

# BIP Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej

**Jadwiga Półtorak-Berus**

2012-01-01

---

## **Opis:**

Do podstawowych kompetencji powiatowego inspektora nadzoru budowlanego należy wykonywanie czynności inspekcyjno-kontrolnych, których celem jest czuwanie nad przestrzeganiem prawa budowlanego podczas wykonywania robót budowlanych oraz kontrolowanie przestrzegania prawa przez organy administracji architektoniczno-budowlanej. Do zadań i kompetencji powiatowego inspektora nadzoru budowlanego należy min:

1. kontrolowanie dokumentów stanowiących podstawę wykonywania robót, certyfikatów, deklaracji zgodności i oświadczeń o których mowa w art. 10 ustawy Prawo budowlane,
2. nakaz rozbiórki obiektów budowlanych,
3. wstrzymanie robót budowlanych,
4. nakazanie zaniechania robót bądź rozbiórki lub określenie czynności niezbędnych w celu doprowadzenia wykonywanych /wykonanych/ robót do stanu zgodnego z prawem,
5. pozwolenie na wznowienie robót,
6. nakazanie zaniechania dalszych robót bądź rozbiórki obiektu lub jego części w przypadku nie wykonania określonych czynności doprowadzenia wykonanych robót do stanu zgodnego z prawem,
7. nakazanie przeprowadzenia kontroli okresowej lub żądanie przedstawienia ekspertyzy stanu technicznego obiektu,
8. żądanie od właściciela, użytkownika, zarządcy udostępnienia dokumentów /książki obiektu z załącznika/,
9. nakazanie usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w użytkowaniu obiektu,
10. nakazanie rozbiórki nie użytkowanego lub nie ukończonego obiektu,
11. nakazanie opróżnienia w całości lub części budynku przeznaczonego na pobyt ludzi, bezpośrednio grożącego zawaleniem,
12. zastosowanie niezbędnych środków w celu usunięcia niebezpieczeństwa dla ludzi i mienia,
13. nakazanie przywrócenia poprzedniego sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części,
14. prowadzenie postępowania w sprawie przyczyn katastrofy budowlanej,
15. przyjęcie zawiadomienia o katastrofie budowlanej,
16. prowadzenie postępowania w sprawie katastrofy budowlanej: powołanie komisji, powiadomienie o katastrofie GUNB, powołanie komisji,
17. określenie zakresu i terminu wykonania niezbędnych robót w celu uporządkowania terenu katastrofy budowlanej i zabezpieczenia obiektu do czasu wykonania robót doprowadzających obiekt do właściwego stanu,
18. zlecenie na koszt inwestora, właściciela lub zarządcy sporządzenia ekspertyzy,
19. wnioskowanie w sprawie wszczęcia postępowania w sprawie odpowiedzialności zawodowej,
20. do wyłącznej kompetencji Powiatowego Inspektora należy również:
  - 1/ udzielanie imiennych upoważnień do wykonywania inspekcji terenowej,
  - 2/ kieruje pracą Inspektoratu i wykonuje uprawnienia zwierzchnika służbowego w stosunku do wszystkich pracowników Inspektoratu,
  - 2/ udzielanie imiennych upoważnień pracownikom Inspektoratu do podpisywania decyzji administracyjnych i postanowień,
  - 3/ udzielanie upoważnień do reprezentowania Powiatowego Inspektora w postępowaniach przed sądami

powszechnymi.

---

Data wytworzenia : 2012-01-01 01:01, Autor : Jadwiga Półtorak-Berus, Data publikacji : 2012-01-01 02:01, Osoba udostępniająca na stronie : Jadwiga Półtorak-Berus, Data ostatniej modyfikacji : 2012-08-16 14:05, Osoba modyfikująca : Jadwiga Półtorak-Berus