

BIP Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej

Powiat Skarżyski ogłasza rokowania w sprawie sprzedaży nieruchomości

2005-11-18

Powiat Skarżyski
ogłasza rokowania w sprawie sprzedaży nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona jako działka o nr ewid. 51/2 o pow. 0,4960 ha położona w Skarżysku - Kamiennej ul. Żeromskiego 48 obręb 03 ark. 22. Częściowo ogrodzona i zadrzewiona. Posiada urządzoną księgę wieczystą KW nr 6827 w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Skarżysku – Kamiennej. Dział III i IV księgi wpisów nie zawierają. Nieruchomość nie jest obciążona ani nie posiada żadnych zobowiązań. Brak planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego.

W opracowywanym obecnie miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „CENTRUM - B” miasta Skarżyska – Kamiennej, nieruchomość ta przeznaczona jest pod budownictwo wielorodzinne i inne wszelkie nieuciążliwe usługi związane z obsługą przyszłego centrum administracyjno - handlowego miasta.

Cena wywoławcza – 160.000 zł + należny podatek VAT w wysokości 22%.

Zaliczka z tytułu zabezpieczenia przed uchyleniem się od zawarcia umowy w wysokości 15.000 zł, może być wnoszona w pieniądzu – wpłata do dnia 15 grudnia 2005r. na konto Bank PeKaO S.A. O/Skarżysko – Kamienna nr 94124014021111000012016680 lub w obligacjach Skarbu Państwa i w papierach wartościowych, które należy składać w kasie Starostwa ul. Konarskiego 20 w tym samym terminie.

Na nieruchomość tę przeprowadzone zostały przetargi w dniach:

10 września 2004r.

9 marca 2005r.

22 kwietnia 2005r.

4 lipca 2005r.

oraz rokowania w dniach:

23 sierpnia 2005r.

30 września 2005r.

14 listopada 2005r.

Rokowania przeprowadzone zostaną w sali nr 212 Starostwa Powiatowego w Skarżysku - Kamiennej ul. Konarskiego 20 w dniu 19 grudnia 2005r. o godzinie 13.00.

Warunkiem uczestnictwa w rokowaniach jest wniesienie zaliczki w wyżej podanym terminie. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach należy składać w zamkniętych kopertach w sekretariacie Starostwa ul. Konarskiego 20 w terminie do dnia 15 grudnia 2005r. godzina 15.30.

Zgłoszenie powinno zawierać :

imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;

datę sporządzenia zgłoszenia;

oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje je bez zastrzeżeń;

proponowaną cenę i sposób jej zapłaty;

proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań;
kopię dowodów wpłaty zaliczki.

Rokowania będą ważne bez względu na liczbę uczestników, chociażby wpłynęło tylko jedno zgłoszenie spełniające warunki określone w ogłoszeniu o rokowaniach.

Zaliczka złożona przez uczestnika, który wygra rokowania, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.

Pozostali uczestnicy rokowań otrzymują zwrot zaliczki bez oprocentowania niezwłocznie. Osoba, ustalona jako nabywca zostanie powiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy kupna – sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia rokowań. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie stawi się bez usprawiedliwienia w podanym miejscu i terminie Zarząd Powiatu może odstąpić od zawarcia umowy, a zaliczka nie podlega zwrotowi. Zarząd Powiatu zastrzega, że posiada prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Szczegółowych informacji w sprawie rokowań udziela Wydział Gospodarki Mieniem Powiatu Starostwa Powiatowego w Skarżysku – Kamiennej ul. Konarskiego 20 p. 205 i 204 w godz. 7.30 do 15.30 lub telefonicznie tel. 39-53-004; 39-53-019 lub 39-53-020.

Data wytworzenia : 2005-11-18 01:00, Autor : Iwona Sitek, Data publikacji : 2005-11-18 01:00, Osoba

udostępniająca na stronie : Iwona Sitek, Data ostatniej modyfikacji : 2005-11-18 01:00, Osoba

modyfikująca : Iwona Sitek