

6.	Zawory termostatyczne	brak
7.	Sprawności składowe systemu grzewczego	$\eta_p = 0,93$ $\eta_r = 0,78$ $\eta_w = 1,00$ $\eta_e = 0,95$ $\eta_{co} = 0,689$
8.	Liczba dni ogrzewania w tygodniu/liczba godzin na dobę	7/24
9.	Modernizacja instalacji w latach 1985-2005	częściowa

4.6. Charakterystyka instalacji ciepłej wody użytkowej.

C.w.u. przygotowywana jest centralnie w węźle cieplnym, podgrzewana przez piec koksowy KZ-4 o mocy 50 kW, zużyty, o małej sprawności. Stan instalacji rozprowadzającej w stanie zadowalającym, do bieżącej regeneracji. Obliczenia zapotrzebowania na ciepło do przygotowania c.w.u. zamieszczono w załączniku nr 4.

Lp.	Rodzaj danych	Dane w stanie istniejącym
1.	Rodzaj instalacji	Instalacja oparta na piecu koksowym
2.	Piony i ich izolacja	dostateczne
3.	Opomiarowanie	Dla wody zimnej z sieci
4.	Zużycie ciepłej wody w m ³ /m-c określone wg. pomiaru	brak

4.6. Charakterystyka systemu wentylacji

Wentylacja pomieszczeń szkolnych realizowana jest grawitacyjnie poprzez kanały wywiewne. Świeże powietrze infiltruje do środka poprzez nieszczelności drzwi i okien. W budynku stołówki wentylacja grawitacyjna i nawiewno-wywiewna mechaniczna.

Określenie strumienia powietrza wentylacyjnego- załącznik nr 2.

Lp.	Rodzaj danych	Dane w stanie istniejącym
1.	Rodzaj wentylacji	Grawitacyjna, mechaniczna
2.	Strumień powietrza wentylacyjnego m ³ /h	11558

5. OCENA AKTUALNEGO STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU.

5.1. Elementy konstrukcyjne i ochrona cieplna budynku.

Stan techniczny podstawowych elementów konstrukcyjnych budynku jest zadowalający, nie zagrażają bezpieczeństwu użytkowników.

Ściany zewnętrzne

Ściany zewnętrzne tak budynku dydaktycznego jak mi stołówki z cegły ceramicznej pełnej ocieplone nieefektywnie od wewnątrz warstwą płyt supremy o gr. 7 cm .. Współczynnik przenikania ciepła nie spełnia obowiązujących obecnie wymagań izolacyjności cieplnej dla przegród zewnętrznych. . Aby zapewnić wymagany poziom współczynnika przenikania, należy ściany ocieplić.

Dachy

Stropodach wentylowany stołówki ocieplony warstwą wełny mineralnej wdmuchanej w postaci granulatu, co daje wystarczającą ochronę cieplną. Po remoncie pokrycia dachowego dach szczelny.

Dach budynku dydaktycznego ocieplony warstwą 12 cm płyt styropianowych. Ochrona cieplna dostateczna

Izolacja wykonana prawidłowo. Nie wymaga ingerencji.

Okna

Większość okien w budynku dydaktycznym wymieniona na okna plastikowe z szybą zespoloną.

Pozostałe okna, w ilości 37 szt. stare, niewymienione, drewniane, dwuszybowe, wykazują duże nieszczelności. Wyeksploatowane, nie nadają się do regeneracji. Do wymiany.

Okna w budynku stołówki wymienione na plastikowe z szybą zespoloną.