

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – ZADANIE NR 3

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji geodezyjno – prawnej dla nieruchomości położonej w jednostce ewidencyjnej: gmina Łączna, obręb 0001-Czerwona Górka, oznaczonej jako działka nr 197 – służącej do doprowadzenia do zgodności stanu w operacie ewidencji gruntów i budynków ze stanem prawnym, w celu realizacji przez Starostę Skarżyskiego zadań wynikających z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276).
2. W razie konieczności WYKONAWCA obejmie pomiarem działki sąsiednie oraz wykaże je w przedmiotowej dokumentacji.
3. Zakres zlecenia obejmuje:
 - a) Zbadanie i analizę stanu prawnego wyżej wymienionych nieruchomości. Należy uwzględnić nie tylko dane wykazane w ewidencji gruntów i budynków, ale również inne tytuły prawne (księgi wieczyste, zbiory dokumentów, akty własności ziemi, decyzje administracyjne, postanowienia sądowe, itp.).
 - b) Dokonanie niezbędnych pomiarów i ustaleń w zakresie określenia granic działki nr 197 zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
 - c) Obliczenie powierzchni nowopowstałych działek z uwzględnieniem stanu prawnego, stanu w ewidencji gruntów i budynków z rozliczeniem użytków gruntowych i klas.
 - d) Sporządzenie wykazu zmian danych ewidencyjnych służących aktualizacji operatu ewidencji gruntów i budynków.
 - e) Sporządzenie mapy do celów prawnych.
 - f) Skompletowanie dokumentacji obliczeniowej i prawnej oraz przekazanie jej do Zamawiającego wraz z mapami do celów prawnych (2 szt.).
4. Opracowanie podlega wpisaniu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.