

# BIP Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej

## **STAROSTA SKARŻYSKI ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa**

2005-04-20

---

### **STAROSTA SKARŻYSKI**

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Skarżysku-Kamiennej na tyłach ulicy Krakowskiej o łącznej powierzchni 0,4767 ha

Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Skarżyska-Kamiennej w obrębie 8 BZINEK na arkuszu nr 48 jako działki o numerach 328/3, 335/3, 336/3 i 337/3 o łącznej powierzchni 0,4767 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Skarżysku-Kamiennej w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW 1751.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu jest wolna od obciążeń i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości (plan stracił ważność 31.12.2003 r.)

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 200.000,00 zł (słownie złotych: dwieście tysięcy).

Wadium: 20.000,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia tysięcy)

Przetarg odbędzie się 24 maja 2005 r. o godz. 10.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Konarskiego 20 w sali nr 212.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości w formie pieniądza:

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości. W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, należy przedłożyć do wglądu oryginał pełnomocnictwa.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, a rozstrzygnięcie jego pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, tj. 2.000,00 zł.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od podpisania umowy notarialnej w terminie wskazanym przez Starostę.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie na podane konto.

Cena nieruchomości ustalona w drodze licytacji jest płatna jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej.

W dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na koncie Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej.

O terminie zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie zawiadomiony do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Koszty umowy notarialnej ponosi nabywca.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej, ul. Konarskiego 20, pokój 303, telefon /041/25-25-904.

W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Starosta Skarżyski zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

---

Data wytworzenia : 2005-04-20 02:00, Autor : Iwona Sitek, Data publikacji : 2005-04-20 02:00, Osoba udostępniająca na stronie : Iwona Sitek, Data ostatniej modyfikacji : 2005-11-28 01:00, Osoba modyfikująca : Iwona Sitek