

Obwieszczenie Starosty Skarżyskiego

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2022 r. poz. 2000 ze zmianami)

zawiadamiam,

że w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym, na wniosek Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej znak: GN.6825.1.4.2021.WW z dnia 10.05.2021 r. (data wpływu 11.05.2021 r.), uzupełniony pismem znak: GN.6825.1.4.2021.WW z dnia 25.05.2021 r. (data wpływu 25.05.2021 r.), dotyczącym wydania decyzji uznającej za mienie gminne (gromadzkie) nieruchomości położonych w Skarżysku-Kamiennej, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków m. Skarżysko-Kamienna, obręb 0013 Nowy Młyn, jako działki: nr 1323/1 o pow. 0,0038 ha, nr 1327/6 o pow. 0,1667 ha, nr 1327/7 o pow. 0,0348 ha, nr 1702 o pow. 0,2445 ha (arkusz mapy 95) oraz nr 1323/2 o pow. 0,3906 ha (arkusz mapy 96), stanowiących drogi, **Starosta Skarżyski prosi osoby, które posiadają wiedzę na temat:**

- 1. Kiedy i w jaki sposób przedmiotowa nieruchomość została wyodrębniona, jaki podmiot nią władał i ją utrzymywał w latach 1933-1954, oraz czy nieprzerwanie była użytkowana jako ogólnodostępna droga do 1963 r.?**
- 2. Na podstawie jakich dokumentów ww. nieruchomość weszła w skład mienia dawnej gromady, położonej na terenie osiedla Nowy Młyn (dawniej obszar wsi Grzybowa Góra)?**

o przedłożenie do Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej ul. Konarskiego 20, 26-110 Skarżysko-Kamienna przedmiotowych informacji na piśmie w terminie do 15.03.2023 r. W miarę możliwości tut. organ prosi również o załączenie wszelkich posiadanych dowód/dokumentów, które mogą stanowić potwierdzenie składanych zeznań.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 140) starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 ww. ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Art. 1 ust. 3 ww. ustawy zawiera natomiast wyłączenie stosowania ww. art. 1 ust. 2 w stosunku do mienia gromadzkiego położonego na terenach miast i osiedli.

Jak przyjmuje się w orzecznictwie sądów administracyjnych, decyzję wydaje się biorąc pod uwagę stan nieruchomości istniejący w dacie wejścia w życie ustawy, tj. w dniu 5 lipca 1963 r. Z tego względu decyzja ma charakter deklaratoryjny, co oznacza, że rozstrzygnięcie wydane w trybie art. 8 ust. 1 poświadcza jedynie stan prawny nieruchomości istniejący w dniu wejścia w życie ustawy (wyroki: NSA z dnia 22.09.1995 r. sygn. akt SA/Kr 2717/94, NSA z dnia 20.09.1995 r. sygn. akt II SA/Łd 1281/95).

W oparciu o brzmienie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych brak jest zatem podstaw do zastosowania domniemania, że każda nieruchomość ogólnodostępna, wykorzystywana na cel publiczny w 1963 r. wchodziła w skład majątku dawnych gromad.

Ze względu na ograniczenia dowodowe wynikające ze znacznego upływu czasu oraz historycznych zaszłości jakie występowały w toku kształtowania się instytucji ustrojowych samorządu terytorialnego, wartościowymi dowodami w przedmiotowej sprawie mogą być m.in. zeznania świadków.

Przedmiotowe dowody/dokumenty winny być przedłożone w oryginałach lub uwierzytelnionych kopiach. Kopie dokumentów może uwierzytelnić organ, który dokument wydał, notariusz lub występujący w sprawie pełnomocnik strony będący adwokatem, radcą prawnym, rzecznikiem patentowym lub doradcą podatkowym. Po przedłożeniu oryginału ww. dokumentów tut. organ również może uwierzytelnić ich kopie na potrzeby prowadzonego postępowania administracyjnego.

Starosta Skarżyski jednocześnie informuje, że przedmiotowe informacje winny być przedłożone w formie pisemnego oświadczenia złożonego pod odpowiedzialnością karną, zawierającego sformułowanie: „świadoma odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeksu karnego, tj. *„Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.”*, oświadczam.....”.

Niniejsze obwieszczenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej, Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej oraz Osiedla Nowy Młyn w Skarżysku-Kamiennej, publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Skarżyskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Skarżysko-Kamienna na okres 14 dni.

Dodatkowe informacje można uzyskać telefonicznie pod nr: 41 39-53-091 w godzinach pracy Urzędu.

STAROSTA
Artur Dębski