

## **Uzasadnienie**

Dyrektor Obwodu Lecznictwa Kolejowego SP ZOZ w Skarżysku-Kamiennej pismem z dnia 13.04.2021 r zwrócił się z wnioskiem do Zarządu Powiatu z prośbą o wynajęcie części wolnostojącego budynku tj. pomieszczenia o powierzchni 142,78 m<sup>2</sup> zlokalizowanego na terenie Obwodu w Skarżysku-Kamiennej przy ulicy Sokolej 50, na okres 3 lat bez konieczności przeprowadzenia procedury przetargowej.

Jak wynika z pisma Dyrektora w 2019 roku zostały ogłoszone dwa przetargi na wynajem pomieszczenia, które nie zostały rozstrzygnięte ze względu na brak ofert. Lokal nadal pozostaje nieużytkowany. W ostatnim czasie zainteresowanie pomieszczeniem z przeznaczeniem na magazyn wyraziła firma prowadząca działalność elektryczną. W związku z powyższym wydzierżawienie pomieszczenia jest dla OLK SP ZOZ korzystne z uwagi zarówno na zagospodarowanie nieużywanego pomieszczenia, jak też ze względu na źródło dodatkowego przychodu. Również Rada Społeczna OLK SP ZOZ w podjętej Uchwale Nr 3/III/2021 z dnia 23 marca 2021 r. pozytywnie zaopiniowała wynajem przedmiotowego pomieszczenia.

Zasady zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których Powiat Skarżyski jest podmiotem tworzącym określa Uchwałą Nr 118/XVI/2011 Rady Powiatu Skarżyskiego z dnia 21 grudnia 2011 r.

Zgodnie z przepisem § 7 ust. 2 w/w uchwały w uzasadnionych przypadkach właściwy organ powiatu na pisemny wniosek dyrektora, może wyrazić zgodę na odstąpienie od przeprowadzenia przetargu. W przypadku, gdy dzierżawa, wynajęcie, oddanie w użytkowanie lub użyczenie dotyczy okresu do 3 lat, organem właściwym jest Zarząd Powiatu Skarżyskiego.