



**STAROSTWO POWIATOWE
W SKARŻYSKU-KAMIENNEJ**
ul. Konarskiego 20, 26-110 Skarżysko-Kamienna
tel: 41 39-53-001, fax: 41 25-24-001
www.powiat.skarzysko.pl
e-mail: starostwo@skarzysko.powiat.pl

GG.15.2013.1

Sprzedaż nieruchomości Powiatu Skarżyskiego

Sprawy prowadzi:

**Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
Referat do spraw Gospodarki Nieruchomościami.
Pl. Floriański 1, pok. 127 (I piętro), tel. 41 39 53 092**

I. Podstawa prawna wykonania usługi:

1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami).
2. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami).

II. Wymagane dokumenty:

Z urzędu lub na pisemny wniosek.

III. Miejsce składania dokumentów:

Biuro Obsługi Interesanta Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej, ul. Konarskiego 20, parter.

IV. Opłaty

1. Wniosek nie podlega opłacie skarbowej.
2. Przy sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu, cenę nieruchomości, którą obowiązany jest zapłacić jej nabywca ustala się w wysokości ceny uzyskanej w wyniku przetargu.

V. Sposób załatwienia sprawy:

Umowa sprzedaży zawarta w formie aktu notarialnego.

VI. Odbiór informacji:

Korespondencja może być odbierana osobiście, może być doręczana za pokwitowaniem przez operatora pocztowego lub przez pracownika Starostwa.

VII. Termin załatwienia sprawy:

- Sprawy załatwiane są bez zbędnej zwłoki po wyczerpaniu procedury wynikającej z:
1. Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami).
 2. Ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592).

VIII. Tryb odwoławczy

W przypadku przetargu uczestnik może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z przetargiem do Zarządu Powiatu Skarżyskiego. Zarząd Powiatu Skarżyskiego rozpatrując skargę może uznać ją za zasadną i nakazać powtórzenie czynności przetargowych lub unieważnić przetarg albo uznać skargę za niezasadną. Rozstrzygnięcie zapada w formie uchwały Zarządu Powiatu Skarżyskiego.

IX. Inne informacje

Wykaz nieruchomości Powiatu Skarżyskiego przeznaczonych do sprzedaży jest wywieszany na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Skarżysku-Kamiennej, a informacja na ten temat podana jest do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej.

Nieruchomości Powiatu Skarżyskiego są sprzedawane, w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami.

Ogłoszenie o przetargu wywiesza się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej, a ponadto ogłoszenie przetargu podaje się w prasie, a także na stronach internetowych Starosta Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej.