

UCHWAŁA Nr 277/XXXIX/2021
RADY POWIATU SKARŻYSKIEGO
z dnia 27 grudnia 2021 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Starosty Skarżyskiego

Na podstawie art. 16a ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020r. poz. 920 oraz z 2021r. poz. 1038 i 1834), art. 229 pkt 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735, 1491 i 2052) oraz § 35 ust. 1 Statutu Powiatu Skarżyskiego (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2018 r. poz. 3375 i 4670)

Rada Powiatu Skarżyskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Uznaje się za bezzasadną skargę na działalność Starosty Skarżyskiego w zakresie zadań Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej.

§ 2.

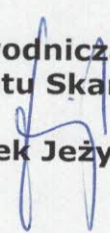
Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Powiatu Skarżyskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Powiatu Skarżyskiego

Jacek Jeżyk



UZASADNIENIE

Skarga na działalność Starosty Skarżyskiego w zakresie zadań Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej przesłana została, według właściwości, do rozpatrzenia Radzie Powiatu Skarżyskiego przez Biuro Ministra Wydział Spraw Obywatelskich Ministerstwa Sprawiedliwości. Skarga wpłynęła do Przewodniczącego Rady Powiatu Skarżyskiego 12 listopada 2021 roku.

Zgodnie z art. 229 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, rozpatrywanie skarg dotyczących zadań lub działalności zarządu powiatu oraz starosty, a także kierowników powiatowych służb, inspekcji, straży i innych jednostek organizacyjnych, należy do właściwości rady powiatu.

Zgodnie z § 35 ust. 3 Statutu Powiatu Skarżyskiego, przewodniczący rady skierował skargę do przewodniczącego komisji skarg, wniosków i petycji celem wyjaśnienia przez komisję zarzutów podnoszonych w skardze. Komisja skarg, wniosków i petycji przeprowadziła postępowanie wyjaśniające, dokonała analizy przedmiotowej skargi i zgodnie z § 35 ust. 1 Statutu Powiatu Skarżyskiego, przygotowała w tej sprawie stanowisko, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały przez Radę Powiatu Skarżyskiego jest uzasadnione.

STANOWISKO KOMISJI SKARG, WNIOSKÓW I PETYCJI
w sprawie skargi na działalność Starosty Skarżyskiego w zakresie zadań
Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu 29 listopada i 7 grudnia 2021 roku analizowała skargę na działalność Starosty Skarżyskiego w zakresie zadań Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej, przekazaną 12 listopada 2021 roku przez Biuro Ministra Wydział Spraw Obywatelskich Ministerstwa Sprawiedliwości, według właściwości do rozpatrzenia Radzie Powiatu Skarżyskiego.

Przedmiotem skargi jest opieszałość, biurokracja, niedopełnienie obowiązków i uchylanie się od odpowiedzialności przez urzędników w zakresie załatwienia sprawy, polegającej na podjęciu czynności w celu ujawnienia w księdze wieczystej dokonanego wywłaszczenia działki nr 35/1, a w konsekwencji doprowadzenia do zgodności księgi wieczystej ze stanem faktycznym.

Komisja, po zgromadzeniu materiału dowodowego, w wyniku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego, stwierdza, że nie nastąpiło ani zaniechanie podejmowania działań administracyjnych ze strony Starosty Skarżyskiego, ani naruszenie terminów wynikających z Kodeksu postępowania administracyjnego. W trwającej od 3 marca 2020 roku do dnia wydania decyzji administracyjnej korespondencji między skarżącym, a Starostwem Powiatowym w Skarżysku-Kamiennej nie uchybiono terminom, o których mowa w art. 35 Kodeksu postępowania administracyjnego. Wydana 16 lutego 2021 roku decyzja administracyjna odmawiająca wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków była potwierdzeniem zgodności zapisów ze stanem faktycznym. Stan w ewidencji gruntów i budynków jest zgodny z dostępnymi dokumentami.

Komisja stwierdza, że z dokumentacji wynika, iż działka nr 35 uległa podziałowi na działki nr 35/1 i 35/2. Działka nr 35/1 zgodnie z decyzją Naczelnika Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 13.12.1979 roku została wywłaszczona na rzecz Państwa na potrzeby Wojewódzkiego Zarządu Inwestycji Rolniczych w Radomiu z przeznaczeniem pod regulację rzeki Oleśnicy w Skarżysku-Kamiennej. Rozbieżność między zapisami w księdze wieczystej, a ewidencją gruntów i budynków prowadzoną w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami wynika z braku ujawnionego w księdze wieczystej wywłaszczenia. Skarżący przedmiotową nieruchomość nabyli w 1989 roku ze stanem tak jak opisano powyżej. Z dokumentacji wynika, że skarżący zostali poinformowani o sposobie doprowadzenia do zgodności przedmiotowych zapisów.

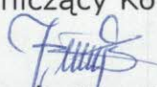
Uregulowania tego stanu mogą dokonać skarżący jako strona lub Reprezentant Skarbu Państwa mający stosowne kompetencje w tej mierze.

Z przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego wynika, że Starosta Skarżyski jako organ reprezentujący Skarb Państwa nie ma umocowania prawnego do załatwienia sprawy, zgodnie z oczekiwaniem skarżących. Kompetencje te posiada Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, które zostało powołane w wyniku wprowadzenia zmian w ustawie z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo Wodne. Do tego organu Starosta, na podstawie art. 65 § 1 Kpa, zawiadomieniami z dnia 13 maja i 13 lipca 2021 r., przekazał według właściwości do rozpatrzenia sprawę o doprowadzenie do zgodności między stanem wykazanym w ewidencji gruntów, a treścią księgi wieczystej.

W związku z powyższym Komisja na posiedzeniu 29 listopada 2021 roku, w oparciu o § 9 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 8 stycznia 2002 roku w sprawie organizacji przyjmowania i rozpatrywania skarg i wniosków, wystąpiła do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie ze stosownym pismem, z prośbą o udzielenie wyjaśnień, jakie zostały podjęte działania w przedmiotowej sprawie. 14 grudnia 2021 roku Komisja uzyskała odpowiedź z PGW Wody Polskie RZGW Warszawa, zdaniem którego Wody Polskie nie są właściwym organem do dokonania zmian w księdze wieczystej. Ze względu na brak działań ze strony Wód Polskich, pomimo przekazania im przez Starostę wniosku do rozpatrzenia według właściwości, Komisja wnosi do Starosty Skarżyskiego o wystąpienie do właściwego organu o rozstrzygnięcie sporu kompetencyjnego, zgodnie z Kodeksem postępowania administracyjnego.

W świetle zebranego materiału dowodowego, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji ustaliła, że nie potwierdziły się zarzuty skarżących, dotyczące opieszałości i niedopełnienia obowiązków przez pracowników Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami i z tego względu uznaje skargę za bezzasadną.

Przewodniczący Komisji


Jerzy Zmijewski