

# OGŁOSZENIE ZARZĄDU POWIATU SKARŻYSKIEGO

z dnia 21 grudnia 2022r.

Zarząd Powiatu Skarżyskiego działając na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 oraz z 2022r. poz. 1846 i 2185) oraz § 3 Uchwały Nr 49/106/2015 Zarządu Powiatu Skarżyskiego z dnia 18.11.2015r. ogłasza **przetarg ustny nieograniczony** na najem lokalu użytkowego znajdującego się w budynku biurowym przy ul. Plac Floriański 1 w Skarżysku-Kamiennej, stanowiącego własność Powiatu Skarżyskiego

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Opis lokalu	Cena wywoławcza czynszu za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
1.	Działka Nr 47/1, Nr 71	KI1R/00000458/7	Lokal użytkowy Nr 306 o pow. użytkowej 18,00 m <sup>2</sup> na trzecim piętrze w budynku biurowym przy ul. Plac Floriański 1 w Skarżysku-Kamiennej	20,00zł /m <sup>2</sup> + 23% VAT. Oprócz czynszu Najemca ponosi opłaty związane z utrzymaniem budynku w wysokości 4,54 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT

Przetarg odbędzie się w dniu **10 stycznia 2023r. o godz. 10:00** w sali 102 (I piętro) w budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Konarskiego 20. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Przetarg na najem w/w lokalu uważa się za rozstrzygnięty, jeżeli chociaż jeden oferent zaoferuje jedno postąpienie w wysokości **1,00 zł/m<sup>2</sup>** ponad cenę wywoławczą.

Osoba, która wygra przetarg zostanie powiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy. Jeżeli osoba ta nie zgłosi się do podpisania umowy, Zarząd Powiatu może odstąpić od zawarcia umowy. **Umowa na najem lokalu może zostać zawarta na okres do trzech lat.**

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa w Skarżysku-Kamiennej <http://powiat.skarzyski.lo.pl>.

Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Inwestycji, Mienia i Obsługi Gospodarczej Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej, tel.: (41) 39 53 094, (41) 39 53 019.

Przewodniczący Zarządu Powiatu

Artur Berus

NACZELNIK  
WYDZIAŁU INWESTYCJI, MIENIA  
I OBSŁUGI GOSPODARCZEJ  
Katarzyna Geller