

BIP Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej

Przetarg ustny nieograniczony

2005-03-21

Powiat Skarżyski

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona jako działka o nr ewid. 51/2 o pow. 0,4960 ha położona w Skarżysku – Kamiennej ul. Żeromskiego 48. Częściowo ogrodzona i zadrzewiona. Posiada urządzoną księgę wieczystą KW nr 6827 w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Skarżysku – Kamiennej. Dział III i IV księgi wpisów nie zawierają. Nieruchomość nie jest obciążona ani nie posiada żadnych zobowiązań.

W opracowywanym obecnie miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego “CENTRUM – B” miasta Skarżyska – Kamiennej, nieruchomość ta przeznaczona jest pod budownictwo wielorodzinne i inne wszelkie nieuciążliwe usługi związane z obsługą przyszłego centrum administracyjno-handlowego miasta.

Cena wywoławcza – 230.000 zł. + należny podatek VAT w wysokości 22%.

Wadium w wysokości 12.000 zł. może być wnoszone w pieniądzu – wpłata do dnia 19 kwietnia 2005 r. na konto Bank PeKaO S.A. O/Skarżysko-Kamienna nr 94124014021111000012016680 lub w obligacjach Skarbu Państwa i w papierach wartościowych, które należy składać w kasie Starostwa w tym samym terminie.

2. Nieruchomość położona w Suchedniowie przy ul. Harcerskiej 12 składająca się z działek gruntu Nr ewid. 38/2 ; 43 i 44 o łącznej powierzchni 1,4418 ha zabudowanej budowlami i pięcioma budynkami jednokondygnacyjnymi o łącznej powierzchni zabudowy 2.399,0 m². Cała nieruchomość jest ogrodzona i uzbrojona w przyłącze energetyczne, wodociągowe i gazu ziemnego. Posiada urządzoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Skarżysku – Kamiennej KW nr 3215. Dział III i IV księgi wpisów nie zawierają. Nieruchomość nie jest obciążona ani nie posiada żadnych zobowiązań.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – który jest nieaktualny – miasta Suchedniowa teren ten jest oznaczony symbolem A2-UT i przeznaczony jest pod obsługę turystyki i wypoczynku z możliwością rozbudowy.

Cena wywoławcza 750.000 zł. Wadium w wysokości 40.000 zł., może być wnoszone w pieniądzu – wpłata do dnia 21 maja 2005 r. na konto: 94124014021111000012016680 lub w obligacjach Skarbu Państwa i w papierach wartościowych, które należy składać w kasie Starostwa Powiatowego w tym samym terminie.

Przetarg odbędzie się w sali nr 212 Starostwa Powiatowego w Skarżysku – Kamiennej ul. Konarskiego 20 :

- w dniu 22 kwietnia 2005 r. o godz. 11.00 – dla poz. 1

w dniu 24 maja 2005 r. o godz. 11.00 – dla poz. 2

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wyżej podanym terminie.

Wysokość postąpień ustalona będzie przez uczestników przetargu, jednak nie niższa niż 1% ceny wywoławczej. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium złożone przez uczestnika, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.

Pozostali uczestnicy przetargu otrzymują zwrot wadium bez oprocentowania niezwłocznie.

Osoba, która wygra przetarg zostanie powiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy kupna - sprzedaży najpóźniej w ciągu 14 dni od dnia rozstrzygnięcia. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie stawi się bez usprawiedliwienia w podanym miejscu i terminie Zarząd Powiatu może odstąpić od zawarcia umowy, a wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Mieniem Powiatu Starostwa Powiatowego w Skarżysku – Kamiennej tel. 39-53-019 lub 39-53-020

Data wytworzenia : 2005-03-21 01:00, Autor : Małgorzata Miller, Data publikacji : 2005-03-21 01:00,

Osoba udostępniająca na stronie : Małgorzata Miller, Data ostatniej modyfikacji : 2005-11-28 01:00,

Osoba modyfikująca : Małgorzata Miller