

Umowa kredytu

zawarta w dniu.....

między:

.....**zwanym dalej Bankiem**

reprezentowanym przez:

1.....

2.....

a

Powiatem Skarżyskim reprezentowanym przez:

.....

.....**zwanym dalej Kredytobiorcą.**

§ 1

Bank udziela Kredytobiorcy na warunkach określonych umową, kredytu w walucie polskiej w kwocie 3.000.000 złotych /słownie złotych: trzy miliony/.

§ 2

Kredyt ten przeznaczony jest na sfinansowanie zadań inwestycyjnych.

§ 3

1. Kredyt udzielony jest na okres od daty podpisania umowy do 31.12.2010 roku.
2. Kredyt zostanie udzielony na rachunek bieżący Kredytobiorcy prowadzony przez Bank Pekao SA oddział w Skarżysku-Kamiennej Nr.....
3. Kredyt zostanie oddany do dyspozycji Kredytobiorcy w drodze realizacji jego pisemnego wniosku składanego w Banku z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem w terminie do dnia 31 grudnia 2008 roku.
4. Faktyczne wykorzystanie kredytu nastąpi na wniosek Kredytobiorcy zgodnie z jego potrzebami.
5. Ostateczny termin wykorzystania kredytu upływa z dniem 31.12.2008 r.
6. Zakończenie okresu wykorzystania kredytu przypada na dzień ustalony w ust. 4 lub w dniu następującym po dniu złożenia przez Kredytobiorcę pisemnego oświadczenia o rezygnacji z dalszego korzystania z kredytu.

7. Bank dokona rozliczenia wykorzystanego kredytu po upływie okresu o którym mowa w ust. 5.
8. Kredytobiorca zastrzega sobie prawo nie wykorzystania pełnej kwoty kredytu – wówczas ustalony zostanie nowy termin spłaty.
9. Przekazywanie kredytu następować będzie na podstawie dyspozycji osób upoważnionych przez Kredytobiorcę. Przed pierwszym wykorzystaniem kredytu, Kredytobiorca dostarczy Bankowi wzory podpisów osób upoważnionych do podpisywania dyspozycji, złożone na karcie wzorów podpisów. Podpisy na karcie wzorów podpisów winny być złożone w obecności pracownika Banku.
10. Dniem wykorzystania kredytu jest dzień wpływu środków na rachunek bieżący Kredytobiorcy wskazany w § 3 ust. 2

§ 4

1. Kwota wykorzystanego kredytu jest oprocentowana według zmiennej stopy procentowej.
2. Zmienna stopa procentowa jest sumą miesięcznej stawki WIBOR 1 M oraz stałej marży banku, która wynosi dla kredytu będącego przedmiotem umowy%.
3. Oprocentowanie kredytu jest zmienne w okresach miesięcznych i jest ustalane odrębnie dla każdego kolejnego okresu kalendarzowego. Zmiana oprocentowania następuje odpowiednio do zmiany stawki WIBOR.
4. Dla ustalenia oprocentowania przyjmuje się stawkę WIBOR dla 1 miesięcznych depozytów międzybankowych przyjmując:
 - w pierwszym miesiącu kredytowania stawkę WIBOR 1M notowaną na dwa dni robocze przed podpisaniem umowy kredytowej, w stosunku rocznym plus marża bankowa, o której mowa w ust. 2.
 - w kolejnych okresach kredytowania stawkę WIBOR 1M notowaną na dwa dni robocze przed rozpoczęciem kolejnego (1 miesięcznego) okresu kredytowania w stosunku rocznym plus marża bankowa, o której mowa w ust. 2.
5. O zmianie wysokości oprocentowania kredytu i dacie wprowadzenia tej zmiany Bank niezwłocznie powiadamia Kredytobiorcę.

§ 5

1. Odsetki od wykorzystanego kredytu naliczane są w miesięcznych okresach obrachunkowych od faktycznego zadłużenia według zasad określonych w § 4.
2. Odsetki są płatne na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Bank na Kredytobiorcę i dostarczonej na 7 dni przed terminem ustalonym w § 7 pkt 1b.
3. Odsetki naliczane są za rzeczywistą liczbę dni wykorzystania kredytu przy założeniu, że rok liczy 365 dni.

§ 6

1. Za czynności związane z obsługą kredytu Bank pobiera prowizję w wysokości% od kwoty udzielonego kredytu.
2. Prowizja zostaje uiszczona przez Kredytobiorcę na podstawie wystawionej przez Bank i dostarczonej Kredytobiorcy noty obciążeniowej. Za datę uiszczenia prowizji uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Kredytobiorcy.

§ 7

1. Ustala się następujące terminy i wysokość rat spłaty kredytu:
 - a) spłata kredytu następuje w 20 równych ratach miesięcznych, przy czym pierwsza rata kapitałowa płatna jest na 1 maja 2009 roku w wysokości 150.000 złotych, a pozostałe 19 równych rat miesięcznych płatnych na 1 dzień każdego kolejnego miesiąca w wysokości 150.000 złotych,
 - b) spłata odsetek następuje na 10 dzień każdego miesiąca poczynawszy od.....
2. Za datę spłaty kredytu, odsetek i innych należności przyjmuje się datę wpływu środków na rachunek Banku.
3. Jeżeli termin spłaty kredytu, odsetek i innych należności przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, uważa się że termin spłaty został dotrzymany, jeśli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po tym terminie.

§ 8

1. Niespłacenie kredytu jego części lub odsetek w umownym terminie spowoduje, że od następnego dnia niespłacona kwota staje się zadłużeniem przeterminowanym i wymagalnym.
2. Bank podejmuje czynności egzekucyjne z dniem powstania zadłużenia przeterminowanego.

§ 9

Spłata kredytu lub odsetek w kwocie niższej niż wynika to z bieżącego zadłużenia lub w innym terminie niż wynika to z umowy rozliczana będzie w następującej kolejności:

- (1) odsetki za nieterminową spłatę,
- (2) odsetki niespłacone zapadłe,
- (3) wymagalne zadłużenie z tytułu kredytu.

§ 10

Spłata kredytu jest zabezpieczona w następujący sposób: weksel własny in blanco do sumy wekslowej z wystawienia Kredytobiorcy na kwotę 3.000.000 złotych /słownie złotych: trzy miliony/.

§ 11

Bank może wstrzymać kredytowanie lub wypowiedzieć całość albo część udzielonego kredytu przed umownym terminem spłaty w razie:

- (1) wykorzystania kredytu na inny cel,
- (2) zwłoki w terminowej zapłacie należnych rat spłaty kredytu lub odsetek w okresie dłuższym niż trzy kolejne miesięczne okresy obrotowe,
- (3) podania we wniosku o udzielenie kredytu lub dokumentach, na podstawie których udzielono kredytu, informacji niezgodnych ze stanem faktycznym lub prawnym.

§ 12

1. Okres wypowiedzenia umowy wynosi 30 dni, licząc od dnia następnego po dniu doręczenia wypowiedzenia.
2. Za dzień doręczenia zawiadomienia o wypowiedzeniu umowy uznaje się dzień doręczenia zawiadomienia osobiście bądź listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, a także dzień pierwszego awizowania nie doręzonego zawiadomienia na ostatni adres znany Bankowi.

§ 13

1. Po upływie okresu wypowiedzenia przez Bank umowy kredytu, Kredytobiorca zobowiązany jest spłacić:
 - a) nieprzeterminowaną część kredytu i naliczone bieżące odsetki od kredytu, których umowny termin spłaty przypada w okresie wypowiedzenia,
 - b) nieprzeterminowaną część kredytu i naliczone bieżące odsetki od kredytu, których umowny termin spłaty przypada po upływie okresu wypowiedzenia.
2. Niespłacona część kredytu, o której mowa w ust. 1 pkt a, staje się zadłużeniem przeterminowanym w następnym dniu po upływie umownych terminów spłaty.
3. Niespłacona część kredytu, o której mowa w ust. 1 pkt b, staje się zadłużeniem przeterminowanym w następnym dniu po upływie okresu wypowiedzenia.

§ 14

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej po rygorem nieważności.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, prawa bankowego oraz ustawy prawo zamówień publicznych.

§ 16

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Banku a jeden dla Kredytobiorcy.

.....
/stempel firmowy i podpisy Kredytobiorcy/osób upoważnionych
do działania w imieniu i na rzecz Kredytobiorcy/

.....
/stempel firmowy Banku i podpisy osób upoważnionych
do działania w imieniu i na rzecz Banku/