

BIP Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

2005-07-21

Powiat Skarżyski

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Skarżyskiego

1. Nieruchomość zabudowana położona w Skarżysku – Kamiennej przy ul. Sokolej, obręb – 2 Borki składająca się z :
działki gruntu Nr 88/18 o powierzchni 0,3587 ha – użytek gruntowy - Bz
budynku socjalno – technicznego – powierzchnia użytkowa 108,0 m²
wiaty stalowej zadaszonej – pow. zabudowy 173,6 m²
Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą KW nr 19274 w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Skarżysku – Kamiennej.
W dziale III księgi wieczystej widnieje zapis ograniczający prawa rzeczowe, polegający na prawie przejścia i przejazdu do sąsiednich działek oraz na prawie możliwości konserwacji i usuwania awarii na przyłączy kabla teletechnicznego biegnącego na tym terenie.
Dział IV księgi wpisów nie posiada.
Brak planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego m. Skarżyska – Kamiennej.
W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jednostka urbanistyczna Nr 24 – widnieje zapis “obszar szpitala, podstawowa forma użytkowania szpitala o ponadlokalnym zasięgu obsługi”.
Cena wywoławcza – 110.600 zł. Wadium 6.000zł.

2. Nieruchomość gruntowa zalesiona położona w Skarżysku -Kamiennej przy ul. Szkolnej 15 /róg Osterwy/ - Obręb 5 – MŁODZAWY składająca się z dwóch oddzielnych działek:
- Nr 14/1 o powierzchni – 0,4186 ha – funkcja użytku – B
- Nr 16 o powierzchni – 0,8030 ha – funkcja użytku – B
Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą KW Nr 11708 w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Skarżysku – Kamiennej.
Dział III i IV –ty księgi wpisów nie posiada. Nieruchomość nie jest obciążona ani nie posiada żadnych zobowiązań.
Brak jest planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego m. Skarżyska - Kamiennej.
W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, widnieje zapis < tereny usług wydzielonych wraz z zielenią towarzyszącą >.
Cena wywoławcza działki nr 14/1 - 97.200 zł.+ VAT. Wadium 5.000zł.
Cena wywoławcza działki nr 16 - 165.800 zł. + VAT. Wadium 10.000zł.
Przetarg odbędzie się w sali 212 Starostwa Powiatowego w Skarżysku – Kamiennej ul. Konarskiego 20 w dniu 23 sierpnia 2005r.
o godz. 10.00 dla poz. 1
o godz. 10.30 dla poz. 2.
Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wyżej podanej wysokości w terminie do 19 sierpnia 2005r.
Wadium może być wnoszone w pieniądzu na konto PeKaO S.A. O/Skarżysko – Kamienna nr

94124014021111000012016680 lub w obligacjach Skarbu Państwa i w papierach wartościowych, które należy składać w kasie Starostwa Powiatowego ul. Konarskiego 20 w tym samym terminie.

Wysokość postąpień ustalona będzie przez uczestników przetargu, jednak nie niższa niż 1% ceny wywoławczej. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium złożone przez uczestnika, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.

Pozostali uczestnicy przetargu otrzymują zwrot wadium bez oprocentowania niezwłocznie. Osoba, ustalona jako nabywca zostanie powiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy kupna-sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie stawia się bez usprawiedliwienia w podanym miejscu i terminie Zarząd Powiatu może odstąpić od zawarcia umowy, a wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Mieniem Powiatu Starostwa Powiatowego w Skarżysku – Kamiennej tel. 39-53-004;39-53-019 lub 39-53-020.

Data wytworzenia : 2005-07-21 02:00, Autor : Katarzyna Geller, Data publikacji : 2005-07-21 02:00,

Osoba udostępniająca na stronie : Katarzyna Geller, Data ostatniej modyfikacji : 2005-11-28 01:00,

Osoba modyfikująca : Katarzyna Geller