

Pan Jacek Jeżyk
Przewodniczący Rady Powiatu Skarżyskiego

Interpelacja w sprawie wyjaśnienia stanu prawnego działki nr 192/5
przy ulicy Ponurego w Skarżysku-Kamiennej

Jako radna wyrażam swoje niezadowolenie z powodu braku wyjaśnienia sprawy z jaką zwróciła się do starostwa powiatowego w Skarżysku-Kamiennej właścicielka działki przy ulicy Ponurego , przy której wybudowano zatokę autobusową. Zatoka została wybudowana pomimo zgłoszonych przez mieszkankę Skarżyska-Kamiennej wątpliwości związanych ze stanem prawnym działki nr 192/5 , z której to działki na podstawie decyzji Starosty Skarżyskiego z dnia 19.09.2013r. znak: AB.6740.2.2.2013.KP o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia budowlanego pn. budowa drogi powiatowej Nr 0495T ul. Ponurego w Skarżysku-Kamiennej, zostały wydzielone dwie działki: nr 192/6 i 192/7. Ze względu na podeszły wiek mieszkankę reprezentowała w powyższej sprawie upoważniona córka, która pierwsze próby wyjaśnienia własności działki 192/5 podjęła już na początku stycznia 2020 roku.

W związku z powyższym w styczniu 2020 r. Wydział Geodezji Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej zwrócił się do Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Skarżysku-Kamiennej o udzielenie informacji czy na działkę nr 192/5 położoną w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Ponurego (dawniej ul. Nowotki) założona jest księga wieczysta.

Ponieważ księgi wieczyste nie znaleziono, Wydział Geodezji kontynuował poszukiwanie dokumentów w Archiwum Państwowym w Kielcach.

Jedynym dokumentem jaki udało się tam wyszukać była Decyzja z dnia 23.11.1966r. o podziale działki o powierzchni 24760 m², gdzie w punkcie 4 jest informacja o planowanym przeznaczeniu działki o powierzchni 508 m² na poszerzenie ulicy Nowotki obecnie Ponurego. Na podstawie wymienionej decyzji dokonano podziału działki 192 na działki: 192/1, 192/2, 192/3, 192/4, i 192/5. Działkę o numerze 192/5 zgodnie z decyzją przeznaczono na poszerzenie ulicy Nowotki obecnie Ponurego i jako właściciela tej działki bez dokumentu prawnego wpisano Skarb Państwa.

Jednak nie znaleziono żadnych dokumentów stwierdzających na jakiej podstawie Skarb Państwa stał się właścicielem działki nr 192/5. Mieszkanka nie posiada żadnych dokumentów świadczących o tym, że jej rodzice dokonali darowizny lub sprzedaży działki o powierzchni 508 m² (później oznaczonej jako 192/5) na rzecz Skarbu Państwa.

Proszę o udzielenie odpowiedzi na pytania:

- 1) W jaki sposób Skarb Państwa stał się właścicielem działki 192/5 i na podstawie jakiego dokumentu prawnego?
- 2) Na jakiej podstawie powiat skarżyski wszedł w posiadanie działki (stał się właścicielem) o numerze ewidencyjnym 192/6?

Proszę o załączenie do odpowiedzi na interpelację kserokopii decyzji starosty Nr 1/2013z dnia 19.09.2013 znak AB.6740.22.2013.KP oraz decyzji nr 3/2016 z dnia 11.08.2016 znak:AB.6740.2.5.2016.KP.

Z poważaniem

Renata Biłska



Radna Powiatu Skarżyskiego