

OGŁOSZENIE STAROSTY SKARŻYSKIEGO

O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA W SPRAWIE USTALENIA ODSZKODOWANIA

Starosta Skarżyski, działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2017 r. poz. 1257 ze zm.), w związku z art. 12 ust. 4 pkt 2, ust. 4a, ust. 4f i ust. 5, art. 18 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2017 r. poz. 1496 ze zm.) oraz art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) zawiadamia, że z urzędu zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za przejęcie z mocy prawa na rzecz Gminy Skarżysko-Kamienna, na podstawie decyzji Starosty Skarżyskiego Nr 4/2016 z dnia 22.08.2016 r. znak: AB.6740.2.3.2016.KK o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia budowlanego pn: „Budowa ulicy Kościelnej na odcinku od ul. Warszawskiej do ul. Długiej w Skarżysku-Kamiennej”, prawa własności nieruchomości położonej w Skarżysku-Kamiennej (obręb 0014 Skarżysko Książęce, arkusz mapy 111), oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3990/3 o pow. 0,0063 ha oraz za wygaśnięcie hipotek umownych, obciążających przedmiotową nieruchomość.

Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Skarżysku-Kamiennej, V Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta, w której w dziale IV ujawniona jest m.in. hipoteka umowna, na rzecz osoby fizycznej, nieznanej z miejsca pobytu.

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 12 ust. 4f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych odszkodowanie przysługuje dotychczasowym właścicielom, użytkownikom wieczystym oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

W związku z powyższym wzywa się osobę, której przysługują ograniczone prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, do zgłoszenia się do Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej - Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej Plac Floriański 1 - pokój nr 127 (I piętro).

Niezgłoszenie się osób legitymujących się ograniczonymi prawami rzeczowymi ustanowionymi na w/w nieruchomości, skutkować będzie przekazaniem ustalonego w decyzji Starosty Skarżyskiego odszkodowania do depozytu sądowego.

Ponadto, stosownie do art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamiam, że przedmiotowe postępowanie nie może być zakończone w ustawowym terminie przewidzianym w art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego z uwagi na konieczność dokonania analizy sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego, celem dopuszczenia go jako dowodu w sprawie, oraz z uwagi na konieczność zapewnienia stronom czynnego udziału w postępowaniu, jak również konieczność zachowania terminów kolejnych etapów postępowania.

W związku z powyższym przewiduję, że w/w postępowanie zostanie zakończone do dnia 31 grudnia 2018 r.

Zgodnie z art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego organ wskazując nowy termin załatwienia sprawy, podając przyczyny niezakończono sprawy w ustawowym terminie, jest zobowiązany pouczyć o prawie do wniesienia ponaglenia.

Strona postępowania ma prawo złożyć ponaglenie na organ rozpatrujący sprawę, jeżeli:

- 1) nie zakończono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 Kpa (bezczyorność);
- 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie wnosi się do organu wyższego stopnia, tj. Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennym oraz Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennym, publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Skarżyskiego na okres 14 dni.

Zgodnie z art. 49 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Skarżyska - Kamiennego
ul. Sikorskiego 18
26-110 Skarżysko - Kamienna
- celem podania do publicznej wiadomości zgodnie
z art. 49 Kpa i zwrotu z adnotacją o terminie wywieszenia
2. Naczelnik Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich
w miejscu
- celem podania do publicznej wiadomości zgodnie
z art. 49 Kpa i zwrotu z adnotacją o terminie wywieszenia
3. A/a

Z up. STAROSTY
Artur Berus
WICESTAROSTA