

Uchwała Nr 145/XVIII/2020
Rady Powiatu Skarżyskiego
z dnia 20 lutego 2020 roku

**w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i zawarcie umowy najmu
lokalu użytkowego na okres dłuższy niż trzy lata**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2019r. poz. 511, 1571 i 1815), art. 37 ust.1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020r. poz. 65) oraz §1 ust.2 Uchwały Nr 128/XVI/2000 Rady Powiatu Skarżyskiego z dnia 29 maja 2000r. w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących mienie powiatu

Rada Powiatu Skarżyskiego u c h w a l a, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargu i zawarcie umowy najmu na okres dłuższy niż trzy lata, lokali użytkowych oznaczonych Nr 201 i Nr 202 o łącznej powierzchni 22,50 m², znajdujących się na drugim piętrze w budynku biurowym przy ul. Sikorskiego 20 w Skarżysku-Kamiennej, z przeznaczeniem na prowadzenie Biura Poselskiego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Skarżyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Powiatu Skarżyskiego

Jacek Jeżyk



UZASADNIENIE

Zgodnie z treścią art. 37 ust. 1 i 4 Ustawy o gospodarce nieruchomościami zawarcie umowy najmu na okres powyżej 3 lat, co do zasady następuje w drodze przetargu. Rada Powiatu może jednak wyrazić zgodę na odstąpienie od tego obowiązku i zezwolić w drodze uchwały na zawarcie tej umowy bez konieczności przeprowadzenia przetargu.

W związku z rozpoczęciem w dniu 12.11.2019r. IX Kadencji Sejm RP, Poseł na Sejm Pan Andrzej Szejna, wystąpił z prośbą o najem lokalu użytkowego w budynku biurowym przy ul. Sikorskiego 20 w Skarżysku-Kamiennej z przeznaczeniem na prowadzenie Biura Poselskiego. Pan Poseł prosi, aby umowa zawarta była na czas sprawowania mandatu Posła IX kadencji Sejm RP.

Zgodnie z kompetencją, proszę Wysoką Radę o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu na czas dłuższy niż 3 lata i podjęcie przedłożonej uchwały.