

BIP Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej

Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Skarżyskiego

2004-11-04

Powiat Skarżyski

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

I. Nieruchomość zabudowana położona w Skarżysku – Kamiennej przy ul. 1-go Maja 65.

W skład nieruchomości wchodzi

- działka gruntu nr 214/6 o powierzchni 0,2302 ha,
- budynek murowany wykonany w technologii tradycyjnej, czterokondygnacyjny, częściowo podpiwniczony z poddaszem użytkowym, o łącznej powierzchni użytkowej 2080 m²,
- ogrodzenie nieruchomości.

Nieruchomość uzbrojona jest w przyłącze energetyczne, wodociągowe, kanalizację sanitarną i deszczową. Ogrzewanie z własnej kotłowni węglowej.

W planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska – Kamiennej

- który jest nieaktualny – nieruchomość oznaczona jest symbolem Bi – inne tereny budowlane.

Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą KW nr 18168 w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Skarżysku – Kamiennej na mapie K.31 obręb – 4. Dział III i IV księgi wpisów nie zawierają.

Cena wywoławcza – 380.000 zł. Wadium w wysokości 20.000 zł. może być wnoszone w pieniądzu – wpłata do dnia 1 grudnia 2004 r. na konto: Bank PeKaO S.A. O/Skarżysko – Kamienna nr 94124014021111000012016680 lub w obligacjach Skarbu Państwa i w papierach wartościowych, które należy składać w kasie Starostwa w tym samym terminie.

II. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona jako działka o nr ewid. 51/2 o pow. 0,4960 ha położona w Skarżysku – Kamiennej

ul. Żeromskiego 48. Częściowo ogrodzona i zadrzewiona. Posiada urządzoną księgę wieczystą KW nr 6827. Dział II i III księgi wpisów nie zawierają.

W opracowywanym obecnie miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego “CENTRUM – B” miasta Skarżyska – Kamiennej, nieruchomość tą przeznacza się pod budownictwo wielorodzinne i inne wszelkie nieuciążliwe usługi związane z obsługą przyszłego Centrum administracyjno-handlowego miasta.

Cena wywoławcza – 396.800 zł. + należny podatek VAT w wysokości 22%.

Wadium w wysokości 20.000 zł. może być wnoszone w pieniądzu – wpłata do dnia 1 grudnia 2004 r. na konto Bank PeKaO S.A. O/Skarżysko-Kamienna nr 94124014021111000012016680 lub w obligacjach Skarbu Państwa i w papierach wartościowych, które należy składać w kasie Starostwa w tym samym terminie.

III. Nieruchomość położona w Suchedniowie przy ul. Harcerskiej 12 składająca się z działek gruntu Nr ewid. 38/2 ; 43 i 44 o łącznej powierzchni 1,4418 ha zabudowanej budynkami i pięcioma budynkami jednokondygnacyjnymi o łącznej powierzchni zabudowy 2.399,0 m². Cała nieruchomość jest ogrodzona i uzbrojona w przyłącze energetyczne, wodociągowe i gazu ziemnego. Posiada urządzoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Skarżysku – Kamiennej KW nr 3215. Dział III i IV księgi wpisów nie zawierają. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania

przestrzennego – który jest nieaktualny – miasta Suchedniowa teren ten jest oznaczony symbolem A2-UT przeznaczony jest pod obsługę turystyki i wypoczynku z możliwością rozbudowy.

Cena wywoławcza 1.050.000 zł. Wadium w wysokości 52.000 zł. może być wnoszone w pieniądzu – wpłata do dnia 31 grudnia 2004 r. na konto: 94124014021111000012016680 lub w obligacjach Skarbu Państwa i w papierach wartościowych, które należy składać w kasie Starostwa Powiatowego w tym samym terminie.

Przetargi odbędą się w sali nr 212 Starostwa Powiatowego w Skarżysku – Kamiennej ul. Konarskiego 20 w następujących terminach:

- poz. I – 6 grudnia 2004 r. o godz. 9.00
- poz. II – 6 grudnia 2004 r. godz. 10.00
- poz. III – 4 stycznia 2005 r. godz. 9.00

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wyżej podanego wadium w odpowiednich terminach.

Wysokość postąpień ustalona będzie przez uczestników przetargu, jednak nie niższa niż 1% ceny wywoławczej. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium złożone przez uczestnika, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.

Pozostali uczestnicy przetargu otrzymują zwrot wadium bez oprocentowania niezwłocznie.

Osoba, która wygra przetarg zostanie powiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 14 dni od dnia rozstrzygnięcia. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie stawia się bez usprawiedliwienia w podanym miejscu i terminie Zarząd Powiatu może odstąpić od zawarcia umowy, a wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Mieniem Powiatu Starostwa Powiatowego w Skarżysku – Kamiennej

tel. 39-53-019 lub 39-53-020

Data wytworzenia : 2004-11-04 01:00, Autor : Irena Witaszek-Kapusta, Data publikacji : 2004-11-04

01:00, Osoba udostępniająca na stronie : Irena Witaszek-Kapusta, Data ostatniej modyfikacji : 2005-03-

17 01:00, Osoba modyfikująca : Irena Witaszek-Kapusta