

4. INWENTARYZACJA TECHNICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU.

Inwentaryzację budynku wykonano na podstawie otrzymanych materiałów, dodatkowych obmiarów z natury, wywiadów z kierownictwem szkoły, pracownikami technicznymi oraz trzech wizji lokalnych.

4.1 Ogólne dane o budynku

Infrastruktura budynku składa się z instalacji c.o., c.w.u., elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, oraz telefonicznej.

- Adres budynku.....- 26-110 Skarżysko-Kamienna ul. Tysiąclecia 22
- Własność.....- Starostwo Powiatowe 26-110 Skarżysko-Kamienna ul. Konarskiego 20
- Przeznaczenie budynku.....- szkolny
- Rodzaj zabudowy.....- wolnostojący
- Rok budowy.....- 1931, 1949, 1968
- Technologia budynku.....- tradycyjna

1	Powierzchnia zabudowana [m ²]	2 083,25	11	Liczba klatek schodowych	4
2	Kubatura budynku [m ³]	20 711,00	12	Liczba kondygnacji	4
3	Kubatura ogrzewanej części budynku powiększona o kubaturę ogrzewanych pomieszczeń na poddaszu użytkowym lub w piwnicy i pomniejszona o kubaturę wydzielonych klatek schodowych, szybów, wind, otwartych wnęk, loggi i galerii [m ³]	14 801,00	13	Wysokość kondygnacji w świetle [m]	3,2-3,3-7,0
4	Powierzchnia użytkowa [m ²]	3 416,2	14	Liczba uczniów i pracowników	315
5	Powierzchnia komunikacji [m ²]	1 158,0	15	Liczba sal lekcyjnych	24
6	Powierzchnia pomieszczeń ogrzewanych na poddaszu użytkowym [m ²]	0,0	16	Liczba sal o powierzchni <50 m ²	40
7	Powierzchnia pomieszczeń ogrzewanych w piwnicy (magazyny) [m ²]	0,0	17	Liczba sal o powierzchni 50-100 m ²	24
8	Powierzchnia usługowa pomieszczeń ogrzewanych (usługi, sklepy, itp.) [m ²]	0,0	18	Liczba sal o powierzchni >100 m ²	3
9	Powierzchnia użytkowa ogrzewanej części budynku [4+5+6+7+8] [m ²]	4 574,2	19	Liczba łazienek z natryskami	1
10	Budynek podpiwniczony	częściowo	20	Liczba WC osobnych	7

4.2. Opis techniczny podstawowych elementów budynku

Budynek szkoły składa się z brył budowanych w trzech różnych okresach czasowych. Najstarsza część to budynek o dwóch kondygnacjach z 1931 r. wykonany w technologii tradycyjnej z cegły ceramicznej. Stropy drewniane, stropodach wentylowany kryty blachą, podłoga na gruncie bez izolacji termicznej. W części południowo-zachodniej w 1949 r. został dobudowany segment o trzech kondygnacjach. Wykonany jest w podobnej technologii z cegły ceramicznej, stropy drewniane, stropodach wentylowany kryty blachą, podłoga na gruncie bez izolacji termicznej. Okna częściowo wymienione (elewacja frontowa) na plastikowo z szybą zespoloną. Drzwi wejściowe nowe.

W roku 1968 do istniejącego budynku dobudowano budynek dydaktyczny o trzech kondygnacjach nadziemnych i jednej częściowo podziemnej, połączony ze starym budynkiem poprzez łącznik. Konstrukcja budynku słupowa, ściany z cegły ceramicznej pełnej i kratówki, ściany niskiego parteru z kamienia łamanego i