

Skarżysko-Kamienna, dnia 30.06.2023 r.

OS.II.6332.1.2022

POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 49, 98 § 1, 101 § 1, 123 i 124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2023.775), po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. Zarzecze 13B, 03 – 194 Warszawa,

STAROSTA SKARŻYSKI postanawia

odmówić zawieszenia postępowania wszczętego w dniu 25.10.2022 r. na wniosek Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. Zarzecze 13B, 03 – 194 Warszawa, w sprawie wydania decyzji stwierdzającej przejście do zasobu nieruchomości Skarbu Państwa gruntów zabudowanych urządzeniami wodnymi oraz urządzeń wodnych lub ich części zlokalizowanych na niżej wymienionych działkach o numerach ewidencyjnych gruntu:

- 1/12, 1/13, 1/14, 1/15, 1/8, 22/31, 22/32, 114/11, 114/5, 114/6, 114/7, 127/33, 61/1, 61/5, 61/6, 62/16, 62/17, 62/3, 62/4, 63/5, 67/1, 67/3, 68/1, 68/2, 68/3, 68/4, 69/3, 69/5, 70/14, 70/8, 71/16, 71/17, 71/18, 71/19, 71/23, 71/6, 71/7, 76/7, 77/5, 78/2, 59/22, 62/1, 62/2, 62/3, 62/4, 62/5, 69/1, 69/2, 76/2, 77/1, 78/1, 114/6, 120/6, 120/8, 127/18, 127/20, 127/25, 127/27, 127/29, 127/31, 127/33, 127/37, 76/4, 91/1, 115/22, 116/10, 128/2, 93/2 – obręb ewidencyjny 0004 Kamienna, jednostka ewidencyjna Skarżysko - Kamienna,
- 39/26, 58/13, 58/14, 73/17, 78/5, 79, 81/2, 15/4, 16/4, 21/5, 31/4, 32/1, 34/1, 35/1, 55/10, 55/13, 55/15, 55/8, 55/9, 59/1, 60/4, 60/6, 60/8, 61/1, 62/2, 63/1, 64/10, 64/11, 64/12, 64/13, 64/15, 64/17, 64/18, 64/9, 65/7, 65/9, 66/7, 66/9, 67/4, 67/6, 67/8, 68/1, 73/16, 73/18, 73/21, 73/23, 78/11, 78/13, 81/1, 151/14, 151/16, 154/35, 154/55, 154/56, 154/57, 154/58, 154/59, 154/60, 154/61, 154/62, 39/20, 39/25, 47/5, 48/6, 73/13, 73/26, 73/28, 73/30, 73/31, 73/33, 73/35, 77/7, 78/6, 78/8, 81/2, 82/4, 83/2, 83/3, 83/5 – obręb ewidencyjny 0009 Zachodnie, jednostka ewidencyjna Skarżysko - Kamienna,
- 1/26, 1/47, 1/48, 1/49, 1/81 – obręb ewidencyjny 0011 Górna Kamienna, jednostka ewidencyjna Skarżysko – Kamienna,

w części dotyczącej nieruchomości niestanowiących własności Skarbu Państwa, to jest działek o podanych niżej numerach ewidencyjnych gruntu;

- **1/12, 71/6, 71/7, 120/8, 128/2, 1/14, 22/31, 61/5, 62/16, 1/8, 62/4, 68/2, 59/22, 76/2, 77/1, 78/1, 127/18** – obręb ewidencyjny 0004 Kamienna, jednostka ewidencyjna Skarżysko - Kamienna,
- **58/13, 58/14, 79, 60/4, 15/4, 16/4, 31/4, 32/1, 34/1, 35/1, 60/6, 60/8, 73/13, 154/35** – obręb ewidencyjny 0009 Zachodnie, jednostka ewidencyjna Skarżysko – Kamienna,

z uwagi na brak podstaw prawnych do prowadzenia postępowania dot. przejęcia nieruchomości lub ich części, zabudowanych urządzeniami wodnymi, na rzecz Skarbu Państwa przez Starostę Skarżyskiego.

Uzasadnienie

W dniu 25.10.2022 r. na wniosek Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. Zarzecze 13B, 03 – 194 Warszawa, wszczęte zostało postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji stwierdzającej przejście do zasobu nieruchomości Skarbu Państwa gruntów zabudowanych urządzeniami wodnymi oraz urządzeń wodnych lub ich części zlokalizowanych na niżej wymienionych działkach o numerach ewidencyjnych gruntu:

- 1/12, 1/13, 1/14, 1/15, 1/8, 22/31, 22/32, 114/11, 114/5, 114/6, 114/7, 127/33, 61/1, 61/5, 61/6, 62/16, 62/17, 62/3, 62/4, 63/5, 67/1, 67/3, 68/1, 68/2, 68/3, 68/4, 69/3, 69/5, 70/14, 70/8, 71/16, 71/17, 71/18, 71/19, 71/23, 71/6, 71/7, 76/7, 77/5, 78/2, 59/22, 62/1, 62/2, 62/3, 62/4, 62/5, 69/1, 69/2, 76/2, 77/1, 78/1, 114/6, 120/6, 120/8, 127/18, 127/20, 127/25, 127/27, 127/29, 127/31, 127/33, 127/37, 76/4, 91/1, 115/22, 116/10, 128/2, 93/2 – obręb ewidencyjny 0004 Kamienna, jednostka ewidencyjna Skarżysko - Kamienna,

- 39/26, 58/13, 58/14, 73/17, 78/5, 79, 81/2, 15/4, 16/4, 21/5, 31/4, 32/1, 34/1, 35/1, 55/10, 55/13, 55/15, 55/8, 55/9, 59/1, 60/4, 60/6, 60/8, 61/1, 62/2, 63/1, 64/10, 64/11, 64/12, 64/13, 64/15, 64/17, 64/18, 64/9, 65/7, 65/9, 66/7, 66/9, 67/4, 67/6, 67/8, 68/1, 73/16, 73/18, 73/21, 73/23, 78/11, 78/13, 81/1, 151/14, 151/16, 154/35, 154/55, 154/56, 154/57, 154/58, 154/59, 154/60, 154/61, 154/62, 39/20, 39/25, 47/5, 48/6, 73/13, 73/26, 73/28, 73/30, 73/31, 73/33, 73/35, 77/7, 78/6, 78/8, 81/2, 82/4, 83/2, 83/3, 83/5 – obręb ewidencyjny 0009 Zachodnie, jednostka ewidencyjna Skarżysko - Kamienna,

- 1/26, 1/47, 1/48, 1/49, 1/81 – obręb ewidencyjny 0011 Górna Kamienna, jednostka ewidencyjna Skarżysko – Kamienna.

Zgodnie z art. 218 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2022.2625) grunty zabudowane urządzeniami wodnymi znajdujące się poza linią brzegu oraz urządzenia wodne lub ich części, stanowiące własność Skarbu Państwa, wobec których prawa właścicielskie wykonują Wody Polskie, są zasobem nieruchomości Skarbu Państwa.

W myśl art. 218 ust. 4 cytowanej wyżej ustawy przejście do zasobu nieruchomości gruntów oraz urządzeń wodnych lub ich części oraz ich wykreślenie z tego zasobu stwierdza, w drodze decyzji, na wniosek Wód Polskich, właściwy starosta realizujący zadanie z zakresu administracji rządowej.

Analiza przedłożonego wniosku oraz zgromadzonych przez tut. organ danych wykazała, że nie wszystkie wymienione w nim nieruchomości stanowią własność Skarbu Państwa.

Wobec powyższego na podstawie art. 50 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023.775), tut. organ wezwał Wnioskodawcę do przedłożenia dokumentów potwierdzających, iż wymienione poniżej nieruchomości objęte przedmiotowym wnioskiem, stanowią własność Skarbu Państwa:

- 1/12, 71/6, 71/7, 120/8, 128/2, 1/14, 22/31, 61/5, 62/16, 1/8, 62/4, 68/2, 59/22, 76/2, 77/1, 78/1, 127/18 – obręb ewidencyjny 0004 Kamienna, jednostka ewidencyjna Skarżysko - Kamienna,

- 58/13, 58/14, 79, 60/4, 15/4, 16/4, 31/4, 32/1, 34/1, 35/1, 60/6, 60/8, 73/13, 154/35 – obręb ewidencyjny 0009 Zachodnie, jednostka ewidencyjna Skarżysko – Kamienna.

W dniu 24.02.2023 r. do Starosty Skarżyskiego wpłynęło pismo Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, z którego wynika, iż stan prawny nieruchomości wskazanych w wezwaniu nie uległ zmianie i nie są one w dalszym ciągu własnością Skarbu Państwa.

Cytowane wyżej pismo zawierało również wniosek o zawieszenie postępowania w stosunku do nieruchomości niestanowiących własności Skarbu Państwa, do czasu uregulowania ich stanu prawnego przez Starostę Skarżyskiego na rzecz Skarbu Państwa.

W myśl art. 98 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2023.775) organ administracji publicznej może zawiesić postępowanie,

jeżeli wystąpi o to strona, na której żądanie postępowanie zostało wszczęte, a nie sprzeciwiają się temu inne strony oraz nie zagraża to interesowi społecznemu.

Ponadto zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, to Wody Polskie reprezentują Skarb Państwa oraz wykonują prawa właścicielskie Skarbu Państwa w stosunku między innymi do gruntów zabudowanych urządzeniami wodnymi znajdującymi się poza linią brzegu (art. 258 ust. 8, art. 218 ust. 3 ustawy Prawo wodne).

Na niniejsze postanowienie nie służy odwołanie.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Otrzymują:

1. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
ul. Zarzecz 13B, 03 – 194 Warszawa
2. Wykaz stron postępowania zgodnie z wykazem zamieszczonym w aktach sprawy
3. a/a