

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem umowy jest wykonanie prac geodezyjnych, związanych ze sporządzeniem mapy do zwrotu części wywłaszczonej nieruchomości nabytej na rzecz Skarbu Państwa, położonej w Kielcach, obręb 0006, oznaczonej w dacie wywłaszczenia jako działka nr 72 o powierzchni 1,3074 ha, która w aktualnej ewidencji gruntów i budynków miasta Kielce stanowi część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 915/167 o powierzchni 3,6550 ha, będącej własnością Gminy Kielce – podział na dwie działki.

ZAKRES PRAC OBEJMUJE:

- a) Zbadanie i analizę stanu prawnego wyżej wymienionej nieruchomości.
- b) W oparciu o mapę wywiadu terenowego wykonanie pomiaru uzupełniającego brakujących szczegółów terenowych.
- c) Sporządzenie odpowiednich protokołów, w zależności od wyników przeprowadzonej analizy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- d) Obliczenie powierzchni nowopowstałych działek z uwzględnieniem stanu prawnego, stanu w ewidencji gruntów i budynków, z rozliczeniem użytków gruntowych i klas.
- e) Sporządzenie wykazu zmian danych dotyczących działek.
- f) Sporządzenie mapy do zwrotu wywłaszczonej nieruchomości w 3 egzemplarzach.
- g) Skompletowanie dokumentacji technicznej, zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1429) oraz przekazanie jej do Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach celem wpisania do zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
- h) Przekazanie dla Zamawiającego 3 egzemplarzy mapy do zwrotu wywłaszczonej nieruchomości z poświadczeniem wpisu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Opracowanie podlega wpisaniu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

WYKONAWCA zobowiązuje się do poniesienia wszelkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu umowy. Wykonawca nie podlega zwolnieniu z opłat zgodnie z art. 40a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Wątpliwości w stosunku do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia należy wyjaśnić z Zamawiającym przed przystąpieniem do prac. Interpretacja nie uzgodnionych rozbieżności przy odbiorze prac będzie przywilejem zlecniodawcy.