



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Skarżysko – Kamienna, dn. 18.02.2019r.

IM.272.2.2019

STAROSTWO POWIATOWE
w Skarżysku-Kamiennej
ul. Konarskiego 20
26-110 SKARŻYSKO-KAMIENNA

Wszyscy zainteresowani

ZMIANA I WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Termomodernizacja Bursy Szkolnej przy Zespole Placówek Edukacyjno-Wychowawczych w Skarżysku-Kamiennej w ramach zadania Rewitalizacja Osiedli Zachodnie i Dolna Kamienna w Skarżysku-Kamiennej”

Z uwagi na wpływające zapytania do treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia Zamawiający zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.) informuje o dokonaniu zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert, tj.

- termin składania ofert: zamiast "do dnia 21.02.2019r. godz. 10:00" zmienia się "do dnia 26.02.2019r. godz. 10:00";
- termin otwarcia ofert: z dnia "21.02.2019r. godz. 11:00" na dzień "26.02.2019r. godz. 11:00".

Miejsce składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie.

Modyfikacja treści siwz, stanowi jej integralną część.

Zgodnie z art. 38 ust. 4a ustawy Prawo zamówień publicznych dokonuje zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych i zamieszcza ją na stronie internetowej Zamawiającego oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

Ponadto na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przekazuje treść zapytania dotyczącego zapisów Specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami.

Zestaw VI

1. W części rysunkowej projektu brak zakresu wentylacji mechanicznej. Prosimy o uzupełnienie, a w tym wskazanie docelowego miejsca montażu/posadowienia nowych central oraz rysowanie istniejącej instalacji, do której należy podłączyć centrale oraz nowoprojektowanych kanałów i tras instalacji do przeróbek, jeżeli występują.
Odpowiedź: Wykonawca winien zamontować rekuperatory kompaktowe w pomieszczeniu kuchni, zaplecza oraz stołówki zgodnie z tabelą projektu wykonawczego wentylacji mechanicznej budynku z rekuperacją.
2. W obrębie wyceny do w/w tematu należy przewidzieć wykonywanie przeglądów gwarancyjnych projektowanych central wentylacyjnych, czy Zamawiający zamierza wystąpić o wykonywanie przeglądów w odrębnym konkursie ofert?
Odpowiedź: W okresie gwarancji obowiązek wykonywania przeglądów central wentylacyjnych należy do wykonawcy. Po okresie gwarancji Inwestor podejmie stosowną decyzję.

Zestaw X

1. Dlaczego w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia brakuje projektu wentylacji? W oparciu o jakie szczegółowe informacje oferenci mają złożyć ofertę?
Odpowiedź: W załączeniu nowy projekt wykonawczy wentylacji mechanicznej budynku z rekuperacją wraz z aktualizowanym przedmiarem branży sanitarnej.
2. Obecnie eksploatowana wentylacja jest wentylacją tylko nawiewną (N), zamówienie obejmuje zastąpienie dotychczasowej wentylacji na nawiewno – wywiewną (NW). Zatem proszę o uściślenie miejsca instalacji nowych central NW, ponieważ nie wystarczająco duża powierzchnia pomieszczenia, w którym obecnie znajdują się urządzenia fizycznie, uniemożliwia montażu trzech central NW.
Odpowiedź: Według nowego projektu wykonawczego wentylacji mechanicznej budynku z rekuperacją (w załączeniu) – rysunek nr 1 rzut piwnic wraz z aktualizowanym przedmiarem branży sanitarnej.
3. Dodatkowa kwestia to, że uwzględniając obecną instalację wentylacyjną trzeba poprowadzić nowe kanały wentylacyjne. Proszę o dokładną informację w jaki sposób (gdzie/ którądy) one mają zostać poprowadzone?
Odpowiedź: Według nowego projektu wykonawczego wentylacji mechanicznej budynku z rekuperacją (w załączeniu) wraz z aktualizowanym przedmiarem branży sanitarnej.
4. Kolejne pytanie dotyczy braku informacji gdzie mają się znajdować regulatory central wentylacyjnych? Proszę o wskazanie ich umiejscowienia. Projekt automatyki.
Odpowiedź: Według nowego projektu wykonawczego wentylacji mechanicznej budynku z rekuperacją (w załączeniu) – rysunek nr 1 rzut piwnic wraz z aktualizowanym przedmiarem branży sanitarnej.
5. Proszę o informację, co mają centrale obsługiwać? Jest to istotne uwzględniając użyteczność urządzeń do konkretnego celu.
Odpowiedź: Według nowego projektu wykonawczego wentylacji mechanicznej budynku z rekuperacją (w załączeniu) – rysunek nr 1 rzut piwnic wraz z aktualizowanym przedmiarem branży sanitarnej.

Zestaw XI

1. Prosimy o potwierdzenie czy istniejące warstwy docieplenia stropodachu (wełna mineralna 10cm + żużel gr 10cm+papa) należy usunąć z budynku i zutylizować?
Odpowiedź: Potwierdzam
2. Czy przed ułożeniem blachy trapezowej na dachu należy ułożyć nową izolację przeciwwodną z papy?
Odpowiedź: Tak.
3. Projekt wykonawczy rysunek S15 przedstawia kosze spustowe systemu orynnowania. Czy należy je wykonać?
Odpowiedź: Tak
4. Prosimy o podanie wymiarów podestu technicznego w części stropodachu.
Odpowiedź: Deski 40 mm wsparte na kantówce odpowiadającej grubości 22 cm, szerokość umożliwiającą dostęp do przestrzeni strychowej, w obrębie wyłaz dachowy, dostęp do kominów wentylacyjnych.

Zestaw XIII

W opisie technicznym dotyczącym wentylacji mechanicznej jest następująca informacja:

“Wentylacja mechaniczna pomieszczeń kuchennych

Wentylację mechaniczną pomieszczeń kuchennych realizowana jest poprzez istniejącą wentylację mechaniczną nawiewno – wywiewną. Przewidziano demontaż trzech central wentylacji mechanicznej i ich miejsce wprowadzenie nowych nawiewno – wywiewnych wraz z rekuperatorem obrotowym w celu odzysku ciepła a przez to zmniejszenie zużycia ciepła.

Natomiast podana karta poniżej prezentuje parametry centrali w wersji tylko nawiewnej. Jakże zatem centrale mają być brane pod uwagę w ofercie cenowej, ponieważ jest duża różnica pomiędzy centralą nawiewno- wywiewną a samą nawiewną.

Odpowiedź: Istniejące centrale są centralami nawiewno – wywiewnymi. Należy uwzględnić nowe przewody podłączeniowe central o tych samych rozmiarach przewidując redukcję do nowej centrali. Należy dodać pozycję w przedmiarze wg KNR 2-17 01 03 w ilości 26,40 m².

W załączeniu nowy projekt wykonawczy wentylacji mechanicznej budynku z rekuperacją wraz z aktualizowanym przedmiarem branży sanitarnej.

Zestaw XV

W związku z otrzymanymi odpowiedziami Zamawiającego wnioskujemy o doprecyzowanie n/w zagadnień: Instalacja centralnego ogrzewania i wentylacji

3. Prosimy o przekazanie dokumentacji technicznej na wykonanie wymiany central wentylacyjnych. Wg opinii uzyskanej od 4 czołowych producentów tego typu urządzeń nie ma fizycznej możliwości zaadoptowania central nawiewno - wywiewnych z odzyskiem ciepła w miejsce dotychczasowych central nawiewnych. Biorąc powyższe pod uwagę nie ma możliwości, by dokonać zmiany urządzeń w stosunku 1:1 bez konieczności przeprojektowania instalacji. Dodatkowo zastanawia nas fakt, że projektuje się centrale nawiewno - wymiennie w budynku, gdzie nie ma podłączonych do central kanałów wyciągowych (więc wykorzystanie wymiennika w centrali będzie niemożliwe). Dodatkowo Państwa odpowiedź za pytanie oferenta nr 16 jest głęboko odmienna od stanu

faktycznego (dot. kanałów wentylacyjnych rzekomo dostarczanych przez producenta central). Stan faktyczny jest taki, że producent dostarcza urządzenie wraz z łącznikami elastycznymi do kanałów, a elementy kanałów są dostarczane przez wykonawcę. Stąd prosimy o podanie ilości i rodzajów kształtek wentylacyjnych niezbędnych do zamontowania.

Odpowiedź: Istniejące centrale są centralami nawiewno – wywiewnymi. Należy uwzględnić nowe przewody podłączeniowe central o tych samych rozmiarach przewidując redukcję do nowej centrali. Należy dodać pozycję w przedmiarze wg KNR 2-17 01 03 w ilości 26,40 m². W załączeniu nowy projekt wykonawczy wentylacji mechanicznej budynku z rekuperacją wraz z aktualizowanym przedmiarem branży sanitarnej.

4. Czy istniejące kanały wentylacji nawiewnej w pom. stołówki oraz pomieszczeniach zaplecza kuchennego należy obudować? Prosimy o jednoznaczne zajęcie stanowiska. W przypadku konieczności zabudowy kanałów wnosimy o doprojektowanie na modernizowanej instalacji wentylacyjnej kratki wentylacyjnych (ich wymiana stanie się niezbędna, by dokonać zabudów) oraz jednoznaczne podanie ilość m² powierzchni zabudowy.

Odpowiedź: Nie przewidywano obudowy istniejących kanałów wentylacyjnych w pomieszczeniu stołówki i kuchni. W załączeniu nowy projekt wykonawczy wentylacji mechanicznej budynku z rekuperacją wraz z aktualizowanym przedmiarem branży sanitarnej.

STAROSTA

Artur Berus