

Protokół Nr 32/2022
z posiedzenia Zarządu Powiatu Skarżyskiego
w dniu 23 czerwca 2022 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

Członkowie Zarządu Powiatu:

- | | |
|---------------------|---------------------------|
| 1. Anna Leżańska | – Wicestarosta |
| 2. Katarzyna Bilska | – Członek Zarządu Powiatu |
| 3. Adam Ciok | – Członek Zarządu Powiatu |

Stali uczestnicy posiedzenia:

- | | |
|------------------------|---------------------|
| 1. Małgorzata Nosowicz | – Sekretarz Powiatu |
| 2. Urszula Wrona | – Skarbnik Powiatu |

Lista obecności stanowi *załącznik nr 1* do protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył Wicestarosta – Anna Leżańska.

Posiedzenie protokołowała: Olga Łukomska – Inspektor.

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Powiatu Skarżyskiego w sprawie:
 - a) oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Zespołu Opieki Zdrowotnej w Skarżysku - Kamiennej Szpitala Powiatowego im. Marii Skłodowskiej-Curie,
 - b) zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Skarżysku - Kamiennej Szpitala Powiatowego im. Marii Skłodowskiej-Curie za 2021 rok,
 - c) wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości Powiatu Skarżyskiego.

2. Podjęcie uchwał Zarządu Powiatu Skarżyskiego w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zaliczenia kategorii dróg gminnych ulicy Pięknej położonej w Skarżysku-Kamiennej.
3. Rozpatrzenie pism skierowanych do Zarządu Powiatu.
4. Sprawy różne.

Ad. pkt 1. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Powiatu Skarżyskiego w sprawie:

- a) **oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Zespołu Opieki Zdrowotnej w Skarżysku - Kamiennej Szpitala Powiatowego im. Marii Skłodowskiej- Curie**
(załącznik nr 2)
- b) **zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Skarżysku - Kamiennej Szpitala Powiatowego im. Marii Skłodowskiej- Curie za 2021 rok** (załącznik nr 3)

Z treścią projektów powyższych uchwał zapoznała zebranych **Inspektor w Zespole ds. Zdrowia – Pani Izabela Azarowicz.**

Zarząd Powiatu nie wniósł uwag i pozytywnie zaopiniował projekty przedmiotowych uchwał.

- c) **wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości Powiatu Skarżyskiego** (załącznik nr 4)

Referująca, **Wicestarosta – Pani Anna Leżańska** poinformowała, że przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, 20-340 Lublin ul. Garbarska 21A na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Skarżyskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 844/23 zlokalizowanej w Bliżynie przy ul. Langiewicza, obręb 0001 Bliżyn, dla której Sąd Rejonowy w Skarżysku - Kamiennej, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KI1R/00035344/9.

Pani Anna Leżańska wyjaśniła, że PGE Dystrybucja S.A, Oddział Skarżysko-Kamienna zwróciła się z wnioskiem o wyrażenie zgody na budowę na w/w nieruchomości powiatu skarżyskiego, linii kablowej niskiego napięcia o długości ogółem 5 metrów w celu

przyłączenia do sieci dystrybucyjnej budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce 844/25. Dodała, że zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U.2020r. poz.1740, 2320 oraz z 2021r. poz. 1509, 2459) nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesylu). Jednocześnie wskazała, że PGE Dystrybucja będzie zobowiązana do uiszczenia opłaty jednorazowej z tytułu ustanowienia służebności przesylu, ustalonej na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, powiększonej o stawkę należnego podatku VAT, kosztów sporządzenia aktu notarialnego oraz kosztów sporządzenia operatu szacunkowego.

Kończąc wypowiedź Pani Anna Leżańska poinformowała, że na podstawie art.12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022r. poz. 528 i 583), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 i 815) oraz § 1 ust. 1 Uchwały Nr 128/XVI/2000 Rady Powiatu Skarżyskiego z dnia 29 maja 2000r. w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących mienie powiatu, do wyłącznej właściwości Rady Powiatu należy min udzielenie zgody na obciążenie nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym poprzez ustanowienie służebności przesylu. Służebność ustanowiona zostanie na czas nieoznaczony w formie aktu notarialnego.

Wobec powyższego, **Zarząd Powiatu** nie wniósł uwag i pozytywnie zaopiniował projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.

Ad. pkt 2. Podjęcie uchwał Zarządu Powiatu Skarżyskiego w sprawie:

- a) **wyrażenia opinii dotyczącej zaliczenia do kategorii dróg gminnych ulicy Pięknej położonej w Skarżysku - Kamiennej** (załącznik nr 5)

Z treścią powyższej uchwały zapoznała zebranych **Wicestarosta – Pani Anna Leżańska**.

Zarząd Powiatu nie wniósł uwag i pozytywnie zaopiniował przedmiotową uchwałę.

Ad. pkt 3. Rozpatrzenie pism skierowanych do Zarządu Powiatu:

Członek Zarządu – Pani Katarzyna Bilka poinformowała, że **Dyrektor Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego Nr 2 w Skarżysku-Kamiennej** zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na podpisanie umowy z firmą **InPost Paczkomaty** z siedzibą w Krakowie dotyczącej dzierżawy gruntu w celu umieszczenia na nim modułów automatów do sprzedaży usług pocztowych (*pismo w tej sprawie stanowi załącznik nr 6*).

Pani Katarzyna Bilka dodała, że Dyrektor placówki prosi także o sprawdzenie przez Radcę Prawnego Starostwa Powiatowego zaproponowanej przez InPost Paczkomaty umowy.

Zarząd Powiatu pozytywnie rozpatrzył przedmiotowy wniosek. Jednocześnie, Zarząd zobowiązał **Zespół Radców Prawnych** do analizy przedmiotowej umowy.

Na tym zakończono posiedzenie.

Protokołowała

Olga Łukomska

wz. Przewodniczącego Zarządu

Anna Leżańska

Podpisy Członków Zarządu Powiatu:

1. K. Bilka.....
2. A. Ciok.....

Załączników: 6

Załącznik nr 1 – lista obecności na posiedzeniu Zarządu Powiatu,

Załącznik nr 2 – uchwała Rady Powiatu Skarżyskiego w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno – finansowej Zespołu Opieki Zdrowotnej w Skarżysku - Kamiennej Szpitala Powiatowego im. Marii Skłodowskiej-Curie,

Załącznik nr 3 – uchwała Rady Powiatu Skarżyskiego w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Skarżysku - Kamiennej Szpitala Powiatowego im. Marii Skłodowskiej-Curie za 2021 rok,

Załącznik nr 4 – uchwała Rady Powiatu Skarżyskiego w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości Powiatu Skarżyskiego,

Załącznik nr 5 – uchwała Zarządu Powiatu Skarżyskiego w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zaliczenia do kategorii dróg gminnych ulicy Pięknej położonej w Skarżysku-Kamiennej,

Załącznik nr 6 – pismo Dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego Nr 2 w Skarżysku-Kamiennej z dnia 22.06.2022r.