

6.3.5. Dokumentacja wyboru optymalnego wariantu przedsięwzięcia termo modernizacyjnego

Lp.	Wariant przedsięwzięcia termomodernizacyjnego	Planowane koszty całkowite	Roczna oszczędność kosztów energii	Procentowa oszczędność zapotrzebowania na energię $[(Q_0 - Q_1)/Q_0] * 100\%$	Planowana kwota środków własnych i kwota kredytu		Różnica między 1/12 rocznej oszczędności kosztów energii i miesięczna rata kapitałową wraz z odsetkami
					[zł,%]	[zł,%]	
1	2	zł	zł	%	[zł,%]		zł/mies
1	1.	637 115	62 595	49,9%	127 423 20,0%	509 692 80,0%	578
2	2.	300 201	47 462	34,5%	60 040 20,0%	240 161 80%	1770
3	3	214 997	42 436	29,4%	42 999 20,0%	171 998 80%	1971
4	4	159 671	35 422	22,3%	31 934 20,0%	127 737 80%	1789
5	5	117 200	27 035	13,7%	23 440 20,0%	93 760 80%	1400
6	6	59 200	11 026	13,7%	11 840 20,0%	47 360 80%	488

6.3.6. Wskazanie optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego

W związku z tym, że inwestor nie określił górnej granicy zaangażowania środków własnych oraz na podstawie przeprowadzonej oceny techniczno-ekonomicznej, jako optymalny wariant przedsięwzięcia termomodernizacyjnego w rozpatrywanym budynku ocenia się wariant nr 1, który spełnia wymagania ustawy o wspieraniu przedsięwzięć termomodernizacyjnych i daje największe efekty energetyczne. Wariant ten obejmuje usprawnienia:

- modernizację instalacji c.w.u. z montażem baterii słonecznych
- ocieplenie stropodachudachu budynku dydaktycznego
- ocieplenie dachu budynku socjalnego i poradni
- wymianę starych okien
- ocieplenie ścian zewnętrznych całego budynku z piwnicami
- modernizację instalacji c.o.