

Skarżysko-Kamienna, dn. 10.12.2019 r.

OZ.0003.38.2019

Pan

Jacek Jeżyk

Przewodniczący Rady

Powiatu Skarżyskiego

Szanowny Panie Przewodniczący

W odpowiedzi na interpelację Pana Mieczysława Bąka – Radnego Rady Powiatu Skarżyskiego z dnia 28 listopada br. w sprawie gruntów znajdujących się w pasie drogowym drogi powiatowej nr 0441T, informuję, że:

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 ze zm.) nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 r. we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 r. stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Nabycie prawa własności nieruchomości przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r. w oparciu o art. 73 w/w ustawy uzależnione jest od łącznego spełnienia w dniu 31 grudnia 1998 r. następujących przesłanek:

- zajęcia nieruchomości pod drogę publiczną,
- pozostawania nieruchomości we władaniu Skarbu Państwa lub Gminy,
- nieprzysługiwania Skarbowi Państwa i Gminie prawa własności do nieruchomości.

Niespełnienie jednej z przesłanek wyklucza uwłaszczenie, na podstawie w/w przepisu.

Złożenie wniosku przez Zarząd Powiatu Skarżyskiego o wydanie przez Wojewodę Świętokrzyskiego decyzji potwierdzającej nabycie z dniem 01.01.1999 r. przez Powiat Skarżyski gruntów zajętych pod drogę powiatową nr 0441T musi zostać poprzedzone przeprowadzeniem szczegółowej analizy stanu prawnego gruntów zajętych pod przedmiotową drogę.

W pierwszej kolejności należy ustalić, na jakich działkach przedmiotowa droga obecnie jest usytuowana oraz czy na dzień 31.12.1998 r. droga ta przebiegała w taki sam sposób.

Po ustaleniu numerów działek zajętych pod w/w drogę koniecznym będzie przeprowadzenie szczegółowej analizy stanu prawnego tych działek.

Dopiero po przeprowadzeniu w/w czynności będzie możliwe ustalenie czy i na podstawie jakich przepisów prawa Powiat Skarżyski może nabyć tytuł własności do działek zajętych pod drogę nr 0441T.

Dodać należy, że regulacja stanu prawnego dróg powiatowych jest procesem długotrwałym, pracochłonnym i skomplikowanym, wymagającym między innymi szczegółowego przeanalizowania zapisów w rejestrach gruntów i budynków jak również dokumentów znajdujących się w zasobach ewidencji gruntów i budynków gminy Bliżyn oraz Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w odniesieniu do każdej działki osobno.

Z pawężaniem
STAROSTA
Artur Berus