

**Uchwała Nr 154/XX/2020**  
**Rady Powiatu Skarżyskiego**  
**z dnia 30 kwietnia 2020 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej  
położonej w Suchedniowie przy ul. Sportowej 3**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2019r. poz. 511, 1571 i 1815), art.11 ust. 2, art.13 ust.1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65 i 284) oraz § 1 ust.1 Uchwały Nr 128/XVI/2000 Rady Powiatu Skarżyskiego z dnia 29 maja 2000r. w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących mienie powiatu

**Rada Powiatu Skarżyskiego u c h w a l a, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu prawa własności nieruchomości zabudowanej położonej w Suchedniowie przy ul. Sportowej 3 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerach: 4662/5 i 4663/2 obręb 0001 Suchedniów, arkusz mapy nr 8 o łącznej powierzchni 0,9639 ha, dla których Sąd Rejonowy w Skarżysku-Kamiennej, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KIIIR/00036436/8.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Skarżyskiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Powiatu Skarżyskiego**

**Jacek Jeżyk**



## U Z A S A D N I E N I E

W związku z Decyzją Zarządu Powiatu Skarżyskiego w sprawie wygaśnięcia z dniem 31 sierpnia 2019r trwałego zarządu sprawowanego przez Zespół Szkół im. Henryka Sienkiewicza w Suchedniowie, ul. Sportowa 3 nieruchomość zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerach 4662/5 i 4663/2 obręb 0001 Suchedniów, arkusz mapy nr 8 o łącznej powierzchni 0,9639 ha zwiększyła zasób nieruchomości Powiatu Skarżyskiego.

Realizując zadania publiczne dotyczące gospodarki nieruchomościami Zarząd Powiatu nie przewiduje wykorzystania nieruchomości pod kątem realizacji zadań własnych. Kierując się zasadą racjonalnego gospodarowania mieniem powiatowym zasadnym jest znalezienie sposobu na zagospodarowanie przedmiotowej nieruchomości poprzez sprzedaż w drodze przetargu.

Takie rozwiązanie umożliwi docelowe zagospodarowanie tej nieruchomości, zapewniając dodatkowo dochód dla Powiatu z jego sprzedaży.

Stosownie do art. 12 pkt 8 lit. a ) ustawy z dnia 5 czerwca 1998r o samorządzie powiatowym do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących między innymi wyrażenia zgody na dokonanie czynności zbywania nieruchomości stanowiących mienie powiatu.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej Uchwały należy uznać za zasadne.