
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45320000-6	Roboty izolacyjne
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45410000-4	Tynkowanie
45442100-8	Roboty malarskie
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45443000-4	Roboty elewacyjne
45313100-5	Instalowanie wind
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45112710-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

NAZWA INWESTYCJI: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO O WINDE ZEWNETRZNA WRAZ Z WEWNETRZNYMI INSTALACJAMI (C.O. I INSTALACJA ELEKTRYCZNA) Z PRZEBUDOWA INFRASTRUKTURY ZEWNETRZNEJ

ADRES INWESTYCJI: dz. nr ew. 71 obręb ew. 0003 Place, ul. Konarskiego 20, powiat Skarżyski

NAZWA INWESTORA: Starostwo Powiatowe

ADRES INWESTORA: ul. Konarskiego 20, 26-110 Skarżysko-Kamienna

WYKONAWCA: ArtHome Biuro Projektowe

ADRES WYKONAWCY: ul. Źródłana 18, 26-120 Zagórze

BRANŻE: Bodowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Marcin Mazur

DATA OPRACOWANIA: 20.02.2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

20.02.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic - demontaż okien	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
2 d.1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników	m		
		1,10 * 4	m	4,400	
				RAZEM	4,400
3 d.1	KNR 4-01 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m3		
		1,70 * 0,25 * 0,50 * 4	m3	0,850	
				RAZEM	0,850
4 d.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
		(0,50 * 1,00 + 1,10 * 1,20) * 0,50 * 4	m3	3,640	
				RAZEM	3,640
5 d.1	KNR 4-01 0701-01 analogia	Demontaż ocieplenia elewacji	m2		
		2,50 * 13,40	m2	33,500	
				RAZEM	33,500
6 d.1	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - kanał technologiczny	m3		
		(0,80 * 4) * 0,10 * 3,00	m3	0,960	
				RAZEM	0,960
7 d.1	KNR 4-01 0101-02	Zerwanie nawierzchni z kostki - opaska przy budynku	m2		
		4,00 * 0,60	m2	2,400	
				RAZEM	2,400
8 d.1	KNR 2-31 0814-01	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej	m		
		4,00	m	4,000	
				RAZEM	4,000
2	45111220-6	Wywóz i utylizacja gruzu			
9 d.2	KNR 4-01 0106-05	Usunięcie gruzu z budynku	m3		
		0,2 * 4	m3	0,800	
		poz.2 * 0,30 * 0,04	m3	0,053	
		poz.3	m3	0,850	
		poz.4	m3	3,640	
				RAZEM	5,343
10 d.2	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		poz.9	m3	5,343	
		poz.5 * 0,15	m3	5,025	
		poz.6	m3	0,960	
		poz.7 * 0,06	m3	0,144	
		poz.8 * 0,06 * 0,20	m3	0,048	
				RAZEM	11,520
11 d.2	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.10	m3	11,520	
				RAZEM	11,520
12 d.2	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu	m3		
		poz.10	m3	11,520	
				RAZEM	11,520
3	45111000-8	Roboty ziemne			
13 d.3	KNR 4-01 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV - 50% ręcznie	m3		
		4,00 * 4,00 * 1,40		22,400	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.13 A * 0,5	m3	22,400	
				11,200	
				RAZEM	11,200
14 d.3	KNR 4-01 0108-07	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt kat. IV	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.13	m3	11,200	
				RAZEM	11,200
15 d.3	KNR 2-01 0206-05	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. IV z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km - 50% mechanicznie	m3		
		poz.13 A * 0,5	m3	11,200	
				RAZEM	11,200
16 d.3	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.14 + poz.15	m3	22,400	
				RAZEM	22,400
17 d.3	KNR 2-02 1101-07	Zasypanie fundamentów piaskiem z zagęszczeniem warstwami	m3		
		poz.13 -2,25 * 2,24 * 1,40	m3 m3	11,200 -7,056	
				RAZEM	4,144
4		Fundament			
18 d.4	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu C8/10	m3		
		2,24 * 2,25 * 0,20	m3	1,008	
				RAZEM	1,008
19 d.4	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - beton C20/25	m3		
		2,14 * 2,05 * 0,20	m3	0,877	
				RAZEM	0,877
20 d.4	KNR 2-02 0255-01	Ściany żelbetowe grubości 10 cm i wysokości do 4 m w deskowaniu U-Form - beton C20/25	m2		
		(2,14 * 2 + 1,65 * 2) * 1,10	m2	8,338	
				RAZEM	8,338
21 d.4	KNR 2-02 0255-05	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy następny 1 cm grubości - beton C20/25 Krotność = 10	m2		
		poz.20	m2	8,338	
				RAZEM	8,338
22 d.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli	t		
		poz.20 * 0,20 * 0,100 poz.21 * 0,100	t t	0,167 0,834	
				RAZEM	1,001
5	45320000-6	Izolacje fundamentu			
23 d.5	NNRNKB 202 0618-01	Izolacje przeciwwilgociowe na chudym betonie z papy zgrzewalnej - dwie warstwy Krotność = 2	m2		
		2,24 * 2,25	m2	5,040	
				RAZEM	5,040
24 d.5	KNR 2-02 0604-10	Dylatacja pomiędzy istniejącym budynkiem a nowoprojektowanym fundamentem Krotność = 2	m2		
		2,25 * 1,60	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
25 d.5	KNR 0-29 0637-01	Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych pod uszczelnienia - gruntowanie	m2		
		(2,14 * 2 + 2,05) * 1,30	m2	8,229	
				RAZEM	8,229
26 d.5	KNR 0-29 0641-03	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie masą	m2		
		poz.25	m2	8,229	
				RAZEM	8,229
27 d.5	KNR 0-29 0642-02	Docieplenie ścian podszybia płytami XPS gr. 10 cm mocowanymi całopowierzchniowo	m2		
		(2,24 * 2 + 2,25) * 1,30	m2	8,749	
				RAZEM	8,749
28 d.5	KNNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej	m2		
		poz.27	m2	8,749	
				RAZEM	8,749

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6	45453000-7	Nadproża			
29 d.6	KNR 4-01 0206-01	Wykonanie poduszek wyrównujących z betonu C16/20 gr. 12 cm	szt.		
		2 * 4	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
30 d.6	NNRNKB 202 0160-01	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1,50 * 3 * 4	m	18,000	
				RAZEM	18,000
7	45410000-4	Tynki i okładziny gk			
31 d.7	KNR 4-01 0705-03	Wyrównanie tynku na rozkutyh otworach o szerokości do 50 cm na murach z cegieł	m		
		(2,10 * 2 + 1,10) * 4	m	21,200	
				RAZEM	21,200
32 d.7	KNR 2-02 2006-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ościeżach na zaprawie	m2		
		(2,10 * 2 + 1,10) * 0,70 * 4	m2	14,840	
				RAZEM	14,840
33 d.7	KNR-W 2-02 2004-01	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01	m2		
		(0,25 + 0,15) * 2,70 * 4	m2	4,320	
				RAZEM	4,320
8	45442100-8	Malowanie			
34 d.8	KNR 2-02 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2		
		(5,00 * 2 + 1,40 * 2) * (2,46 + 2,36 + 2,46 + 2,29)	m2	122,496	
				RAZEM	122,496
35 d.8	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi	m2		
		poz.34	m2	122,496	
				RAZEM	122,496
36 d.8	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		poz.34	m2	122,496	
				RAZEM	122,496
9	45432100-5	Posadzki			
37 d.9	KNR 4-01 0804-03	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	miejs c.		
		4	miejs c.	4,000	
				RAZEM	4,000
38 d.9	KNR 4-01 0811-04 analogia	Uzupełnienie posadzki z płytek gres	m2		
		2,00 * 4	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
10	45443000-4	Elewacje			
39 d.10	KNR 0-23 2614-04	Naprawa elewacji po robotach rozbiórkowych - ocieplenie nadproży i ościeży	m2		
		(2,10 * 2 + 1,10) * 0,50 * 4	m2	10,600	
				RAZEM	10,600
40 d.10	KNR 0-23 2612-01	Uzupełnienie ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm	m2		
		(13,40 * 2 + 3,00) * 0,5	m2	14,900	
				RAZEM	14,900
41 d.10	KNR 0-23 2612-04	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
		75	szt.	75,000	
				RAZEM	75,000
42 d.10	KNR 0-23 2612-07	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - pasy siatki dookoła windy	m2		
		(13,40 * 2 + 3,00) * 1,00	m2	29,800	
				RAZEM	29,800
43 d.10	KNR 0-23 0933-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		poz.42	m2	29,800	
				RAZEM	29,800
44 d.10	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elewacyjne cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu	m2		
		poz.42	m2	29,800	
				RAZEM	29,800
45 d.10	NNRNKB 202 0541-01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	<i>pionowa</i>	13,40 * 2 * 0,25	m2	6,700	
	<i>pozioma</i>	2,50 * 0,25	m2	0,625	
				RAZEM	7,325
46 d.10	<i>KNR 2-02 1604-02</i>	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
		2,50 * 2 * 13,4	m2	67,000	
				RAZEM	67,000
11	45313100-5	Dźwig osobowy			
47 d.11	<i>analiza indywidualna</i>	Dostawa i montaż szybu stalowego zewnętrznego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.11	<i>analiza indywidualna</i>	Dostawa i montaż dźwigu osobowego o napędzie elektrycznym, udźwig 630kg/8 osób	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	45111291-4	Zagospodarowanie terenu			
12.1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
49 d.12.1	<i>KNR 4-01 0101-02</i>	Zerwanie nawierzchni z kostki - opaska przy budynku	m2		
		(16,50 + 12,0) / 2 * 2,70	m2	38,475	
				RAZEM	38,475
50 d.12.1	<i>KNR 2-31 0813-03</i>	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm	m		
		3,80 + 3,20 + 12	m	19,000	
				RAZEM	19,000
51 d.12.1	<i>KNR 2-31 0812-03</i>	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu	m3		
		poz.50 * (0,30 * 0,15 + 0,15 * 0,15)	m3	1,283	
				RAZEM	1,283
52 d.12.1	<i>KNR 2-31 0802-05</i>	Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm	m2		
		poz.49	m2	38,475	
				RAZEM	38,475
12.2	45111220-6	Wywóz i utylizacja gruzu			
53 d.12.2	<i>KNR 4-01 0108-11</i>	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		poz.49 * 0,08	m3	3,078	
		poz.50 * 0,15 * 0,30	m3	0,855	
		poz.51	m3	1,283	
		poz.52 * 0,15	m3	5,771	
				RAZEM	10,987
54 d.12.2	<i>KNR 4-01 0108-12</i>	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.53	m3	10,987	
				RAZEM	10,987
55 d.12.2	<i>analiza indywidualna</i>	Utylizacja gruzu	m3		
		poz.53	m3	10,987	
				RAZEM	10,987
12.3	45111000-8	Roboty ziemne			
56 d.12.3	<i>KNR 2-31 0102-05</i>	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta	m2		
		12,0 * 1,00	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
57 d.12.3	<i>KNR 2-31 0401-02</i>	Rowki pod obrzeża i ławy o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		12,0 + 1,20 + 1,70 * 3	m	18,300	
				RAZEM	18,300
58 d.12.3	<i>KNR 2-31 0401-04</i>	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		17,0	m	17,000	
				RAZEM	17,000
59 d.12.3	<i>KNR 4-01 0108-07</i>	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt kat. IV	m3		
		poz.56 * 0,10	m3	1,200	
		poz.57 * 0,20 * 0,20	m3	0,732	
		poz.58 * 0,30 * 0,30	m3	1,530	
				RAZEM	3,462

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60 d.12.3	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.59	m3	3,462	
				RAZEM	3,462
61 d.12.3	KNNR 6 0103-01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m2		
		poz.56	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
12.4	45233200-1	Chodniki			
62 d.12.4	KNNR 6 0113-06	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.56	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
63 d.12.4	KNNR 6 0113-05	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		poz.56	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
64 d.12.4	KNR 2-31 0402-03	Ława pod obrzeża betonowa zwykła - beton 8/10	m3		
		12,0 + 1,20 + 1,70 * 3 A (Obliczenie pomocnicze)		18,300 =====	
		poz.65 A * 0,20 * 0,15	m3	18,300 0,510	
				RAZEM	0,510
65 d.12.4	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem - beton C12/15	m3		
		17,0 A (Obliczenie pomocnicze)		17,000 =====	
		poz.65 A * (0,30 * 0,15 + 0,15 * 0,15)	m3	17,000 1,148	
				RAZEM	1,148
66 d.12.4	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		poz.64 A	m	18,300	
				RAZEM	18,300
67 d.12.4	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		poz.65 A	m	17,000	
				RAZEM	17,000
68 d.12.4	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		poz.56	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
12.5	45112710-5	Tereny zielone			
69 d.12.5	KNR 2-01 0510-01	Humusowanie powierzchni z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm	m2		
		1,50 * 17,00	m2	25,500	
				RAZEM	25,500
70 d.12.5	KNR 2-01 0510-02	Humusowanie skarp z obsianiem dodatek za każde następne 5 cm humusu Krotność = 4	m2		
		poz.69	m2	25,500	
				RAZEM	25,500