

**UMOWA Nr ZDP.....  
(Projekt)**

**na wykonanie remontów częściowych nawierzchni tłuczniowych dróg powiatowych na terenie  
Powiatu Skarżyskiego**

zawarta w dniu .....w Skarżysku –Kamiennej pomiędzy:

**Powiatem Skarżyskim**, w imieniu którego działa Zarząd Dróg Powiatowych z siedzibą w Skarżysku  
- Kamiennej ul. Konarskiego 20, reprezentowany przez:

1. Dyrektora – Ewę Kasprzyk
  2. Główną Księgową – Beatę Więclaw
- zwanym dalej “Zamawiającym”,

a

reprezentowanym przez .....  
zwanym dalej “Wykonawcą”.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego remontów częściowych nawierzchni tłuczniowych dróg powiatowych na terenie Powiatu Skarżyskiego. Wykaz dróg stanowiących zakres przedmiotu umowy określa załącznik nr 2 do umowy.
2. Przewidywana ilość remontów w trakcie trwania umowy wynosi 1190 m<sup>2</sup>.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia ilościowego zakresu przedmiotu zamówienia. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie z tego tytułu. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Wykonanie robót odbywać się będzie w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2011 r. w miesiącach i czasie wskazanych przez Zamawiającego.
5. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy zgodnie z ofertą wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do umowy i szczegółowymi specyfikacjami technicznymi stanowiącymi załącznik nr 3 do umowy.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty objęte zamówieniem siłami własnymi lub przy pomocy podwykonawcy w zakresie wskazanym w ofercie ( jeżeli wykonawca wskazał).
2. Zlecenie robót podwykonawcom możliwe jest wyłącznie za zgodą Zamawiającego, wyrażoną w trybie art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawcy.

**§ 3**

W okresie obowiązywania umowy Wykonawca obowiązany jest do gotowości do przystąpienia w ciągu max. 2 godziny od zgłoszenia do wykonania lub zabezpieczenia (oznakowania) miejsc określonych przez Zamawiającego jako “pilne”.

#### § 4

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem prowadzenia robót oraz, że warunki prowadzenia tych robót są mu znane.

#### § 5

1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy i zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego.
2. Nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego sprawować będzie ..... posiadający uprawnienia budowlane .....  
Kierownikiem robót z ramienia Wykonawcy będzie .....
3. Zakres nadzoru inwestorskiego oraz obowiązki kierownika budowy określa ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2011 r. Nr 243, poz. 1623).
4. Zamawiający dopuszcza zmianę kierownika budowy na pisemny uzasadniony wniosek Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty otrzymania wniosku pod warunkiem, gdy wskazana osoba spełniać będzie wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zmiana osoby na stanowisku kierownika budowy nie będzie wymagała sporządzania aneksu do umowy.

#### § 6

1. Wykonawca od dnia przejęcia placu budowy ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe na tym terenie na zasadach ogólnych.  
Wykonawca zobowiązany jest własnym staraniem na własny koszt prawidłowo zabezpieczyć roboty prowadzone w pasie drogowym.  
Za wszelkie powstałe szkody i skutki nieszczęśliwych zdarzeń lub wypadków wynikłe na skutek nienależytego wykonania powyższego obowiązku odpowiedzialność ponosi wyłącznie Wykonawca.
2. Wykonawca we własnym zakresie zapewnia wywóz gruzu z miejsca budowy w niezbędnym zakresie i zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### § 7

1. Wykonawca będzie prowadził remonty nawierzchni przy ciągłym ruchu pojazdów kołowych bez wstrzymywania ruchu.
2. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić remont cząstkowy w taki sposób, aby wszystkie wykute bądź sfrezowane w danym dniu ubytki zostały zaasfaltowane.

#### § 8

1. Roboty remontowe objęte niniejszą umową Wykonawca wykona za ceny jednostkowe podane w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.  
Cena jednostkowa nie będzie zmieniana w trakcie trwania umowy.
2. Ostateczna wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy określona zostanie w kosztorysie powykonawczym, sporządzanym każdorazowo do części zadania zgłoszonej przez Wykonawcę do odbioru i stanowić będzie iloczyn ceny jednostkowej i ilości robót odebranych przez Zamawiającego, przy uwzględnieniu cen jednostkowych określonych w ust. 1.
3. Wynagrodzenie za wykonanie robót remontowych objętych umową strony ustalają do kwoty .....zł brutto (słownie:...) zgodnie z ofertą wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.  
Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia brutto w przypadku zmiany urzędowej stawki VAT.
4. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do:
  - 1) utrzymania i likwidacji placu budowy po zakończeniu robót wraz z usunięciem powstałych zanieczyszczeń,
  - 2) poniesienia ewentualnych kosztów badań laboratoryjnych zleconych jednostce zewnętrznej przez Zamawiającego po wykonaniu zadania,

- 3) przygotowania stanowisk roboczych i składowania materiałów,
  - 4) wykonania wszelkich zabezpieczeń oraz montażu urządzeń związanych z bhp na budowie,
  - 5) wykonania pomiarów niezbędnych dla wykonania i odbioru robót,
  - 6) opracowania projektu organizacji ruchu na czas wykonania robót wraz z jego zatwierdzeniem,
  - 7) poniesienia kosztów sporządzenia receptur,
  - 8) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go Inwestorowi najpóźniej do dnia odbioru.
5. Rozliczenie robót następować będzie odbędzie się fakturami częściowymi po wykonaniu i odebraniu danego zakresu robót bez żadnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego. Faktury wystawiane będą nie częściej niż raz na miesiąc.
  6. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę za wykonane roboty będzie protokół odbioru.
  7. Faktury za wykonane roboty wystawiane będą na:  
Zarząd Dróg Powiatowych  
adres: 26-110 Skarżysko – Kamienna, ul. Konarskiego 20  
NIP: 663-16-24-842
  8. Ustala się, że termin zapłaty faktury następował będzie w ciągu 30 dni od daty doręczenia jej Zamawiającemu wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
  9. Za datę spełnienia świadczenia pieniężnego przez Zarząd Dróg Powiatowych uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego płatnika.

## § 9

1. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z każdorazowego zlecenia Zamawiającego uznaje się datę odbioru przedmiotu umowy bez uwag i zastrzeżeń, stwierdzoną w protokole odbioru.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia w toku odbioru, w tym wykaz ujawnionych wad i terminy ich usunięcia.
3. Wykonawca przedstawi Komisji odbioru w trakcie odbioru obmiar robót.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót (zwłoka w wykonaniu zleconego zakresu robót) lub posiadania wad Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad lub dokonać odbioru warunkowego, z podaniem terminu na usunięcie wad i usterek.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia, a umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający obniży wynagrodzenie do wysokości uzgodnionej przez Strony.

## § 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty będące przedmiotem umowy.
2. Termin gwarancji wynosi 12 miesięcy licząc od daty odbioru zleconego zakresu robót.
3. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po dokonanych odbiorze robót.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 2, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego wad i usterek w terminie 14 dni od daty złożenia reklamacji jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony, nie dłuższym jednak niż 30 dni od daty złożenia reklamacji.
7. Zamawiający wyznacza odbiór pogwarancyjny robót po upływie okresu gwarancji.

## **§ 11**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wypadkach i w wysokościach:
  - a) Za zwłokę w wykonaniu zleconego zakresu robót w wysokości 0,5 % wartości brutto tych robót za każdy dzień zwłoki
  - b) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - c) Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wartości brutto robót przewidzianych umową.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **§ 12**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli wystąpi jedna z okoliczności:
  - 1) Wystąpi istotna zmiany okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można była przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  - 2) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z poleceniami wykonania robót.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu robót lub ich przerwania w przypadku zmniejszenia środków finansowych, lub ich braku w toku realizacji inwestycji, bez roszczeń finansowych. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy oraz za zabezpieczenie przerwanych robót.

## **§ 13**

Strony ustalają, że Wierzyciel nie może bez pisemnej zgody Dłużnika przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

## **§ 14**

W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu Umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody, (wydatki, koszty postępowań) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

## **§ 15**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy, za wyjątkiem określonych w postanowieniach umowy, mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

## **§ 16**

Właściwym do rozpoznawania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy rzeczowo sąd dla siedziby Zamawiającego

## **§ 17**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo budowlane.

## **§ 18**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

### **Załączniki:**

1. Oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym
2. Wykaz ulic
3. Szczegółowe specyfikacje techniczne (D-04.04.02, D-04.04.00, D-M-00.00.00)