

Opis techniczny

Zagospodarowaniem objęto działkę Inwestora, zagospodarowaną i uzbrojoną.

Dojazdy i dojścia piesze projektuje się z kostki brukowej jak i miejsca parkingowe.

Utwardzenie terenu m² 2950.0 w tym boxy garażowe w ilości szt.49.

Wyszczególnienie robót :

Zdięcie warstwy ziemi mechanicznie do 50 cm na dokład z wywozem samochodami na miejsce wyznaczone przez Inwestora.

Warstwa pisku zagęszczonego mechanicznie o gr. 35 cm.

Chudy beton B15 o gr. 10 cm.

Kostka brukowa-betonowa gr.5-6 cm.

Obrzeża trawnikowe ,

Wyrównanie terenu zdiętym humusem.

Pośianie trawy i zasadzenie krzewów.

Wykonać spadki od budynków 2 %.

Przy stacji trafo zlokalizować dwa pojemniki na odpady o poj.każdy 1.5 m³.

Uwaga:od strony północnej działki nr.5 usunąć blaszane garaże.

mgr inż. arch. MARIAN KAZIMIERZ SIEMBIOT
URR. BUD. NR. 846-Km/73 w Krakowie
Czł. Izby arch. MKA NR. MA-1846
w zakresie: Architektura, bez ograniczeń
oraz konstrukcje i instalacje sanitarne
26-500 Szymbark, Długa 16 tel. (045) 617-09-86

ANDRZEJ MISZTAŁ
Uprawnienia budowlane do projektowania,
kierowania, nadzorowania robót
budowlanych o specjalności arch.-konstr.
Nr ewid. 235/85
ul. Spółdzielcza 83/66, tel. 011/2514-301
26-110 Skarżysko-Kamienna

Działka posiada instalacje wodociagową,kanalizacyjną,energetyczną,
Telefoniczną,odgromową.

8. Ochrona obiektów na terenach górniczych:

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na terenach górniczych.
Nie dotyczą jej nakazy oraz zakazy,dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów odrębnych

9. Charakterystyka ekologiczna

Przedmiotowa inwestycja nie będzie wpływała negatywnie na środowisko.
- emisji hałasu nie przewiduje się,
- obiekt nie będzie wywierał negatywnego wpływu na istniejący
drzewostan oraz gleby gruntowe gruntowe

10. Informacja BIOZ w załączeniu.

11. Warunki druntowe posadowienia i geotechniczne

Grunty piaszczysto gliniaste,wody podskórne występują poniżej
posadowienia fundamentów.
Pierwsza kategoria gruntu.
Proste warunki gruntowe..

mgr inż. arch. MARIAN KAZIMIERZ SIEMBIOT
URR. BUD. NR. 846-Km/73 w Krakowie
Czł. Izby arch. MKA NR. MA-1846
w zakresie: Architektura, bez ograniczeń
oraz konstrukcje i instalacje sanitarne
26-500 Szymbark, Długa 16 tel. (045) 617-09-86

ANDRZEJ MISZTAŁ
Uprawnienia budowlane do projektowania,
kierowania, nadzorowania robót
budowlanych o specjalności arch.-konstr.
Nr ewid. 235/85
ul. Spółdzielcza 83/66, tel. 011/2514-301
26-110 Skarżysko-Kamienna