3.2016.KK o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia budowlanego pn: „Budowa ulicy Kościelnej na odcinku od ul. Warszawskiej do ul. Długiej w Skarżysku-Kamiennej”.

Działka nr 3966/1 o pow. 0,0058 ha położona w Skarżysku-Kamiennej (obręb 0014 Skarżysko Książęce, arkusz mapy 111) do dnia, w którym decyzja Starosty Skarżyskiego Nr 4/2016 z dnia 22.08.2016 r. znak: AB.6740.2.3.2016.KK stała się ostateczna była współwłasnością: Pani Joanny Ostanek w 1/2 części i Pani Marii Pawłocik w 1/2 części na podstawie księgi wieczystej KI1R/00018424/9 oraz postanowienia Sądu Rejonowego w Skarżysku-Kamiennej sygn. akt I Ns 590/98 z dnia 16.12.1998 r.

Starosta Skarżyski na podstawie dokumentów zgromadzonych w sprawie ustalił, że Pani Maria Pawłocik nie żyje i nie są znani jej następcy prawni.

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 12 ust. 4f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych odszkodowanie przysługuje dotychczasowym właścicielom, użytkownikom wieczystym oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym na dzień ostateczności w/w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tj. na dzień 30.09.2016 r. przysługiwały prawa rzeczowe do udziału w wysokości 1/2 w przedmiotowej nieruchomości, który przysługiwał Marii Pawłocik, o zgłoszenie się celem udokumentowania swoich praw do Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej - Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej Plac Floriański 1 - pokój nr 127 (I piętro).

Niezgłoszenie się osób legitymujących się prawami do udziału w wysokości 1/2 w przedmiotowej nieruchomości, który przysługiwał Marii Pawłocik, skutkować będzie przekazaniem ustalonego w decyzji Starosty Skarżyskiego odszkodowania do depozytu sądowego.

Ponadto, zgodnie z art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamia się, że przedmiotowe postępowanie nie może być zakończone

w ustawowym terminie z uwagi na konieczność dokonania analizy sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego, celem dopuszczenia go jako dowodu w sprawie, oraz z uwagi na konieczność zapewnienia stronom czynnego udziału w postępowaniu, jak również konieczność zachowania terminów kolejnych etapów postępowania.

W związku z powyższym przewiduje się, że w/w postępowanie zostanie zakończone do dnia 31 lipca 2018 r.

Zgodnie z art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego organ wskazując nowy termin załatwienia sprawy, podając przyczyny niezakończenia sprawy w ustawowym terminie, jest zobowiązany pouczyć o prawie do wniesienia ponaglenia.

Strona postępowania ma prawo złożyć ponaglenie na organ rozpatrujący sprawę, jeżeli:

- 1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 Kpa (bezczyńność);
- 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie wnosi się do organu wyższego stopnia, tj. Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennym oraz Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennym, publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Skarżyskiego na okres 14 dni oraz doręcza się Pani Joannie Ostanek i Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennego.

Zgodnie z art. 49 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

STAROSTA


Jerzy Zimajewski

Otrzymują:

1. Pani Joanna Ostanek
(adres w aktach przedmiotowej sprawy)
2. Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennego
ul. Sikorskiego 18
26-110 Skarżysko-Kamienna
3. Prezydent Miasta Skarżyska - Kamiennego
ul. Sikorskiego 18
26-110 Skarżysko - Kamienna
- celem podania do publicznej wiadomości zgodnie
z art. 49 Kpa i zwrotu z adnotacją o terminie wywieszenia
4. Naczelnik Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich
w mieście
- celem podania do publicznej wiadomości zgodnie
z art. 49 Kpa i zwrotu z adnotacją o terminie wywieszenia
5. A/a