

Uchwała Nr 393/LVIII/2023
Rady Powiatu Skarżyskiego
z dnia 30 listopada 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego na okres dłuższy niż trzy lata

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022r. poz. 1526 oraz z 2023r. poz. 572), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) oraz § 1 ust. 2 Uchwały Nr 128/XVI/2000 Rady Powiatu Skarżyskiego z dnia 29 maja 2000r. w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących mienie powiatu.

Rada Powiatu Skarżyskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargu i zawarcie umowy najmu na okres dłuższy niż trzy lata, lokalu Nr 207 o powierzchni 12,80 m², położonego na drugim piętrze w budynku biurowym przy ul. Plac Floriański 1 w Skarżysku-Kamiennej, z przeznaczeniem na prowadzenie Biura Poselskiego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Skarżyskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Powiatu Skarżyskiego

Jacek Jeżyk



UZASADNIENIE

Zgodnie z treścią art. 37 ust. 4 Ustawy o gospodarce nieruchomościami zawarcie umowy najmu na okres powyżej 3 lat, co do zasady następuje w drodze przetargu. Rada Powiatu może jednak wyrazić zgodę na odstąpienie od tego obowiązku i zezwolić w drodze uchwały na zawarcie tej umowy bez konieczności przeprowadzenia przetargu.

W związku z rozpoczęciem w dniu 13.11.2023r. X Kadencji Sejmu RP, Poseł na Sejm Pani Marzena Okła-Drewnowicz, wystąpiła z prośbą o najem lokalu użytkowego w budynku przy ul. Plac Floriański 1 w Skarżysku-Kamiennej z przeznaczeniem na prowadzenie Biura Poselskiego. Pani Poseł prosi, aby umowa zawarta była na czas sprawowania mandatu Posła X kadencji Sejmu RP.

Zgodnie z kompetencją, proszę Wysoką Radę o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu na czas dłuższy niż 3 lata i podjęcie przedłożonej uchwały.