

BIP Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej

Protokół Nr 63/2008

2009-01-22

Protokół Nr 63/2008
z posiedzenia Zarządu Powiatu Skarżyskiego
w dniu 23 grudnia 2008 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

Członkowie Zarządu Powiatu:

1. Jerzy Żmijewski - Starosta
2. Leszek Lepiarz - Wicestarosta
3. Artur Berus - Członek Zarządu Powiatu
4. Janusz Ordyński - Członek Zarządu Powiatu

Stali uczestnicy posiedzenia:

1. Alina Skuza - Skarbnik
2. Małgorzata Łakomicz - Sekretarz

Pozostali uczestnicy posiedzenia:

Katarzyna Geller - Naczelnik Wydziału
Organizacyjnego
i Spraw Obywatelskich

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył Starosta – Pan Jerzy Żmijewski.

Posiedzenie protokołowała: Karina Wiśniewska – inspektor w Wydziale OZ.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie projektów uchwał Rady Powiatu Skarżyskiego w sprawie:
 - a) umorzenia należności pieniężnych przypadających Powiatowi Skarżyskiemu od Zespołu Opieki Zdrowotnej w Skarżysku – Kamiennej,
 - b) określenia wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2008 r.,
 - c) wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony,
 - d) wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego na okres dłuższy niż trzy lata.

2. Przyjęcie wniosku Zarządu Powiatu Skarżyskiego o zwołanie sesji Rady Powiatu.
3. Podjęcie uchwały Zarządu Powiatu Skarżyskiego w sprawie: ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Skarżyskiego.
4. Rozpatrzenie pism skierowanych do Zarządu Powiatu.
5. Sprawy różne.

Streszczenie posiedzenia:

Starosta – Pan Jerzy Żmijewski przedstawił proponowany porządek posiedzenia oraz zapytał o ewentualne uwagi.

Członkowie Zarządu nie wnieśli żadnych uwag, w związku z tym Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie proponowanego porządku posiedzenia:

- za głosowało 4 osoby (Starosta Pan Jerzy Żmijewski, Wicestarosta Pan Leszek Lepiarz oraz członkowie Zarządu: Pan Artur Berus i Pan Janusz Ordyński).

Zarząd Powiatu jednogłośnie przyjął porządek posiedzenia.

Ad. pkt. 1. Przyjęcie projektów uchwał Rady Powiatu Skarżyskiego w sprawie:

a) umorzenia należności pieniężnych przypadających Powiatowi Skarżyskiemu od Zespołu Opieki Zdrowotnej w Skarżysku – Kamiennej (załącznik Nr 2),

Referujący: Starosta – Pan Jerzy Żmijewski. Przypomniał, że w dniu 16 marca 2006r Rada Powiatu Skarżyskiego podjęła uchwałę Nr 259/XXXIX/2006 w sprawie udzielenia poręczenia na spłatę kredytu długoterminowego, który ma być zaciągnięty przez Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Skarżysku - Kamiennej.

W dniu 27.03.2006r ZOZ podpisał umowę Nr 06/2006 z BRE Bank Hipoteczny S.A.

z siedzibą w Warszawie na kwotę zł:15.000.000. Poręczenia udzielił Powiat Skarżyski do wysokości zł: 10.000.000 oraz Gmina Skarżysko - Kamienna do wysokości zł: 5.000.000. Do miesiąca listopada 2007r ZOZ spłacał regularnie raty odsetkowe.

W miesiącu grudniu 2007r nastąpiło załamanie finansowe ponieważ był to okres zakończenia restrukturyzacji co wiązało się ze spłatą zobowiązań publiczno - prawnych, które wyniosły ponad 2.000.000zł. Wygospodarowanie takiej kwoty przez ZOZ nie było możliwe i dlatego też zaciągnięto pożyczkę w wysokości 1.000.000 zł, którą do dziś spłaca ZOZ. Taka sytuacja spowodowała zaniechanie spłat kredytu przez kredytobiorcę i od miesiąca grudnia 2007r raty spłacali poręczyciele, każdy w swojej części. ZOZ w comiesięcznych pismach informował Zarząd o trudnej sytuacji finansowej, która była przyczyną braku możliwości spłaty rat kapitałowo - odsetkowych. W ciągu roku Starostwo Powiatowe wysyłało do ZOZ-u wezwania do zapłaty kwot wynikających z tytułu spłaconych rat. Ostateczne wezwanie do zapłaty wysłano w dniu 28 listopada 2008r. W nawiązaniu do tego wezwania Dyrektor Zespołu Opieki Zdrowotnej pismem z dnia 8 grudnia 2008r Nr 8023/12/2008 ze względu na trudną sytuację finansową zwrócił się do Starosty Skarżyskiego Pana Jerzego Żmijewskiego o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej na celu przyjęcie przez Radę Powiatu uchwały dotyczącej umorzenia zaległości w kwocie zł: 1.493.753,70. Na podstawie upoważnienia do przeprowadzenia kontroli na temat: „Zbadanie zasadności złożenia przez ZOZ w Skarżysku-Kamiennej wniosku

o umorzenie środków finansowych wynikających z tytułu spłaconych przez Powiat Skarżyski jako poręczyciela rat kapitałowo – odsetkowych” audytor wewnętrzny przeprowadził kontrolę w wyniku, której stwierdził, że na dzień 30.11.2008r.:

- zobowiązania wobec dostawców kwota zł: 9.090.307,40
w tym wymagalne - kwota zł: 6.388.101,29
- zobowiązania publiczno-prawne kwota zł: 2.304.931,89
w tym wymagalne- kwota zł: 61.908,00
- należności u odbiorców kwota zł: 3.397.154,06

w tym wymagalne- kwota zł: 124.165,50

• strata na działalności operacyjnej na dzień 31.10.2008r

kwota zł: 2.800.000,00.

Zobowiązania nawarstwiały się przez kolejne lata i obecnie w każdym miesiącu są spłacane wg możliwości ZOZ-u tak, aby nie stracić płynności finansowej. Z uwagi na powyższe i zgodnie z wnioskiem audytora wewnętrznego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Zarząd Powiatu w drodze przeprowadzonego głosowania, czterema głosami za (Starosta-Pan Jerzy Żmijewski, Wicestarosta - Pan Leszek Lepiarz oraz członkowie Zarządu: Pan Artur Berus i Pan Janusz Ordyński), przyjął powyższy projekt uchwały.

b) określenia wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego

2008 r. (załącznik Nr 3),

Referujący: Starosta – Pan Jerzy Żmijewski. Zgodnie z zapisem art. 191 ust. 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 roku Nr 249 z późn. zmianami) nie zrealizowane kwoty wydatków zamieszczonych

w budżecie wygasają z upływem roku budżetowego. Rada Powiatu może ustalić wykaz wydatków, do których nie stosuje się w/wym. przepisu ust. 1 oraz określić ostateczny termin dokonania wydatków.

Łącznie z wykazem wydatków, które nie

wygasają, Rada Powiatu ustala plan finansowy. W związku z niezrealizowaniem następujących zadań :

1. Dział 801 „Oświata i wychowanie”, Rozdział 80105 „Przedszkola specjalne”.

Zakup autobusu szkolnego 17 osobowego dla Zespołu Placówek Specjalnych dla Niepełnosprawnych Ruchowo w Skarżysku-Kam. Zadanie „Zakup autobusu do przewozu uczniów niepełnosprawnych” wykonywane jest przez Zespół Placówek Specjalnych dla Niepełnosprawnych Ruchowo w Skarżysku-Kamienna. Środki ujęte w budżecie na bieżący rok zostaną wydatkowane w I kwartale 2009 roku z uwagi na wymagania techniczne, jakim winien odpowiadać autobus,

2. Dział 851 „Ochrona zdrowia”, Rozdział 85148 „Medycyna pracy”.

„Budowa podjazdu zapewniającego osobom niepełnosprawnym dostęp do pomieszczeń budynku”.

W/wym. zadanie wykonywane jest przez Międzyzakładowy Ośrodek Medycyny Pracy ul. Ekonomii 4 w Skarżysku-Kamienna. Środki ujęte

w budżecie na rok bieżący zostaną wydatkowane do dnia 31.05.2009. Źródłem sfinansowania zadania będzie dotacja z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w kwocie zł. 39.358.

Zarząd Powiatu w drodze przeprowadzonego głosowania, czterema głosami za (Starosta-Pan Jerzy Żmijewski, Wicestarosta-Pan Leszek Lepiarz oraz członkowie Zarządu: Pan Artur Berus i Pan Janusz Ordyński), przyjął powyższy projekt uchwały.

c) wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony (załącznik Nr 4),

Referujący: Wicestarosta - Pan Leszek Lepiarz. Poinformował, że Dyrektor Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 4 w Skarżysku – Kamiennej wystąpił do Zarządu Powiatu Skarżyskiego z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego Nr 2 o pow. 27,24 m² położonego w budynku szkolnym, wdowie po zmarłym pracowniku szkoły. Zgodnie z ustawą o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego lokale stanowiące mieszkaniowy zasób powiatu, mogą być wynajmowane tylko na czas nieoznaczony, bądź na czas trwania stosunku pracy. Projekt uchwały mówi o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego Nr 2 na czas nieoznaczony.

Nie wniesiono uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały w powyższej sprawie:

- za głosowało 4 osoby (Starosta - Pan Jerzy Żmijewski, Wicestarosta -Pan Leszek Lepiarz oraz członkowie Zarządu: Pan Artur Berus i Pan Janusz Ordyński).

Zarząd Powiatu jednogłośnie przyjął omawiany projekt uchwały Rady Powiatu.

d) wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego na okres dłuższy niż trzy lata (załącznik Nr 5)

Referujący: Wicestarosta - Pan Leszek Lepiarz. Poinformował, że Dyrektor Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 4 w Skarżysku – Kamiennej wystąpił do Zarządu Powiatu Skarżyskiego z

prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego Nr 1 o pow. 41 m² położonego w budynku szkolnym, pracownicy III Liceum Ogólnokształcącego im. Stanisława Staszica w Skarżysku – Kamiennej – jednostki organizacyjnej Powiatu Skarżyskiego. Zgodnie z ustawą o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego lokale stanowiące mieszkaniowy zasób powiatu, mogą być wynajmowane tylko na czas nieoznaczony, bądź na czas trwania stosunku pracy. Powyższym projekt uchwały mówi o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego Nr 1 dla pracownicy III LO na czas trwania stosunku pracy. Nie wniesiono uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały w powyższej sprawie:

- za głosowało 4 osoby (Starosta Pan Jerzy Żmijewski, Wicestarosta Pan Leszek Lepiarz oraz członkowie Zarządu: Pan Artur Berus i Pan Janusz Ordyński).

Zarząd Powiatu jednogłośnie przyjął projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego na okres dłuższy niż trzy lata.

Ad. pkt. 2. Przyjęcie wniosku Zarządu Powiatu Skarżyskiego o zwołanie sesji Rady Powiatu (załącznik Nr 6)

Starosta - Pan Jerzy Żmijewski przedstawił projekt wniosku o zwołanie w trybie § 12 ust. 2 Statutu Powiatu Skarżyskiego Sesji Rady Powiatu w dniu 30 grudnia 2008 r. wraz z proponowanym porządkiem obrad:

1. Otwarcie Sesji.

2. Stwierdzenie kworum i przyjęcie porządku obrad.

3. Rozpatrzenie i podjęcie uchwał w sprawie:

a) umorzenia należności pieniężnych przypadających Powiatowi Skarżyskiemu od Zespołu Opieki Zdrowotnej w Skarżysku – Kamiennej,

b) określenia wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2008 r.

4. Zamknięcie Sesji Rady Powiatu Skarżyskiego.

Zarząd Powiatu jednogłośnie postanowił wystąpić z przedmiotowym wnioskiem do Przewodniczącego Rady powiatu.

Ad. pkt. 3. Podjęcie uchwały Zarządu Powiatu Skarżyskiego w sprawie: ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Skarżyskiego (załącznik Nr 7)

Referujący: Wicestarosta – Pan Leszek Lepiarz. Poinformował, że uchwała dotyczy ustalenia stawki czynszu najmu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Skarżyskiego tj. lokali położonych w budynkach: Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 4, Skarżysko – Kamienna, ul. Szkolna 15 (lokal o pow. użyt. 41 m²), Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych

Nr 4, Skarżysko – Kamienna, ul. Szkolna 15 (lokal o pow. użyt. 27,24 m²), Zespołu Szkół Technicznych, Skarżysko – Kamienna ul. Tysiąclecia 22a (lokal o pow. użyt. 31,43 m²). Wicestarosta poinformował również, że dotychczas stawka za 1m² powierzchni użytkowej w ZSP Nr 4 wynosiła – 1,98 zł./m², w TZN – 3,50 zł./m². Obecnie proponowana wysokość stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej tj. 4 zł./m².

Starosta wniósł o dodanie zapisu w treści uchwały, że stawka czynszu najmu nie obejmuje mediów.

Powyższy wniosek został przyjęty.

Zarząd Powiatu podjął jednogłośnie przedmiotową uchwałę z uwzględnieniem niniejszej zmiany.

Ad. pkt. 4. Rozpatrzenie pism skierowanych do Zarządu Powiatu.

Wicestarosta - Pan Leszek Lepiarz zapoznał zebranych z pismem Mieszkanki Skarżyska – Kamiennej (załącznik Nr 8) zawierającym prośbę o przedłużenie terminu opuszczenia mieszkania przy ul. Sokolej 61 do dnia 5 stycznia 2009 r. Jednocześnie wnioskodawczyni zobowiązała się do dnia 23 grudnia br. do dostarczenia podpisanej umowy najmu lokalu socjalnego z Gminą Skarżysko – Kamienna.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na prośbę zawartą w powyższym piśmie, pod warunkiem dostarczenia do 23 grudnia br. podpisanej przez w/w Mieszkankę Skarżyska – Kamiennej umowy najmu lokalu socjalnego z gminą Skarżysko – Kamienna.

Pan Artur Berus przedstawił pismo Naczelnika Wydziału Komunikacji

i Transportu (załącznik Nr 9) zawierające propozycję aneksowania umowy z dnia 10 czerwca 2007 r. na

kasowanie tablic rejestracyjnych. Wykonująca dotychczas te usługi na potrzeby Wydziału Komunikacji i Transportu firma złożyła prośbę o obniżenie ceny sprzedaży aluminiowego złomu tablic rejestracyjnych z 2,70 zł./kg na 1,40 zł./kg oraz złomu stalowego z 0,50 zł./kg na 0,15 zł./kg. Prośba ta spowodowana jest radykalnym spadkiem cen na złom aluminium, innych metali nieżelaznych oraz stali. Który miał miejsce w ostatnich tygodniach. Umowa na kasowanie tablic wygasa w czerwcu 2009 r., tak więc, zakładając jeszcze dwie kasacje (koniec grudnia 2008 i koniec marca 2009), przy zaakceptowaniu proponowanej stawki 1,40 zł./kg wpływy za rok 2009 z tytułu sprzedaży złomu tablic obniżyły by się o kwotę około 800 zł. Zarząd Powiatu nie wyraził zgody na dokonanie zmiany w/w umowy oraz zobowiązał Naczelnika Wydziału Komunikacji i Transportu do przeprowadzenia rozeznania w zakresie cen skupu złomu żelaza i aluminium przez inne firmy.

Ad. pkt. 5. Sprawy różne.

Wicestarosta – Pan Leszek Lepiarz przedstawił projekt aneksu Nr 1 (załącznik Nr 10) sporządzonego w dniu 11.12.2008 r. do umowy Nr 35/2008 zawartej w dniu 01.09.2008 r. pomiędzy: Przedsiębiorstwem Teleinformatycznym „Mesko-Net” Sp.

z o.o. z siedzibą w Skarżysku – Kamiennej a Powiatem Skarżyskim na: konserwację i naprawę sieci i instalacji teletechnicznych przekazanych Wykonawcy w administrowanie, obsługę, konserwację i naprawę centrali będącej własnością Zamawiającego, przenoszenie i instalowanie urządzeń końcowych w budynku Zamawiającego, konfigurowanie w centrali uprawnień dla poszczególnych aparatów telefonicznych w uzgodnieniu z naczelnikami wydziałów. Aneks dotyczy przedłużenia zawartej umowy na okres od dnia 01.01.2009 r. do 31.12.2009 r.

Pani Katarzyna Geller – Naczelnik Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich poinformowała, że dotychczas obowiązująca umowa z w/w firmą została zawarta na okres 4 miesięcy od 01.09.2008 r. do 31.12.2008 r.

Z przeprowadzonej analizy w zakresie świadczonych usług i ponoszonych kosztów stwierdziła, że korzystne jest przedłużenie umowy na okres 1 roku.

Zarząd przyjął treść powyższego aneksu do umowy.

Na tym zakończono posiedzenie Zarządu Powiatu.

Protokołowała:

Karina Wiśniewska
Przewodniczący Zarządu

Jerzy Żmijewski

Podpisy Członków Zarządu Powiatu:

1. L. Lepiarz
2. A. Berus
3. J. Ordyński

Załączników 10:

Załącznik nr 1 – lista obecności na posiedzeniu Zarządu Powiatu,

Załącznik nr 2 – projekt uchwały Rady Powiatu Skarżyskiego w sprawie: umorzenia należności pieniężnych przypadających Powiatowi Skarżyskiemu od Zespołu Opieki Zdrowotnej w Skarżysku –

Kamiennej,

Załącznik nr 3 - projekt uchwały Rady Powiatu Skarżyskiego w sprawie: określenia wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2008 r.,

Załącznik nr 4 - projekt uchwały Rady Powiatu Skarżyskiego w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony,

Załącznik nr 5 - projekt uchwały Rady Powiatu Skarżyskiego w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego na okres dłuższy niż trzy lata,

Załącznik nr 6 – wniosek Zarządu Powiatu Skarżyskiego o zwołanie sesji Rady Powiatu

Załącznik nr 7 – uchwała Zarządu Powiatu Skarżyskiego w sprawie: ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Skarżyskiego.

Załącznik nr 8 – pismo Mieszkanki Skarżyska – Kamiennej, z dnia 18.12.2008 r.

Załącznik nr 9 – pismo Naczelnika Wydziału Komunikacji i Transportu, z dnia

Załącznik nr 10 – projekt aneksu Nr 1 sporządzonego w dniu 11.12.2008 r. do umowy Nr 35/2008 zawartej w dniu 01.09.2008 r. pomiędzy: Przedsiębiorstwem Teleinformatycznym „Mesko-Net” Sp. z o.o. z siedzibą w Skarżysku – Kamiennej a Powiatem Skarżyskim.

Data wytworzenia : 2009-01-21 01:00, Autor : Zarząd Powiatu, Data publikacji : 2009-01-22 01:00,

Osoba udostępniająca na stronie : Małgorzata Łakomic, Data ostatniej modyfikacji : 2012-10-19 14:52,

Osoba modyfikująca : Cezary Przeworski