

BIP Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej

Sprzedaż nieruchomości w Ostrowcu

2007-07-16

Obwód Lecznictwa Kolejowego Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Skarżysku-Kamiennej ogłasza pisemny nieograniczony przetarg ofertowy na sprzedaż prawa własności lokalu o pow. użytkowej 710,90 m² wraz z piwnicą o pow. 22,90 m², usytuowanego na parterze budynku położonego w Ostrowcu-Świętokrzyskim przy

ul. Słowackiego nr 23 (centrum miasta) wraz z udziałem 73380/482680 do części budynku i urządzeń nie służących do wyłącznego użytku właściciela lokalu oraz do udziału 73380/482680 części prawa użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, oznaczonego jako działki nr 26/2, 29, 30/1 o łącznej pow. 0,4973 ha.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 481.000 zł brutto.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłacenie wadium w formie pieniężnej w wysokości 48.000 zł na rachunek bankowy

24 1060 0076 0000 3200 0011 8128 w terminie do dnia 14.08.2007r.

- złożenie oferty pisemnej w zamkniętej kopercie z napisem „Przetarg” do dnia 17.08.2007r.

do godz. 13:00 w siedzibie OLK SP ZOZ lub listem poleconym na adres OLK w tym samym terminie.

W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej , zarówno wadium jak i oferta winny być złożone przez oboje współmałżonków.

Oferta winna zawierać:

- imię, nazwisko i adres oferenta lub dokładną nazwę i siedzibę firmy potwierdzoną

zaświadczeniem lub wyciągiem z KRS , a także ważne pełnomocnictwa dla osób

reprezentujących firmę,

- datę sporządzenia oferty,
- oferowaną cenę
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
- zobowiązanie oferenta do pokrycia wszystkich kosztów związanych z nabyciem nieruchomości,
- zobowiązanie oferenta do wpłacenia ceny nabycia na rachunek bankowy OLK SP ZOZ najpóźniej na dzień przed wyznaczonym terminem podpisania aktu notarialnego.

Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w ciągu 7 dni po upływie terminu składania ofert.

Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone bez oprocentowania, niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, a oferentowi którego oferta została przyjęta – zaliczone na poczet ceny nabycia.

Wadium przepada na rzecz OLK SP ZOZ jeżeli :

- żaden z oferentów nie zaoferuje ceny równej co najmniej cenie wywoławczej,
- oferent, którego oferta zostanie przyjęta uchyli się od zawarcia umowy.

OLK SP ZOZ zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny lub przeprowadzenia dodatkowej ustnej licytacji.

Dla sprzedawanej nieruchomości nie ma planu miejscowego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowiec Świętokrzyski, obowiązują dla tego obszaru ustalenia, iż jest to teren uformowanych zespołów

zabudowy wielorodzinnej z dominacją zabudowy blokowej.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Nieruchomość została przekazana OLK SP ZOZ aktem notarialnym w dniu 14.06.2007r. przez PKP S.A. w Warszawie i w chwili obecnej w Sądzie Rejonowym w Ostrowcu-Św. Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzone jest postępowanie w sprawie wyłączenia nieruchomości z księgi wieczystej KW Nr KI10/00047281/4 i urzędnika dla niej nowej księgi

Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. (041) 251-21-87

Osoby zainteresowane przedmiotem sprzedaży mogą dokonać jego oględzin po uprzednim skontaktowaniu się ze OLK SP ZOZ.

Data wytworzenia : 2007-07-16 02:00, Autor : Jerzy Dubiel, Data publikacji : 2007-07-16 02:00, Osoba udostępniająca na stronie : Jerzy Dubiel, Data ostatniej modyfikacji : 2012-12-07 09:03, Osoba modyfikująca : Cezary Przeworski