

BIP Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej

STAROSTA SKARŻYSKI ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Skarżysku-Kamiennej.

2011-04-15

STAROSTA SKARŻYSKI

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Skarżysku-Kamiennej.

Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ulicy Wierzbowej nr 17 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 22/29 o powierzchni 0,5398 ha w obrębie 4 Kamienna na arkuszu 35.

Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Skarżysku-Kamiennej Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW 25911.

Nieruchomość będącą przedmiotem przetargu jest wolna od obciążeń i nie jest przedmiotem zobowiązań

Nieruchomość usytuowana jest na terenie,

dla którego plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej stracił ważność 31.12.2003 r.

Zgodnie ze „Zmianami studium uwarunkowań

i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej

Nr XXIII/57/2008 z dnia 29.05.2008 r. jest to teren przeznaczony pod przemysł, magazyny, centr logistyki wraz z usługami.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 58.908,00 złotych (słownie złotych: pięćdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset osiem 00/100). Do ceny wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Wadium: 6.000,00 zł (słownie złotych: sześć tysięcy 00/100).

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne

i prawne, które wpłacą wadium w podanej wysokości wnoszone w pieniądzu na konto depozytowe Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej

w Getin Noble Bank S.A. numer 61 1560 0013 2868 2085 4199 0006 w terminie do 16 maja 2011 r. przy czym liczy się termin faktycznego wpływu ww. kwoty

na konto.

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony odbył się 29 listopada 2010 r.

Uczestnicy przetargu przed rozpoczęciem przetargu okazują niżej wymienione dokumenty w oryginale:

dokument stwierdzający tożsamość osoby obecnej na przetargu,

dowód wpłaty wadium,

pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego (w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej), aktualny (3 m-ce) odpis z rejestru sądowego

(w przypadku osoby prawnej) lub aktualne (3 m-ce) zaświadczenie o prowadzeniu działalności

gospodarczej (w przypadku osoby fizycznej),

w przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie przez osobę przystępującą do przetargu oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego,

w przypadku cudzoziemców mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24.03.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1758 ze zmianami). Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wpłacone wadium podlega:

zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości w przypadku wygrania przetargu, przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez organizatora przetargu,

zwrotowi uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają, bez oprocentowania, niezwłocznie. Osoba ustalona jako nabywca zostanie powiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy kupna-sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Koszty związane z zawarciem umowy kupna-sprzedaży ponosi nabywca nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w dniu 20 maja 2011 r.

o godz. 1200 w sali nr 102 Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej ul. Konarskiego 20.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie

z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami).

Uczestnik może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Skarżyskiego. W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Starosta Skarżyski zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego

w Skarżysku-Kamiennej, ul. Konarskiego 20, pokój 303, telefon /41/ 25-25-904.

Załączniki do pobrania

- wybór najkorzystniejszej oferty na wymiane wentylacji.pdf [562,5 KB]

Data wytworzenia : 2011-04-15 02:00, Autor : Zofia Pacek, Data publikacji : 2011-04-15 02:00, Osoba udostępniająca na stronie : Zofia Pacek, Data ostatniej modyfikacji : 2012-11-26 12:53, Osoba modyfikująca : Marzena Kuś