

#### 4. INWENTARYZACJA TECHNICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU.

Inwentaryzację budynku wykonano na podstawie otrzymanych materiałów, dodatkowych obmiarów z natury, wywiadów z kierownictwem szkoły, pracownikami technicznymi oraz trzech wizji lokalnych.

##### 4.1 Ogólne dane o budynku

Infrastruktura budynku składa się z instalacji c.o., c.w.u., elektrycznej, gazowej, wodno-kanalizacyjnej, oraz telefonicznej.

- Adres budynku.....- 26-110 Skarżysko-Kamienna ul. Powstańców Warszawy 11
- Własność.....- Starostwo Powiatowe 26-110 Skarżysko-Kamienna ul. Konarskiego 20
- Przeznaczenie budynku.....- szkolny
- Rodzaj zabudowy.....- wolnostojący
- Rok budowy.....- 1972
- Technologia budynku.....- szkieletowa z elementów prefabrykowanych

1	Powierzchnia zabudowana [m <sup>2</sup> ]	1 501,80	11	Liczba klatek schodowych	2
2	Kubatura budynku [m <sup>3</sup> ]	13 456,00	12	Liczba kondygnacji	3
3	Kubatura ogrzewanej części budynku powiększona o kubaturę ogrzewanych pomieszczeń na poddaszu użytkowym lub w piwnicy i pomniejszona o kubaturę wydzielonych klatek schodowych, szybów, wind, otwartych wnęk, loggi i galerii [m <sup>3</sup> ]	10 113,20	13	Wysokość kondygnacji w świetle [m]	3,2-3,4-6,0
4	Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]	2 134,4	14	Liczba uczniów i pracowników	784
5	Powierzchnia komunikacji [m <sup>2</sup> ]	826,0	15	Liczba sal lekcyjnych	18
6	Powierzchnia pomieszczeń ogrzewanych na poddaszu użytkowym [m <sup>2</sup> ]	0,0	16	Liczba sal o powierzchni <50 m <sup>2</sup>	57
7	Powierzchnia pomieszczeń ogrzewanych w piwnicy (magazyny) [m <sup>2</sup> ]	0,0	17	Liczba sal o powierzchni 50-100 m <sup>2</sup>	20
8	Powierzchnia usługowa pomieszczeń ogrzewanych (usługi, sklepy, itp.) [m <sup>2</sup> ]	0,0	18	Liczba sal o powierzchni >100 m <sup>2</sup>	1
9	Powierzchnia użytkowa ogrzewanej części budynku [4+5+6+7+8] [m <sup>2</sup> ]	2 960,4	19	Liczba łazienek z natryskami	1
10	Budynek podpiwniczony		20	Liczba WC osobnych	7

##### 4.2. Opis techniczny podstawowych elementów budynku oraz zestawienie danych dotyczących przegród budowlanych.

Budynek szkoły przy ul. Powstańców Warszawy 11 został wykonany w technologii ramowej z wykorzystaniem elementów prefabrykowanych z cegły żerańskiej. Składa się z trzech brył-bloku klasowego 3 kondygnacyjnego, łącznika parterowego i sali gimnastycznej z zapleczem.

Ściany zewnętrzne prefabrykowane z cegły żerańskiej o grubości 24 cm ocieplone gazobetonem odmiany 0,5 o grubości 12 cm. Stropy typu „żerańskiego” o grubości 24 cm. Stropodach budynku dydaktycznego i łącznika wentylowany pokryty płytami korytkowymi i papą ocieplony płytami trzcinowymi. Dach Sali gimnastycznej na stalowej konstrukcji wiązarowej, kryty płytami korytkowymi i ocieplony 5 cm płytami styropianowymi.

Okna drewniane, dwuszybowe, stare, nieszczelne. Główne drzwi wejściowe w dobrym stanie.